



III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO BENISSA

3527 APROBACIÓN DEFINITIVA ORDENANZA DEL MEDIO RURAL DE BENISSA

EDICTE

L'ajuntament Ple en Sessió celebrada el 27 de decembre de 2018, va aprovar inicialment L'Ordenança del Medi Rural de Benissa acordant sotmetre dit acte a informació pública per termini de 30 dies. Publicat anunci en un diari provincial el 04 de gener de 2019, l'edicta es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de 18/01/2019 i en el Tauler d'Anuncis d'aquest Ajuntament per a la possible presentació d'al·legacions, reclamacions, observacions o suggeriments. Transcorregut el termini i no havent-se presentat, per Decret d'Alcaldia de 13/03/2019 es declara definitivament adoptat l'Acord del Ple en sessió celebrada el 27 de decembre de 2019 el que es fa public per a general coneixement. Aquesta norma entrarà en vigor al dia següent a la publicació d'aquest Edicte en el Bulletí Oficial de la Província.

ORDENANÇA DEL MEDI RURAL DEL MUNICIPI DE BENISSA

CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS.

Article 1. Àmbit d'aplicació i objecte.

1. L'objecte de la present ordenança és establir una normativa reguladora de les activitats pròpies del medi rural, o de les parcel·les rústiques, per establir unes bases de convivència entre els usuaris del mitjà. S'entén emplaçat el medi rural, en el sòl qualificat com no urbanitzable en el Pla General d'Ordenació Urbana (PGOU) en tots els seus tipus i classes. Tot això, sense perjudici de les funcions de cooperació, col·laboració i informació recíproca que han de presidir les relacions entre Ajuntament i Administracions amb competència sectorial en les matèries a què al·ludeix aquesta Ordenança, d'acord amb el que preveu l'article 56 de la Llei 7 / 85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i en l'article 140 de la Llei 40/2015 d'1 d'octubre del Règim Jurídic del Sector Públic així com la complementarietat i compatibilitat amb el PGOU d'aquest Municipi.

2. Els usos propis del medi rural són: el cultiu d'espècies vegetals per al seu aprofitament com a aliment o matèries primeres industrials i la cria d'espècies animals ramaderes.

3. Els usos diferents als descrits en el punt anterior, desenvolupats en sòl no urbanitzable, es regiran pels procediments establerts per les diferents administracions públiques competents.



Article 2. Vigència.

1. La present Ordenança entrarà en vigor d'acord amb el que estableix l'article 70.2 de la Llei 7/1985 de 2 abril Reguladora de les Bases del Règim Local, sent d'aplicació en tant no sigui derogada.

2. El Consell Agrari Municipal, a la vista de les dades i resultats que subministre l'experiència en l'aplicació d'aquesta Ordenança, proposarà al Ple de l'Ajuntament totes les reformes convinguin introduir en la mateixa.

3. Qualsevol proposta de modificació, derogació o suspensió que afecti a aquesta Ordenança, requerirà el previ informe del Consell Agrari Municipal.

Article 3. Obligacions.

1.- Els propietaris de finques rústiques, estan obligats a mantenir els seus cultius en bon estat fitosanitari, aplicant les normes descrites en l'Ordre 10/2018, de 27 de febrer (DOGV 2018.03.07) sobre la utilització de matèries fertilitzants nitrogenades en les explotacions agràries de la Comunitat Valenciana i Ordre 7/2016, de 18 d'abril (DOGV 2016.05.09) Per la qual es regula la aplicació de la condicionalitat i s'estableixen els requisits legals de gestió i les bones condicions agràries i mediambientals que han de complir les persones beneficiàries que rebin pagaments directes, determinades primes anuals de desenvolupament rural o pagaments en virtut de determinats programes de suport al sector vitivinícola a la Comunitat Valenciana.

2. Els propietaris de finques rústiques ermes o guarets, estan obligats a mantenir les seves parcel·les lliures de focus d'agents perjudicials per als cultius propers, entesos aquests focus com restes de cultius en estat d'abandonament, així com a la limitació de la vegetació espontània que impliqui risc d'incendis, difusió de llavors de males herbes, etc., d'acord amb el que estableix l'article 7 del capítol II.

Article 4. Prohibicions.

Queda prohibit qualsevol ús diferent dels descrits en l'article 1.2 d'aquesta ordenança. Excepcionalment, es podrà autoritzar l'apilament transitori de materials d'obra quan es disposés d'un permís municipal d'obra. El volum i superfície arreplegat, ha de ser com a màxim el doble de l'autoritzat durant el transcurs de les obres, per evitar queixes de titulars d'obres en parcel·les rústiques excepte norma de rang superior que disposi una altra forma de gestió.

Article 5. Distància a límits de l'arbrat.

En el cas de pins nous la distància de plantació no serà inferior a 10m del límit. En el cas de fruiters no serà inferior a 3,50m del límit i en el cas de soques no serà inferior a 1,50 m del límit.

Article 6. Funcions de vigilància rural.

1. Són funcions de guarderia o vigilància rural, a exercir per part de la policia local i inspectors municipals, les següents:



a) Vetllar pel compliment de les disposicions que dicta la Unió Europea, l'Estat, la Comunitat Autònoma i l'Ajuntament, relatives a la conservació i millora de la natura, medi ambient, recursos hidràulics, riquesa cinegètica, piscícola, agrícola, forestal i de qualsevol altra índole que estiguen relacionades amb els temes rurals i mediambientals.

b) Garantir el compliment de les Ordenances, Reglaments i Bans de l'Ajuntament, en l'àmbit de la seva actuació.

c) La vigilància i protecció del patrimoni municipal pel que fa a les parcel·les situades en sòl no urbanitzable o rústic, els espais públics rurals, així com la delimitació i demarcació del terme municipal per a la seva íntegra conservació.

d) Protecció de l'hàbitat rural i de les espècies i classes de flora i fauna existents al terme municipal, amb especial atenció a aquelles que es troben en vies d'extinció.

e) Prestació d'auxili en casos d'accidents, catàstrofes o calamitats públiques, participant, en la forma prevista en les lleis, en l'execució dels plans de protecció civil que puguin tenir incidència.

f) Seguiment de cultius, plagues, factors climatològics adversos, etc., en agricultura com en la ramaderia, amb la finalitat d'aportar dades i estadístiques a les administracions i entitats competents.

g) Vigilància i cura de la xarxa de comunicacions rurals (pistes, camins, senderes, ponts, guals, etc.) dels desnivells naturals (canals, barrancs, rambles, etc.) i de les aigües incontrolades que puguin afectar la seua integritat, així com, vigilar els abocaments incontrolats, tant sòlids com líquids, que molesten i danyen al camp i al bestiar.

h) Cooperar en la resolució dels conflictes privats quan siguin requerits per a això.

i) Control i seguiment de totes les activitats que es realitzen i que estiguen qualificades d'especial protecció agrícola, forestal, paisatgística o ecològica per les Normes Subsidiàries o altres instruments d'ordenació i protecció vigents.

j) Col·laborar amb altres departaments i serveis municipals en la pràctica de notificacions o realització d'inspeccions puntuals relacionades amb el medi rural.

k) Emetre els informes que els siguin requerits pels òrgans i les autoritats municipals.

l) Comunicar a l'Autoritat les infraccions de caça, epizoòties i apicultura.

m) Totes aquelles relacionades amb el lloc de treball dins de l'àmbit rural, que se'ls encomanin pels òrgans i autoritats municipals.

2. Les anteriors funcions en tant que impliquin exercici d'autoritat, es duran a terme pels membres del Cos de Policia Local, sense perjudici de la col·laboració que a aquests pugui prestar el personal de vigilància.



CAPÍTOL II. PARCEL·LES RÚSTIQUES EN ABANDONAMENT DE CULTIU.

Article 7. Finques abandonades.

1. L'abandonament de finques pot tenir conseqüències negatives més enllà de les finques confrontants. Aquest cas es dona per a les malalties que a continuació s'enumeren de manera enunciativa i no exclusiu, podent detectar-se altres que seran tingudes en compte: oïdi a la Vinya (*Uncinula necator*); Míldiu de la vinya (*Plasmopara viticola*); Podridura grisa de raïm (*Botrytis cinerea*); Yesca (*Stereum necator*); Eutipiosi o Eutipia (*Eutypa laevis*); Podridura blanca de les arrels (*Armillaria mellea* i *Rosellinia necatrix*); Negreta; Tumors o Agallas del coll (*Agrobacterium tumefaciens*); Virosi de la vinya; i la Mosca de la Fruita sobre parcel·les de cítrics abandonades. En aquest sentit, els articles 13.a. i 13.b. de la Llei 43/2002 de Sanitat Vegetal, obliga els propietaris de parcel·les a: "Mantenir els seus cultius, plantacions i collites, així com les masses forestals i el medi natural, en bon estat fitosanitari per a defensa de les produccions pròpies i alienes".

2. Es considera finca en estat d'abandonament quan les herbes, matolls i arbres de germinació espontània en pinedes, superin una alçada mitjana de 70cm. En el cas de zones ocupades per pins adults, s'eliminaran les branques baixes com a mínim fins a dos metres d'alçada per tal de prevenir risc d'incendi.

Article 8. Responsabilitat de danys a tercers ocasionats per l'abandó del cultiu de finques rústiques.

1. Els propietaris de finques rústiques que per abandó del cultiu causin danys a finques confrontants o a qualsevol altra finca de la partida, per propagació d'agents patògens o nocius per als cultius circumdants, seran responsables dels danys ocasionats.

2. L'Ajuntament podrà nomenar una comissió que valorarà els danys ocasionats o el risc de possibles danys. Serà l'encarregat de contactar amb el propietari de la finca abandonada i instar-lo a la realització de les tasques mínimes de prevenció de danys.

Article 9. Afectats per danys ocasionats per abandó de finques.

Qualsevol afectat per abandó de les tasques de manteniment del cultiu d'una finca l'indant podrà sol·licitar a l'Ajuntament a que insti als propietaris d'aquestes finques a realitzar les tasques mínimes per evitar danys a tercers.

Article 10. Actuacions d'urgència dels serveis municipals.

Si el propietari d'una finca rústica en estat d'abandó es negués a realitzar les accions designades per l'Ajuntament per evitar danys a parcel·les confrontants en el termini designat, es sol·licitarà als serveis jurídics dels representants sindicals dels agricultors que sol·licitin a l'autoritat competent que es realitzin aquestes tasques, aplicant les directrius marcades en l'Ordre 10/2018, de 27 de febrer de 2018 (DOGV 2018.03.07) i 7/2016, de 18 d'abril (DOGV 2016.05.09)



Article 11. Borsa de cultiu.

1. Per facilitar als propietaris dels terrenys abandonats seva conservació i evitar així els costos de manteniment i / o cultiu, així com les sancions en cas d'incompliment, el Consell Agrari Municipal crearà una borsa de cultiu mitjançant la qual hi haurà un llistat de persones cedents del seu terreny i un altre llistat de persones demandants de manera que se'ls pugui posar en contacte.

2. Per formar part de la borsa de cultiu tant els cedents com els demandants de terrenys tan sols hauran de sol·licitar-ho mitjançant instància a l'Ajuntament dirigida a la Regidoria d'Agricultura que n'ha de donar compte a les reunions periòdiques del Consell Agrari Municipal. A instància de les parts, el Consell Agrari Municipal podrà col·laborar i / o assessorar en la redacció contractual entre la part cedent i la part contractant.

CAPÍTOL III. ABOCAMENTS.

Aquest capítol es regeix pel que disposen les ordenances municipals així com normativa autonòmica o estatal al respecte.

CAPÍTOL IV. FOCS I CREMES.

Article 12. Focs i cremes.

1. S'haurà de sol·licitar autorització a l'Ajuntament, ja que aquesta activitat està regulada en el Pla Local de Cremes, per les normes i calendari haurà de regir-se.

2. Amb observança del que preveu la legislació aplicable, la realització de focs i crema de rostolls i restes de podes, en la pròpia finca s'adaptarà a les normes i calendari de dates que es contempla en el Pla Local de Cremes d'aquest terme municipal i que s'edita cada any, adequant-se a les normes que emet la conselleria competent en matèria de Medi Ambient.

Capítol V. INFRACCIONS, SANCIONS I PROCEDIMENT

Article 13. Infraccions.

1. L'incompliment, fins i tot a títol de simple inobservança, del que preceptua la present ordenança municipal constituirà infracció administrativa.

2. La responsabilitat administrativa derivada del procediment sancionador serà compatible amb l'exigència a la persona que hagi comès la infracció administrativa de la reposició de la situació alterada per ell mateix al seu estat originari, així com la indemnització dels danys i perjudicis causats.

3. Les infraccions a la present ordenança es classifiquen en lleus, greus i molt greus.

Són infraccions lleus:



- a) Incomplir amb les obligacions de mantenir adequadament les parcel·les i cultius que estableix l'article 3, sempre que la quantia valorada per reposar els danys causats sigui inferior a 750 €.
- b) Realitzar qualsevol ús del medi rural diferent als indicats en l'article 1.2.
- c) Efectuar focs i cremes agrícoles sense comptar amb autorització municipal o sense adaptar-se a les normes i calendari de dates contemplats en el Pla Local de Cremes de l'any en curs.
- d) Qualsevol altre comportament infractor no especificat en els apartats anteriors que comporti l'incompliment de la present Ordenança.

Són infraccions greus:

- a) Incomplir amb les obligacions de mantenir adequadament les parcel·les i cultius que estableix l'article 3, sempre que la quantia valorada per reposar els danys causats sigui superior a 750 €.
- b) La reincidència en la comissió de dues o més faltes lleus en el termini d'un any.

Són infraccions molt greus:

- a) Incomplir amb les obligacions de mantenir adequadament les parcel·les i cultius que estableix l'article 3, sempre que la quantia valorada per reposar els danys causats sigui superior a 1.500 €.
- b) La reincidència en la comissió de dues o més faltes greus en el termini d'un any.

Article 14. Sancions.

1. Les sancions per infracció a la present Ordenança seran les següents:

- a. Infraccions lleus: multes de fins a 750 €.
- b. Infraccions greus: multes des de 751 € fins a 1.500 €.
- c. Infraccions molt greus: multes des de 1.501 € fins a 3.000 €.

2. Serà òrgan competent per imposar la sanció derivada del procediment sancionador instruït a l'efecte l'Alcalde o òrgan de l'Administració municipal en qui delegui, d'acord amb el que estableix l'Art. 64 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions Pública.

3. En tot cas, la quantia de la multa que s'imposi haurà de ser ingressada en la Tresoreria Municipal, en els terminis que la mateixa assenyali.

Article 15. Circumstàncies modificatives de la responsabilitat.

1. La determinació del caràcter de les infraccions a la present Ordenança dependrà de la possibilitat de produir un risc o perill per a la salut i seguretat de les persones i per a la conservació del medi ambient i de l'entorn en general. També es tindrà en compte la intencionalitat, la reiteració i la reincidència.

2. En els actes constitutius d'infracció, comesos per menors d'edat o persones sense capacitat jurídica i d'obrar, la responsabilitat recaurà sobre els seus pares o tutors, curadors o guardadors.



3. L'aplicació de circumstàncies agreujants o atenuants implicarà la imposició de sancions corresponents a la infracció comesa en la quantia màxima o mínima, compensant la concurrència d'unes i altres, en tant que l'acumulació de diverses de la mateixa característica produirà l'aplicació de sanció corresponent a infracció de major gravetat.

4. La reincidència en la comissió d'infraccions de idèntica tipificació, podrà donar lloc a l'acumulació i a la imposició de multes en el seu grau màxim.

5. Es considera autor de les infraccions comeses a qui es detecti com a responsable de les accions o omissions realitzades, i subsidiàriament, el titular cadastral de la finca o al dels vehicles, materials o elements emprats per a la seva comissió.

Article 16. Procediment.

1. La imposició de sancions s'ha d'ajustar al que estableix la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú i Llei 10/2015 d'1 de octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic, tenint en compte que es procurarà que l'òrgan instructor siga el regidor responsable de l'àrea i que dins del període probatori, i en el cas que n'hi hagués, s'inclourà la taxació dels danys i perjudicis, realitzada per la Comissió de Conflictes i de Valoració.

2. En les infraccions reputades inicialment com a lleus s'aplicarà el procediment abreujat a què es refereixen els articles 23 i 24 del Reglament del procediment per al exercici de la potestat sancionadora.

3. Quan la denúncia es refereixi a fets que siguen competència del Jutjat de Primera Instància i Instrucció es remetrà immediatament a l'òrgan jurisdiccional competent.

4. En els actes comesos que siguin constitutius d'infraccions previstes en la normativa sectorial o específica, prevaldrà aquella, sent supletòria l'aplicació de la present Ordenança.

Article 17. Terminis de prescripció i caducitat.

Les infraccions molt greus prescriuran als tres anys, les greus als dos anys i les lleus als sis mesos.

Aquests terminis començaran a comptar a partir del dia en què la infracció s'hagi comès. Les sancions imposades per faltes molt greus prescriuran al cap de tres anys, les imposades per faltes greus al cap de dos anys i les imposades per faltes lleus al cap d'un any.

Aquests terminis començaran a comptar de l'endemà del dia en què hagi adquirit fermesa la resolució per la qual es va imposar la sanció.

Pel que fa a la caducitat se al que estableix l'la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú i el que disposa la legislació aplicable.



Disposició transitòria.

Els propietaris de finques rústiques del municipi hauran d'adequar els seus terrenys a les exigències incloses a la present Ordenança en el termini d'un any des de l'entrada en vigor de la mateixa.

Disposició Addicional.

En el que no preveu aquesta norma se al que disposen les ordenances locals i normativa autonòmica i estatal al respecte i si no n'hi usos i costums locals.

Disposició Final.

Aquesta norma entrarà en vigor, una vegada aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament, l'endemà de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

En Benissa, a 14 de març de 2019.

L'Alcalde

(Signatura digital)