

# Ajuntament **BENISSA**



## **PLAN GENERAL ESTRUCTURAL**

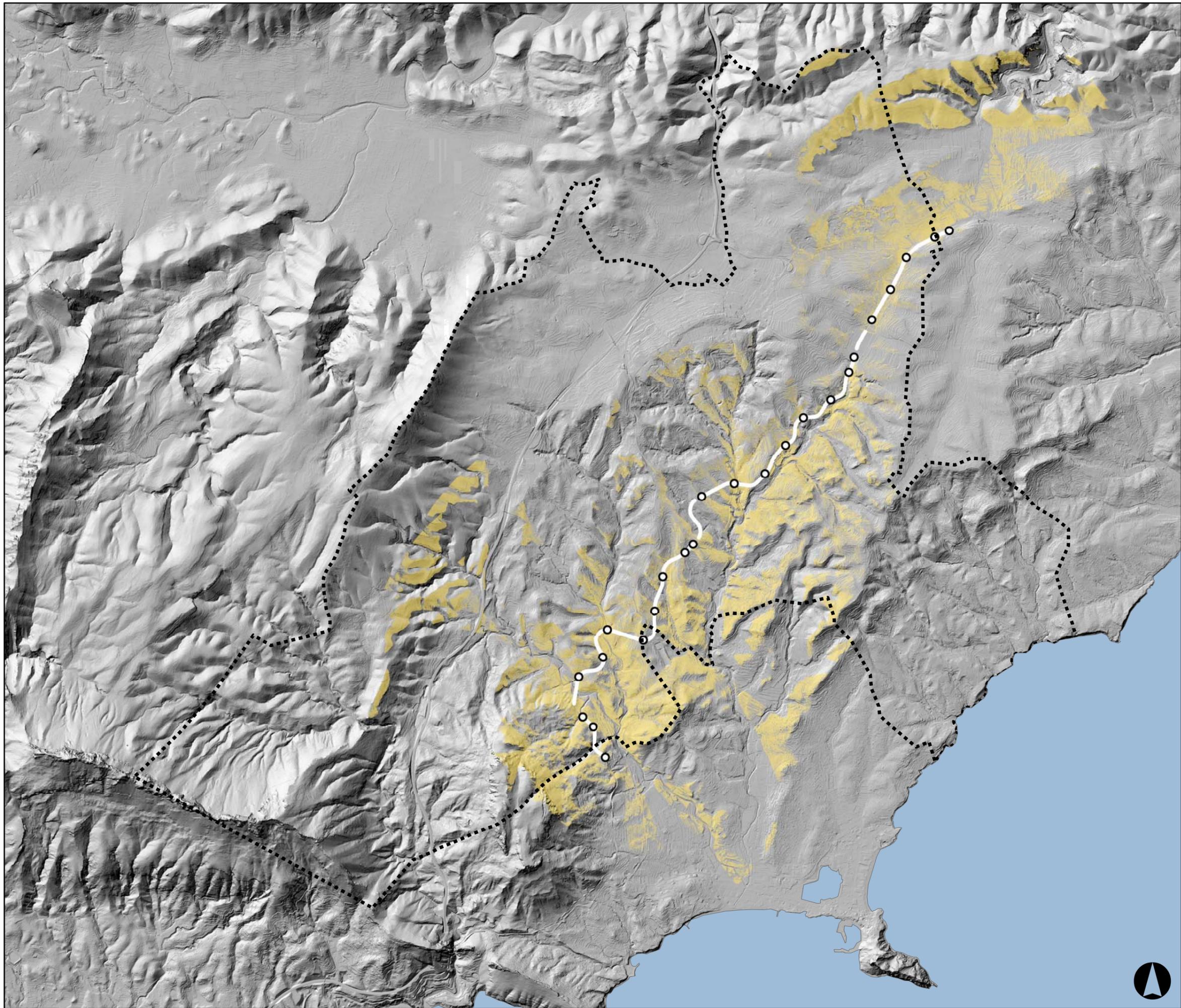


**ANEXO 2. ESTUDIO DE VISIBILIDAD**  
**ANEXO 3. VALORACIÓN DEL PAISAJE**

DICIEMBRE 2017

## **ANEJO Nº 2 ESTUDIO DE VISIBILIDAD DE LOS PUNTOS DE OBSERVACIÓN.**

## **PUNTOS DE OBSERVACIÓN PRINCIPALES.**



PLAN GENERAL ESTRUCTURAL  
ESTUDIO DE PAISAJE

AJUNTAMENT DE  
**BENISSA**

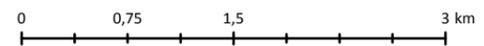


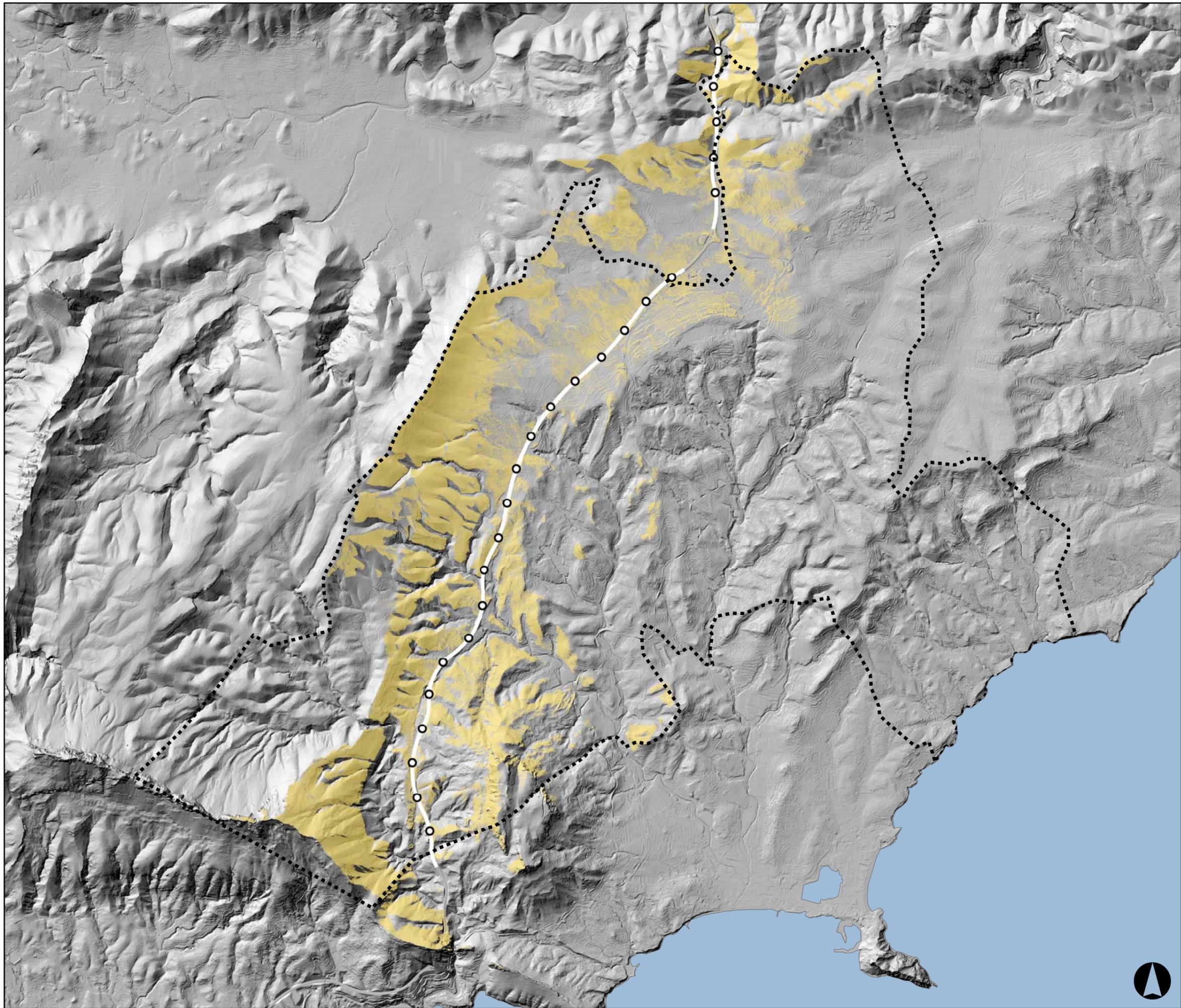
**PUNTOS DE OBSERVACIÓN PRINCIPALES**

PO.01 - LÍNEA DE FERROCARRIL FGV

umbral de visión = 3.000 m

escala 1:50.000





PLAN GENERAL ESTRUCTURAL  
ESTUDIO DE PAISAJE

AJUNTAMENT DE  
**BENISSA**

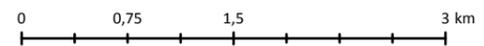


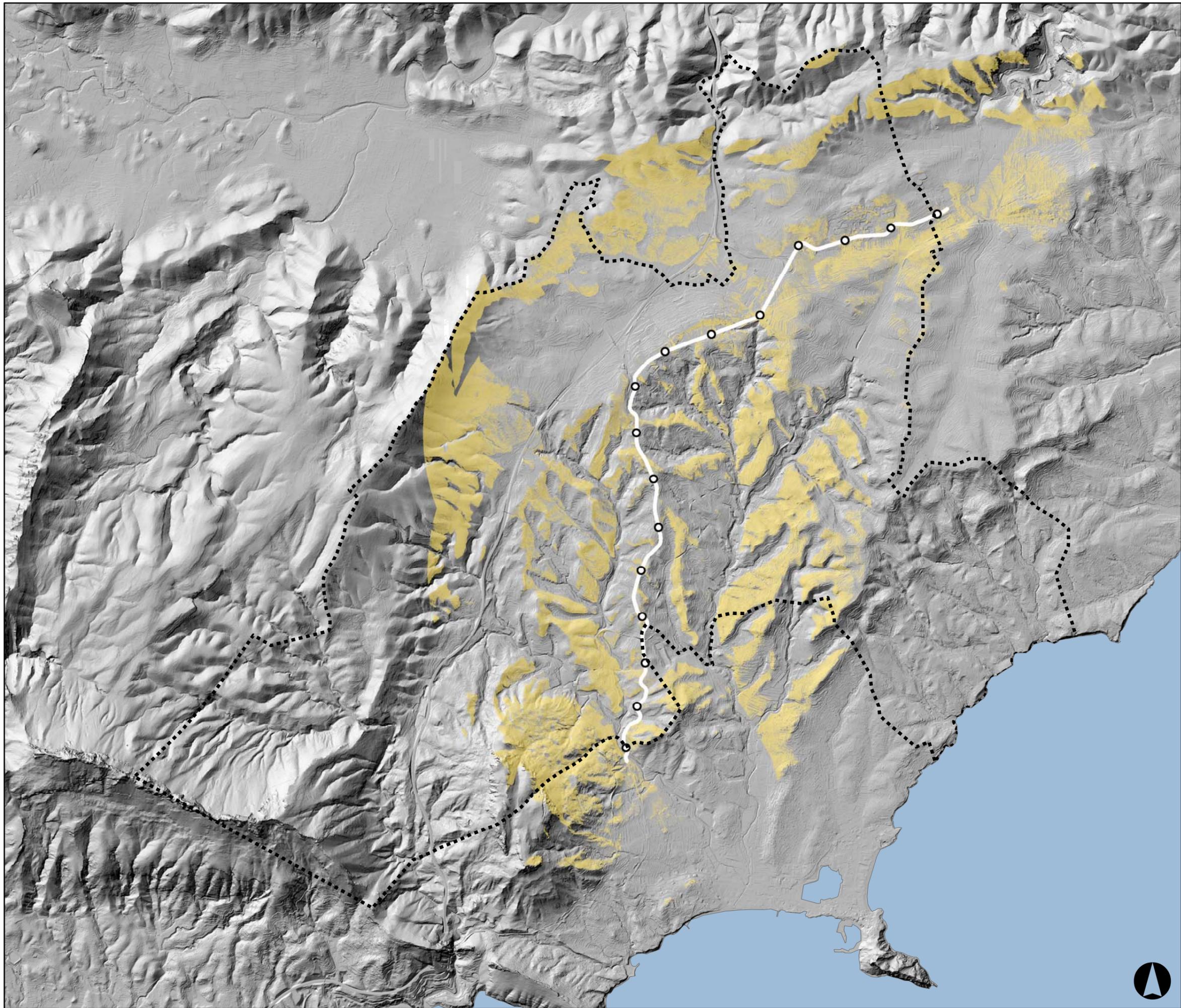
**PUNTOS DE OBSERVACIÓN PRINCIPALES**

PO.02 - AUTOPISTA DEL MEDITERRÁNEO A-7

umbral de visión = 3.000 m

escala 1:50.000





PLAN GENERAL ESTRUCTURAL  
ESTUDIO DE PAISAJE

AJUNTAMENT DE  
**BENISSA**

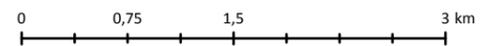


**PUNTOS DE OBSERVACIÓN PRINCIPALES**

PO.03 - CARRETERA NACIONAL N-332

umbral de visión = 3.000 m

escala 1:50.000





PLAN GENERAL ESTRUCTURAL  
ESTUDIO DE PAISAJE

AJUNTAMENT DE  
**BENISSA**

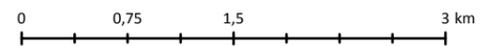


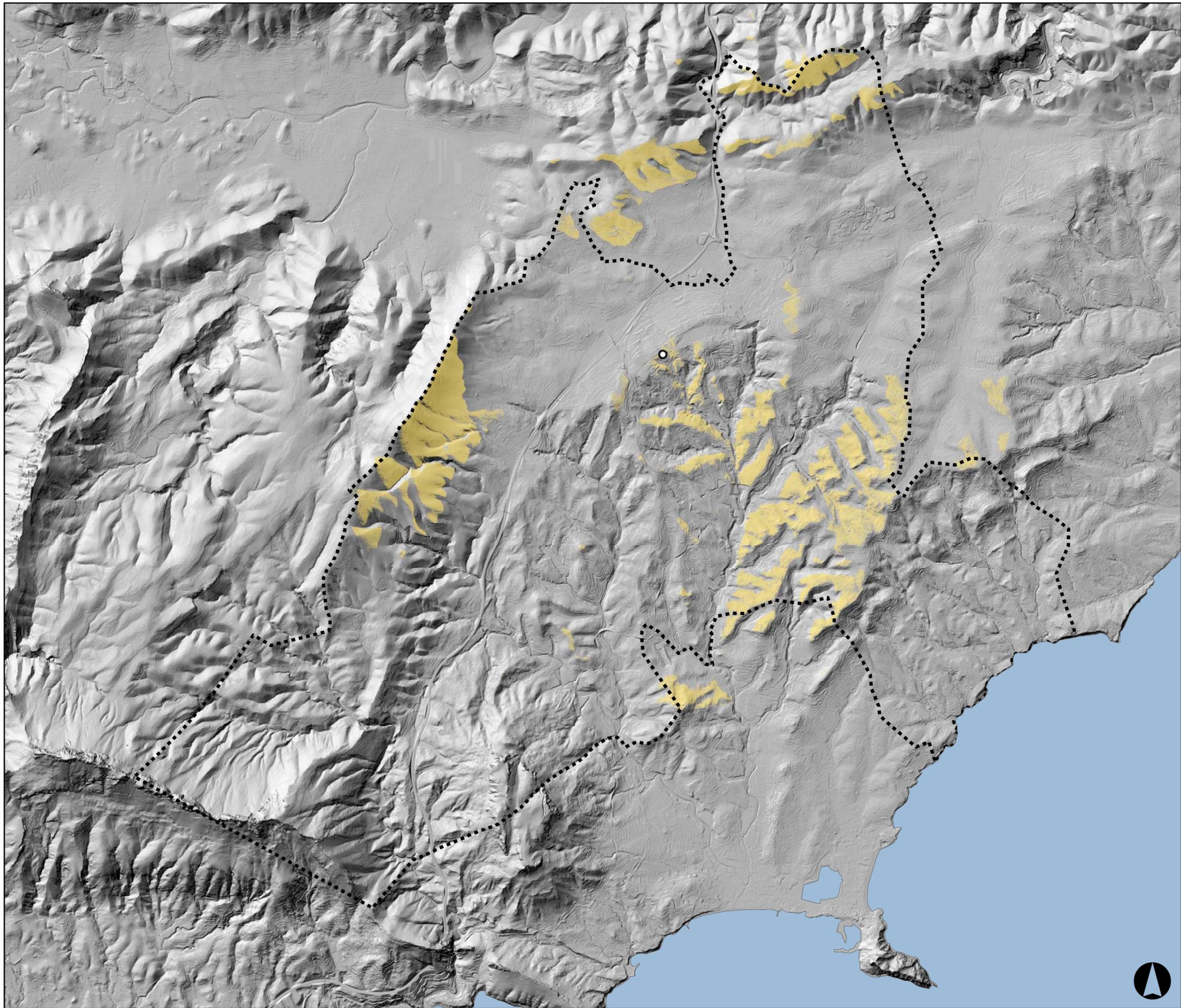
**PUNTOS DE OBSERVACIÓN PRINCIPALES**

PO.04 - CARRETERA CV-745

umbral de visión = 3.000 m

escala 1:50.000





PLAN GENERAL ESTRUCTURAL  
ESTUDIO DE PAISAJE

AJUNTAMENT DE  
**BENISSA**

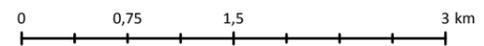


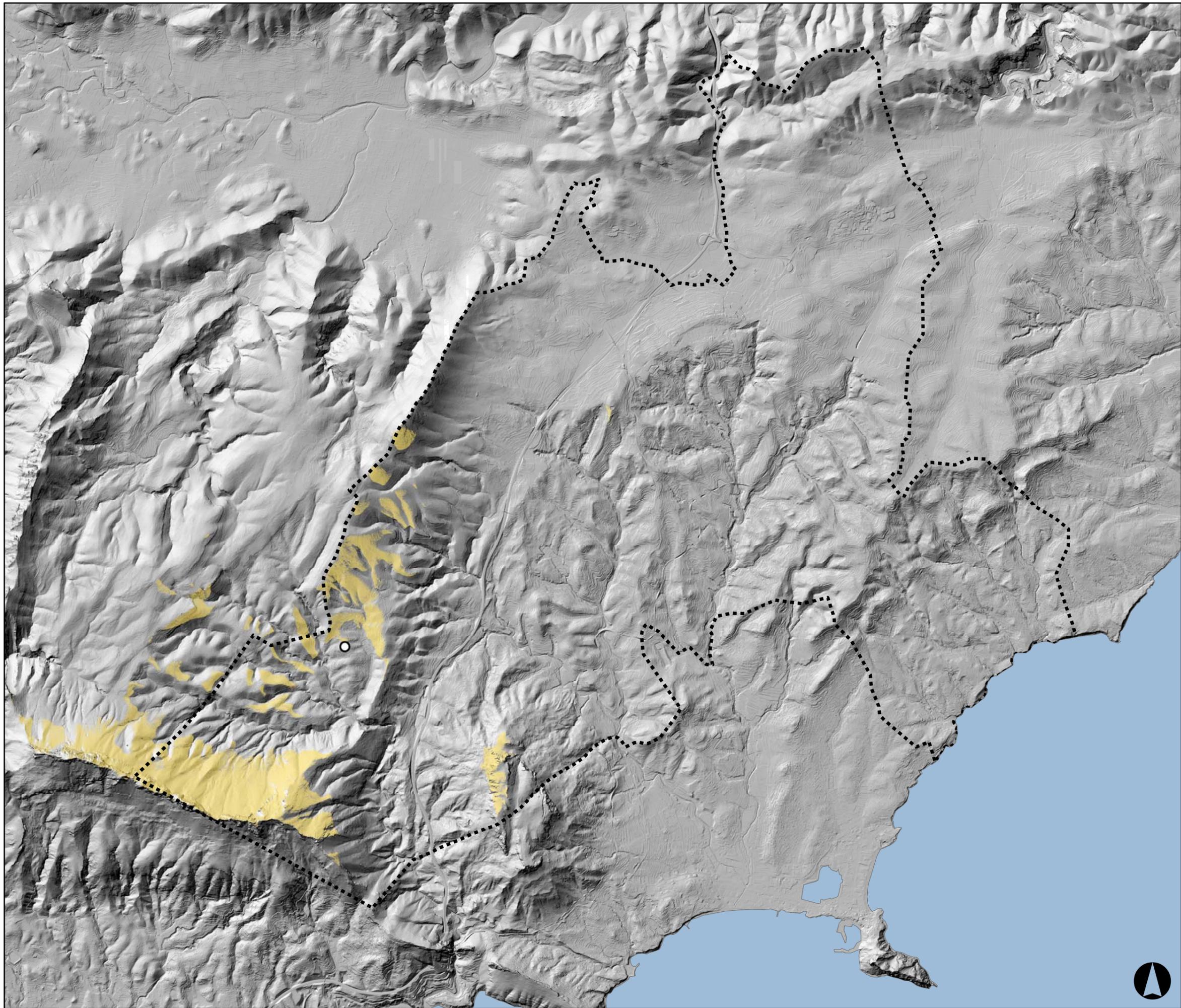
**PUNTOS DE OBSERVACIÓN PRINCIPALES**

PO.05 - MIRADOR SO BENISSA (N-332)

umbral de visió = 5.000 m

escala 1:50.000





PLAN GENERAL ESTRUCTURAL  
ESTUDIO DE PAISAJE

AJUNTAMENT DE  
**BENISSA**

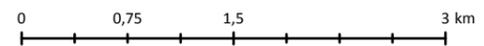


**PUNTOS DE OBSERVACIÓN PRINCIPALES**

PO.06 - MIRADOR ERMITA SANTA BÁRBARA

umbral de visión = 3.000 m

escala 1:50.000





PLAN GENERAL ESTRUCTURAL  
ESTUDIO DE PAISAJE

AJUNTAMENT DE  
**BENISSA**

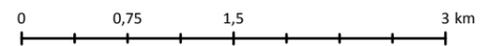


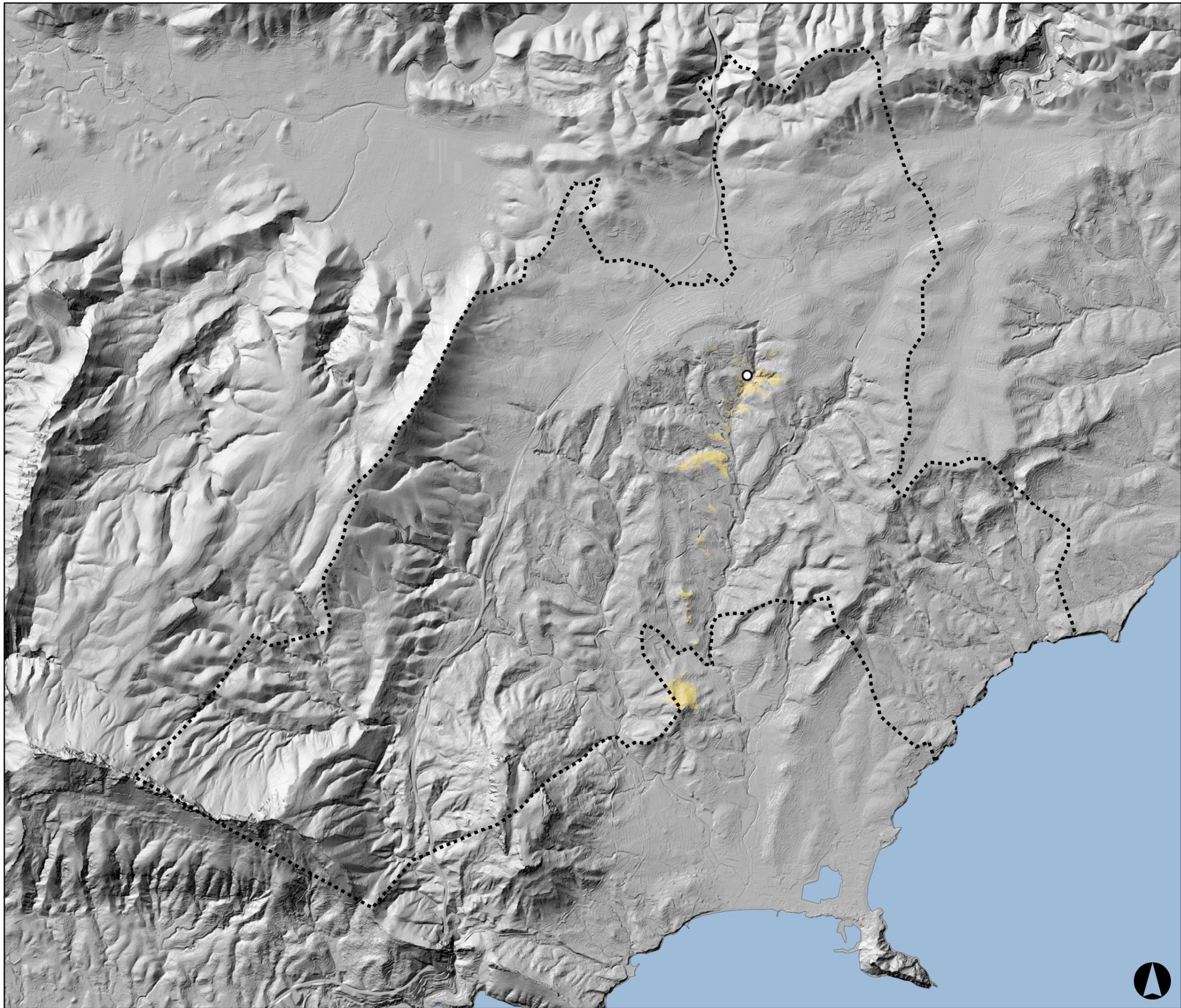
**PUNTOS DE OBSERVACIÓN PRINCIPALES**

PO.07 - MIRADOR ERMITA SANT VICENT

umbral de visió = 3.000 m

escala 1:50.000





PLAN GENERAL ESTRUCTURAL  
ESTUDIO DE PAISAJE

AJUNTAMENT DE  
**BENISSA**

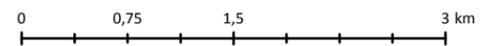


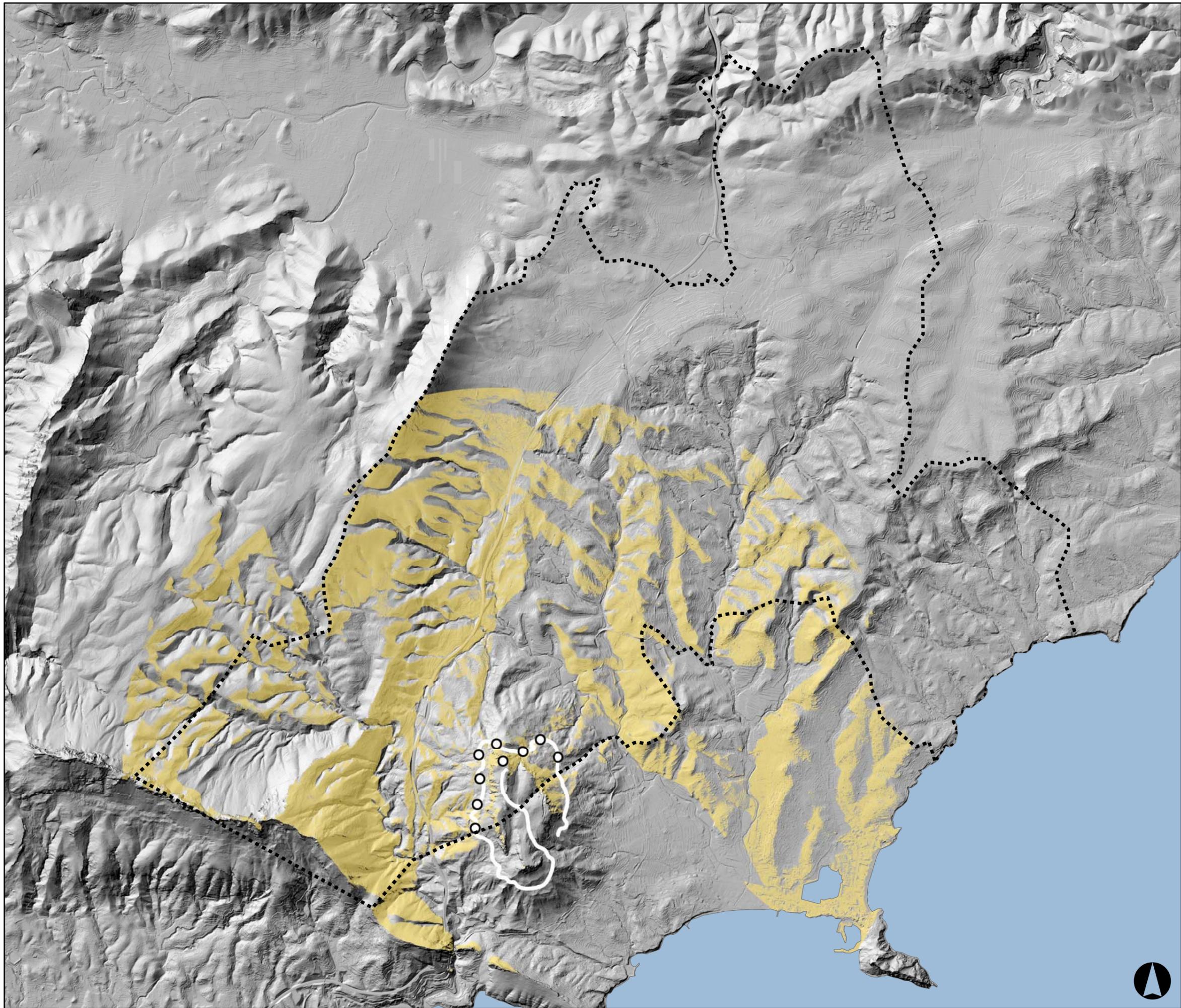
**PUNTOS DE OBSERVACIÓN PRINCIPALES**

PO.08 - MIRADOR ERMITA SANTA ANNA

umbral de visión = 5.000 m

escala 1:50.000





PLAN GENERAL ESTRUCTURAL  
ESTUDIO DE PAISAJE

AJUNTAMENT DE  
**BENISSA**

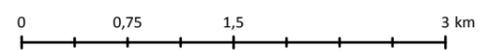


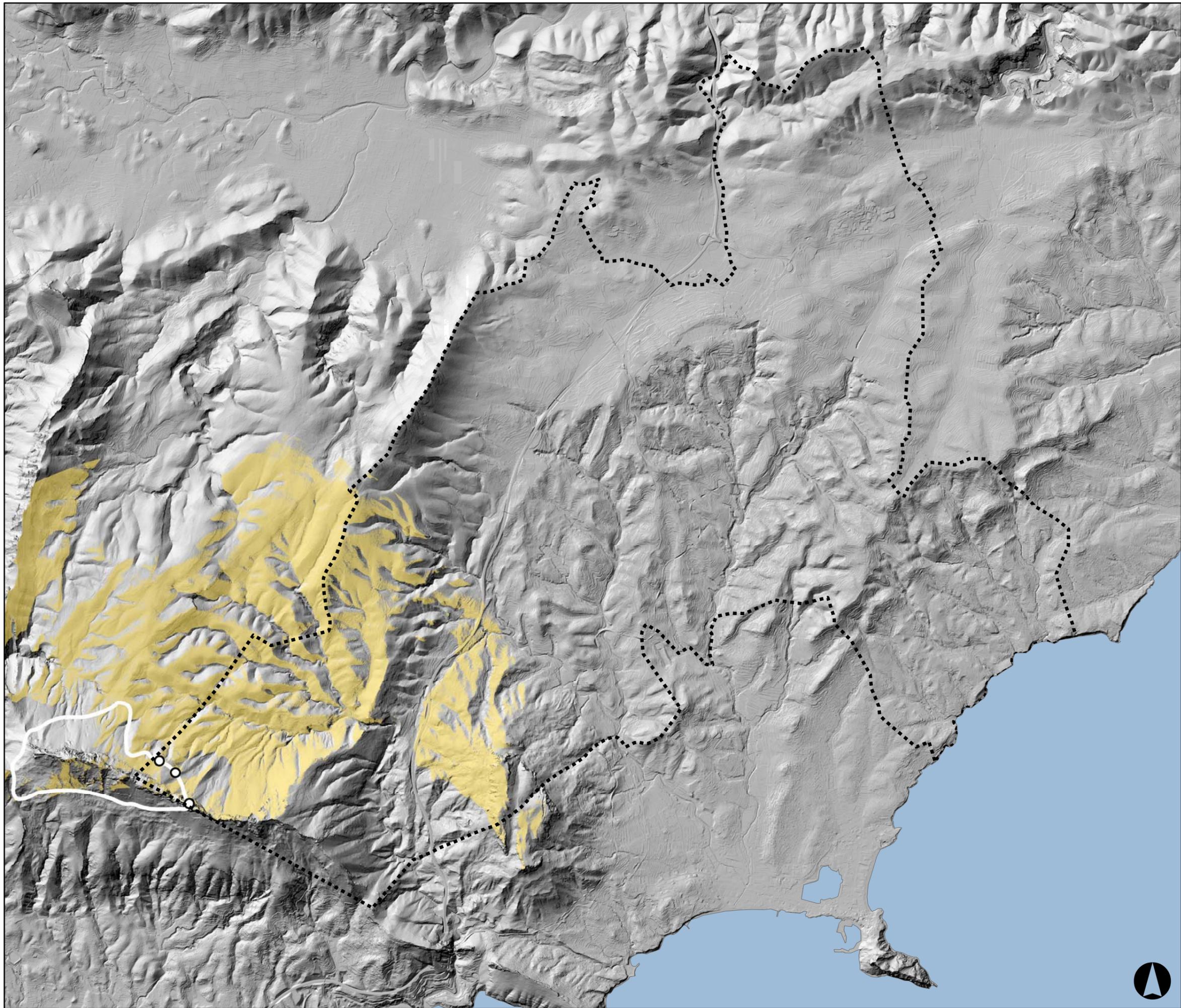
**PUNTOS DE OBSERVACIÓN PRINCIPALES**

PO.09 - PR CV-340 SERRA D'OLTÀ

umbral de visión = 7.000 m

escala 1:50.000





PLAN GENERAL ESTRUCTURAL  
ESTUDIO DE PAISAJE

AJUNTAMENT DE  
**BENISSA**

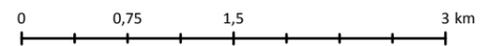


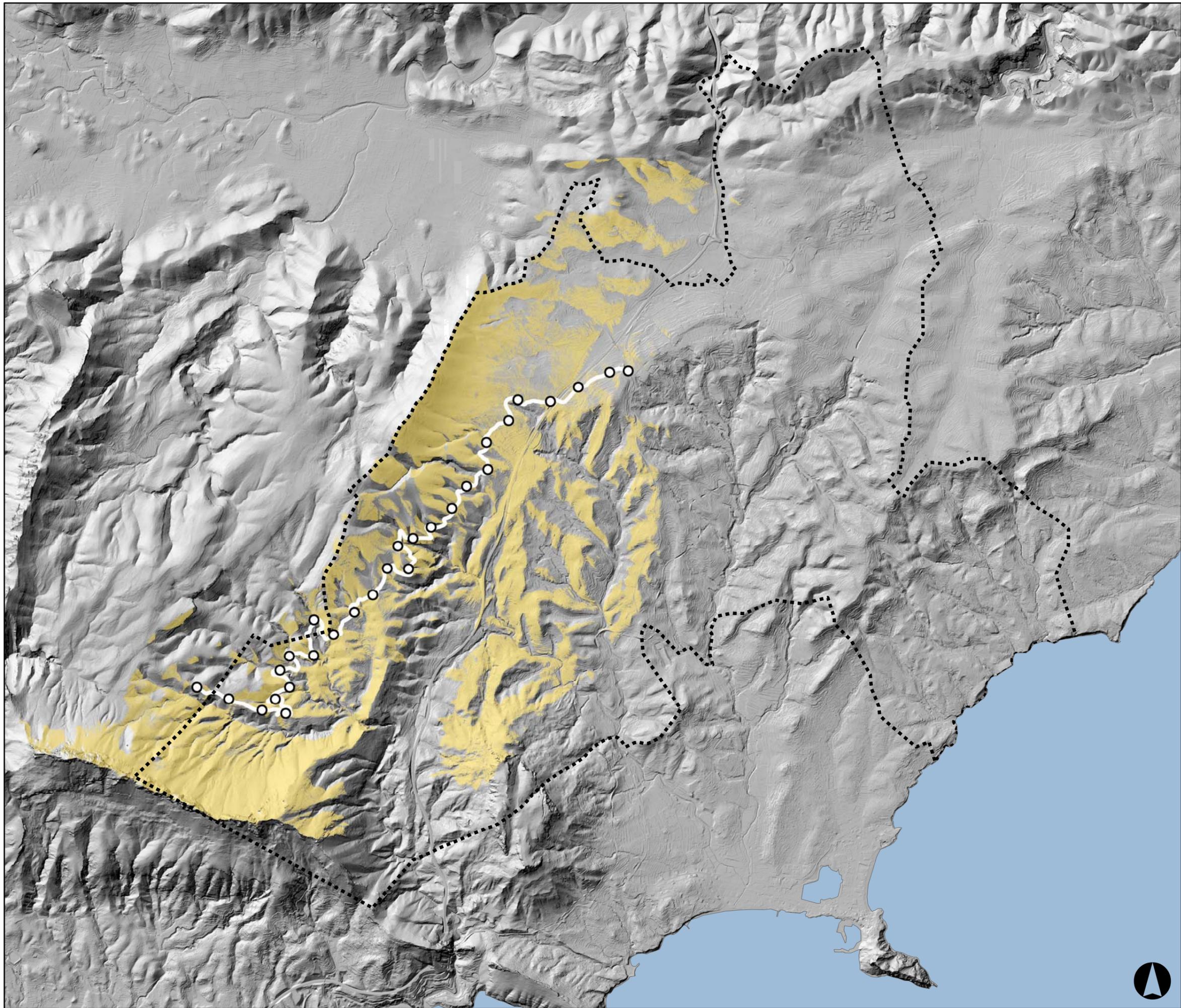
**PUNTOS DE OBSERVACIÓN PRINCIPALES**

PO.10 - PR CV-7 BERNIA Y FORAT DE BERNIA

umbral de visión = 5.000 m

escala 1:50.000





PLAN GENERAL ESTRUCTURAL  
ESTUDIO DE PAISAJE

AJUNTAMENT DE  
**BENISSA**

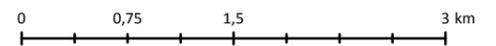


**PUNTOS DE OBSERVACIÓN PRINCIPALES**

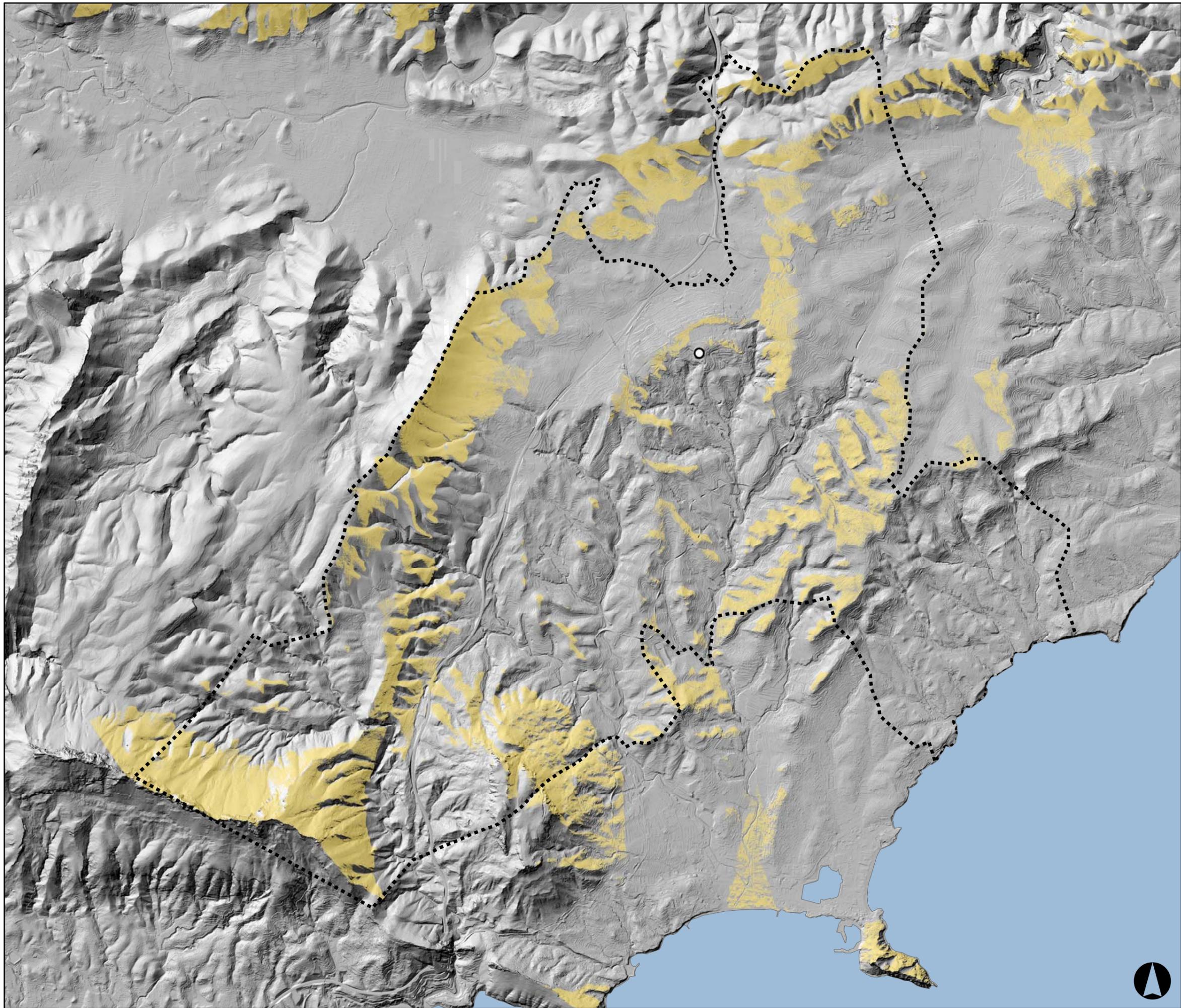
PO.11 - CARRETERA CV-749

umbral de visión = 3.000 m

escala 1:50.000



## **PUNTOS DE OBSERVACIÓN SECUNDARIOS.**



PLAN GENERAL ESTRUCTURAL  
ESTUDIO DE PAISAJE

AJUNTAMENT DE  
**BENISSA**

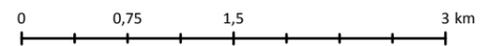


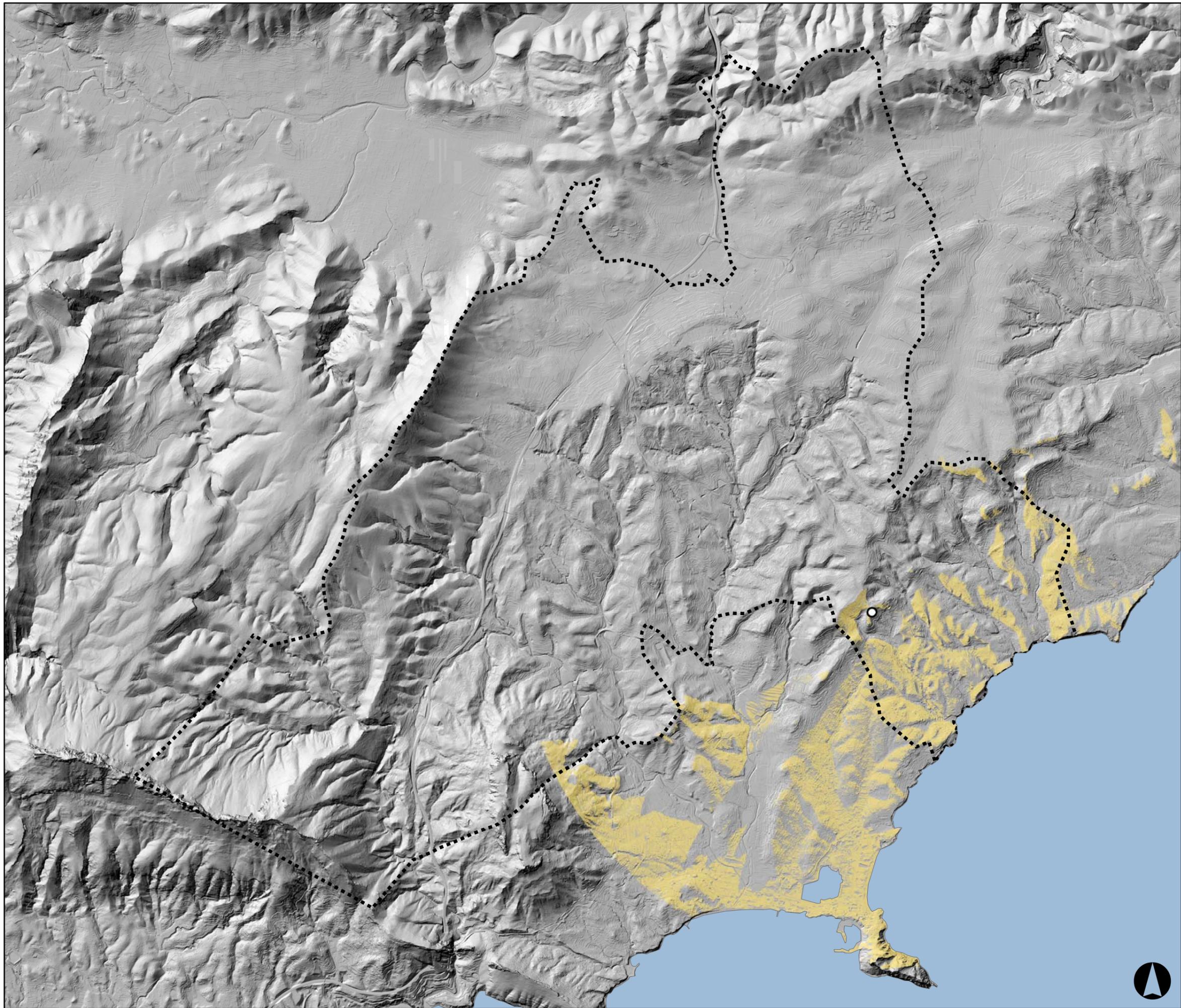
**PUNTOS DE OBSERVACIÓN SECUNDARIOS**

PS.01 - MIRADOR SE BENISSA

umbral de visión = 10.000 m

escala 1:50.000





PLAN GENERAL ESTRUCTURAL  
ESTUDIO DE PAISAJE

AJUNTAMENT DE  
**BENISSA**

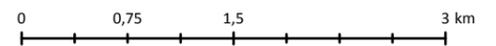


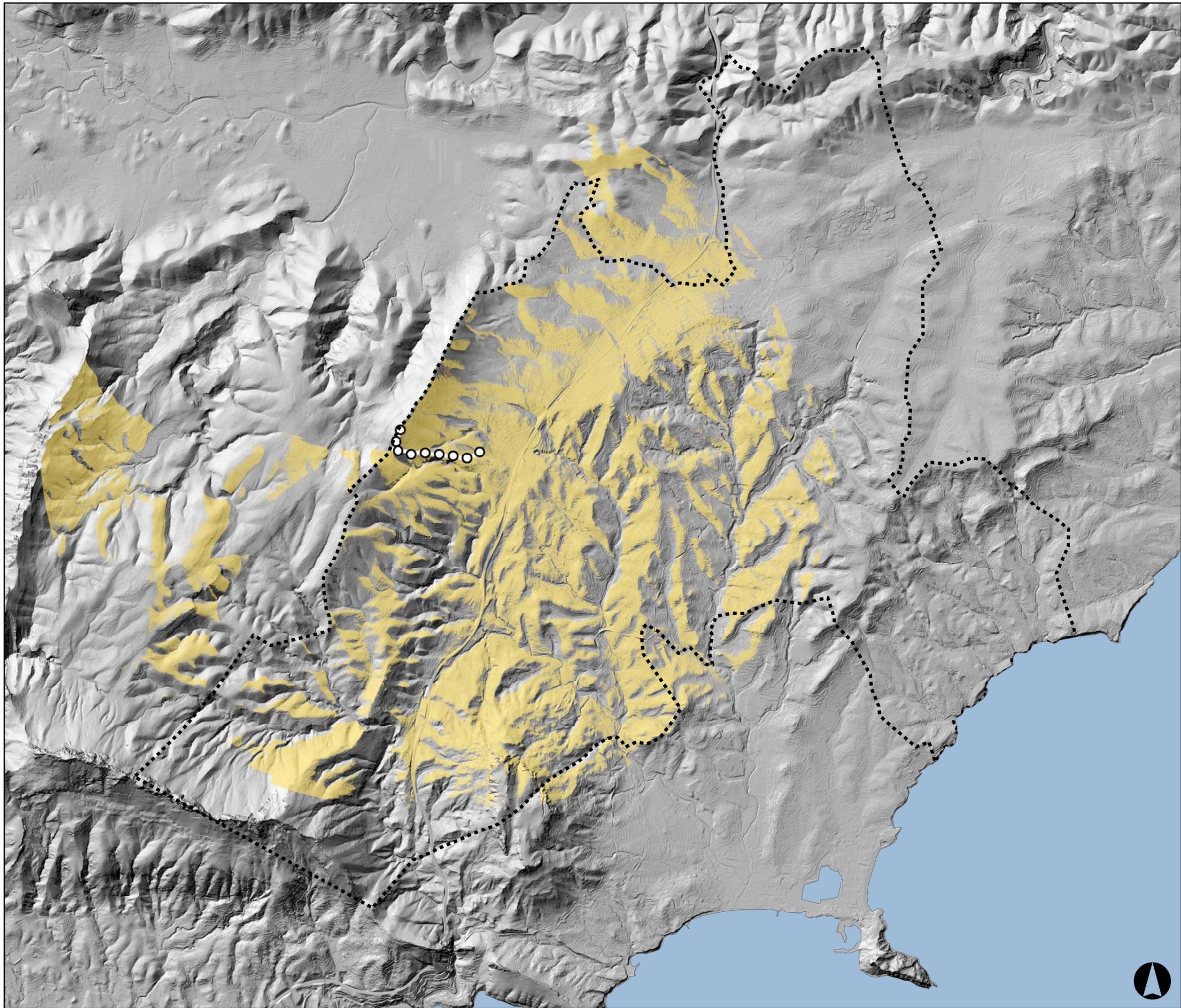
**PUNTOS DE OBSERVACIÓN SECUNDARIOS**

PS.02 - MIRADOR AV DE LOS GARCÍA

umbral de visión = 7.000 m

escala 1:50.000





PLAN GENERAL ESTRUCTURAL  
ESTUDIO DE PAISAJE

AJUNTAMENT DE  
**BENISSA**

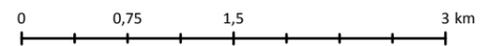


**PUNTOS DE OBSERVACIÓN SECUNDARIOS**

PS.03-04-20 - PR CV LA SOLANA Y MIRADORES

umbral de visión = 5.000 m

escala 1:50.000





PLAN GENERAL ESTRUCTURAL  
ESTUDIO DE PAISAJE

AJUNTAMENT DE  
**BENISSA**

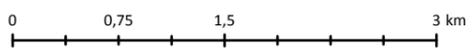


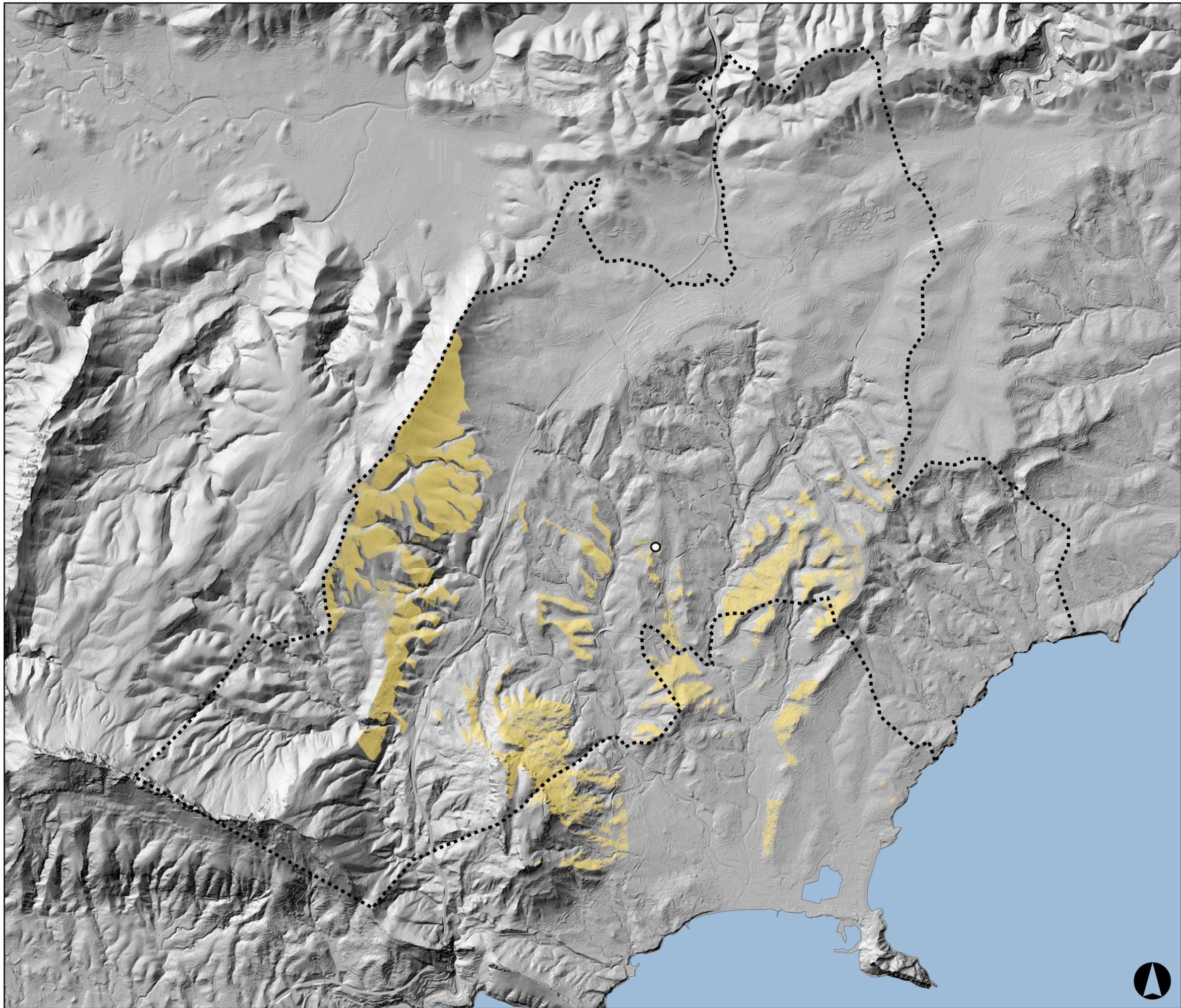
**PUNTOS DE OBSERVACIÓN SECUNDARIOS**

PS.05 y 06 - PR CV-388 CAMÍ DELS RIBERERS

umbral de visión = 3.000 m

escala 1:50.000





PLAN GENERAL ESTRUCTURAL  
ESTUDIO DE PAISAJE

AJUNTAMENT DE  
**BENISSA**

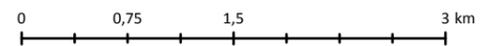


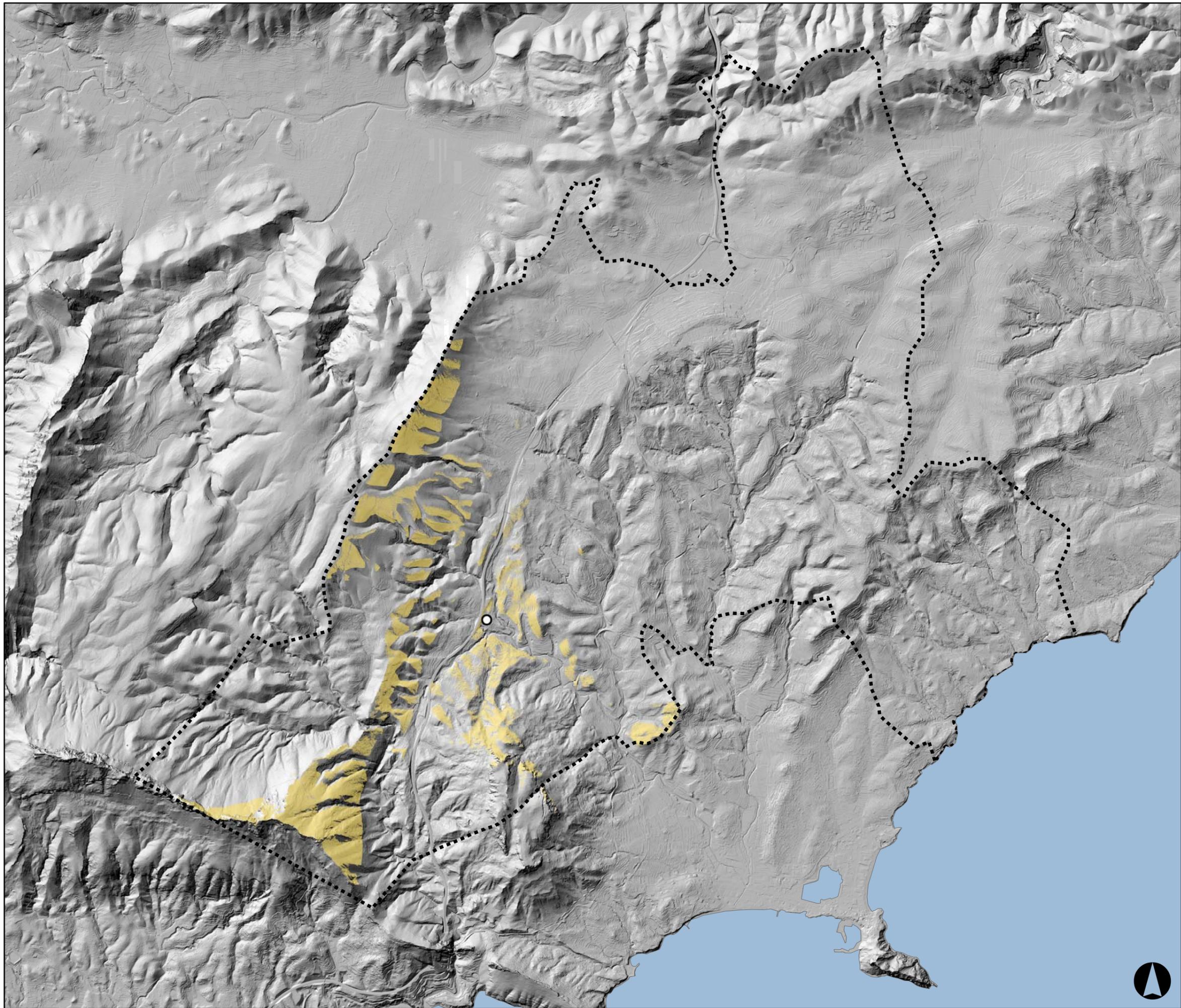
**PUNTOS DE OBSERVACIÓN SECUNDARIOS**

PS.07 - ERMITA DE SANTA TERESA

umbral de visión = 5.000 m

escala 1:50.000





PLAN GENERAL ESTRUCTURAL  
ESTUDIO DE PAISAJE

AJUNTAMENT DE  
**BENISSA**

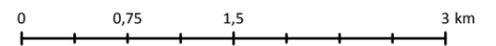


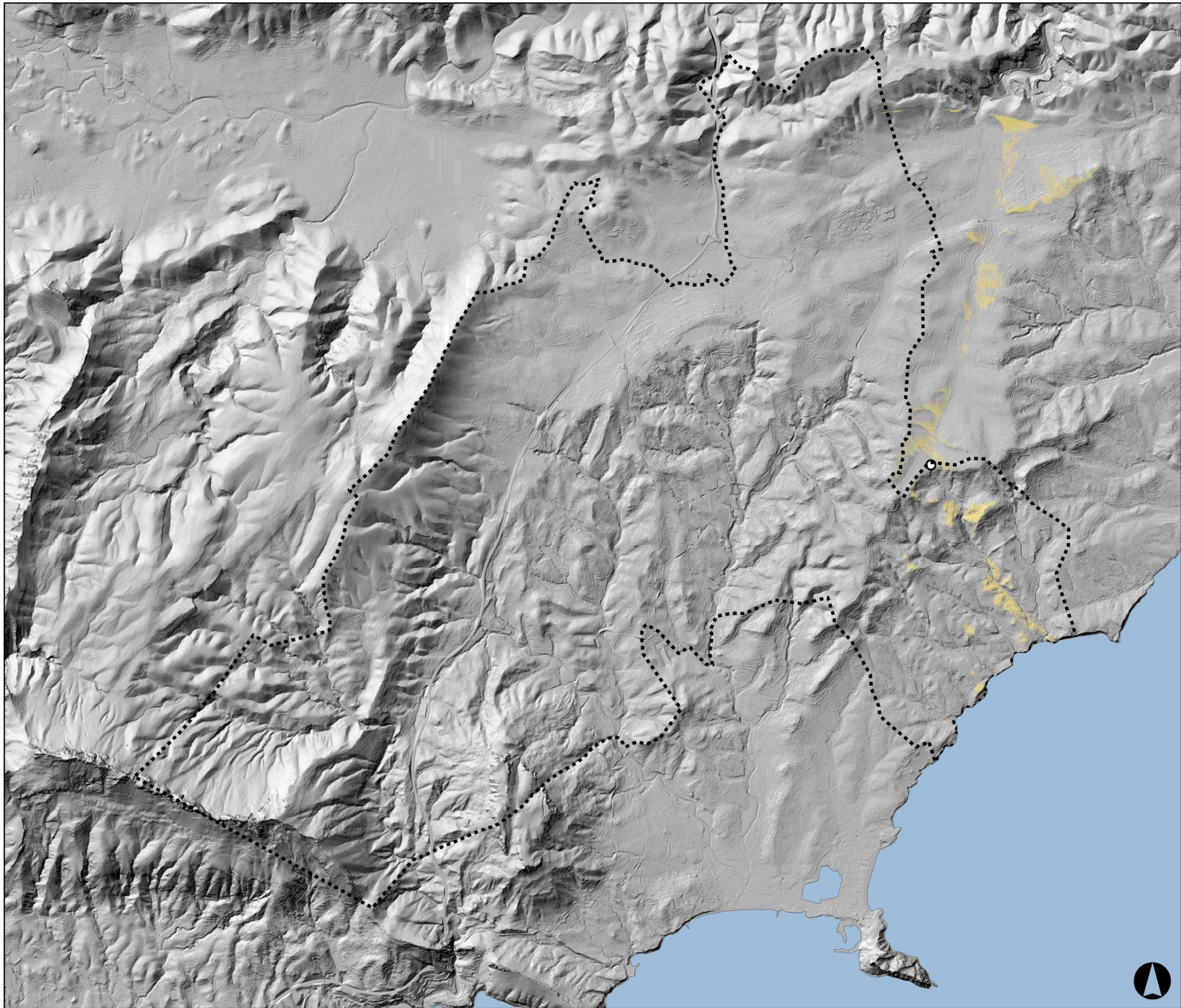
**PUNTOS DE OBSERVACIÓN SECUNDARIOS**

PS.08 - ERMITA DE LLEUS

umbral de visión = 5.000 m

escala 1:50.000





PLAN GENERAL ESTRUCTURAL  
ESTUDIO DE PAISAJE

AJUNTAMENT DE  
**BENISSA**

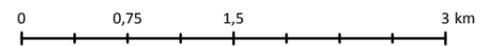


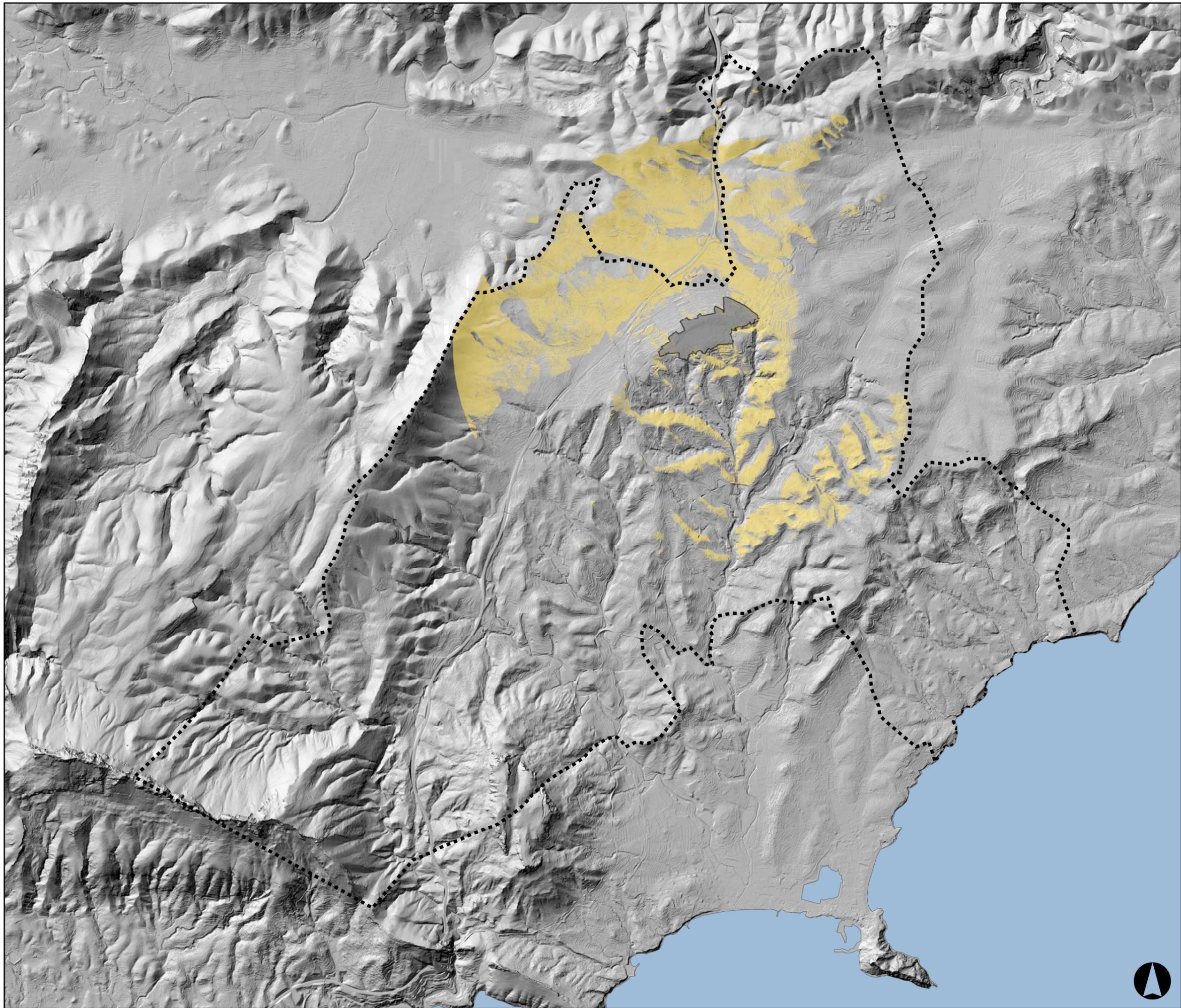
**PUNTOS DE OBSERVACIÓN SECUNDARIOS**

PS.09 - ERMITA DE SANT JAUME

umbral de visión = 5.000 m

escala 1:50.000





PLAN GENERAL ESTRUCTURAL  
ESTUDIO DE PAISAJE

AJUNTAMENT DE  
**BENISSA**

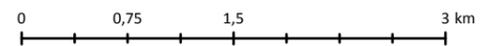


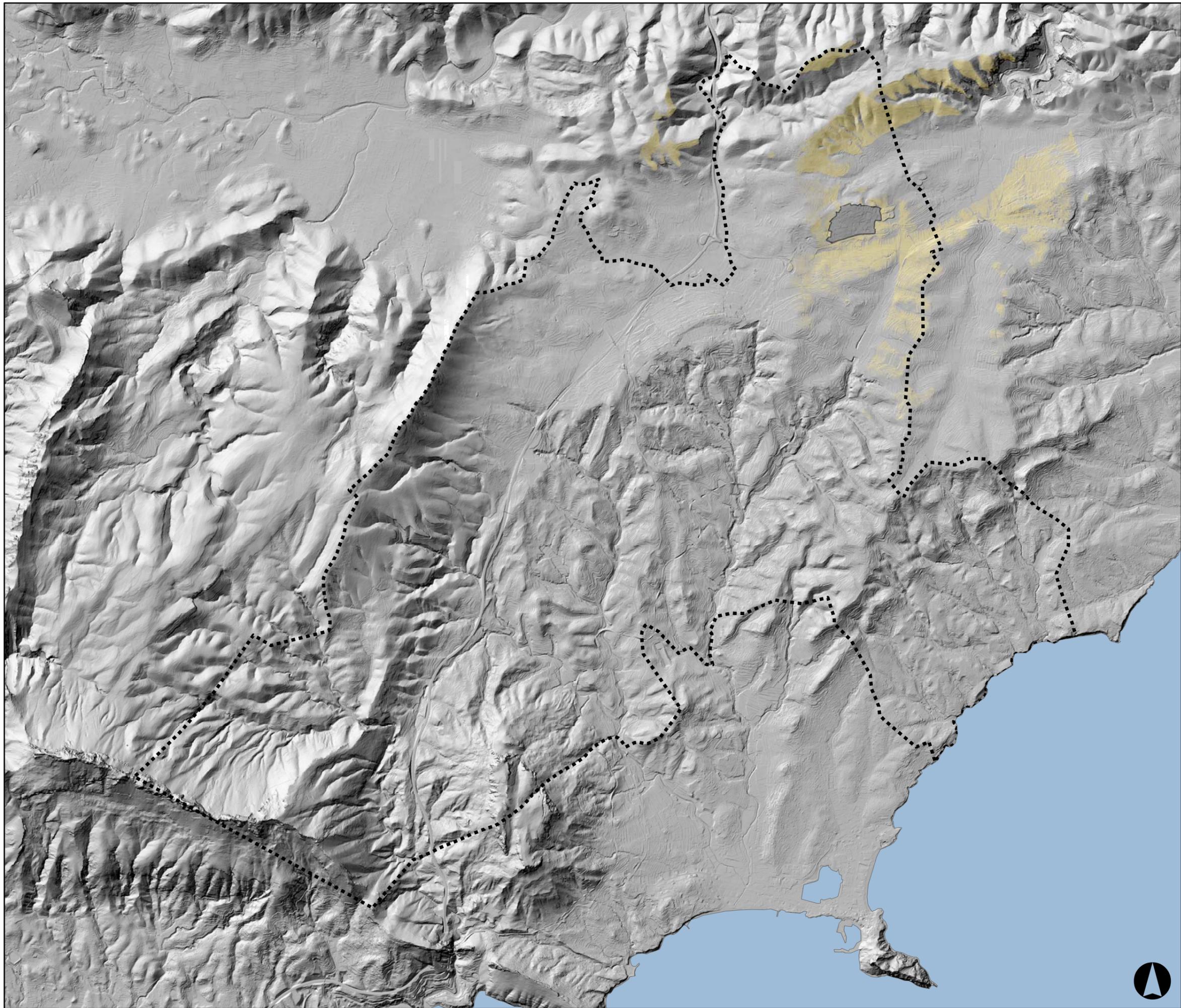
**PUNTOS DE OBSERVACIÓN SECUNDARIOS**

PS.10 - NUCLEO URBANO BENISSA

umbral de visión = 3.000 m

escala 1:50.000





PLAN GENERAL ESTRUCTURAL  
ESTUDIO DE PAISAJE

AJUNTAMENT DE  
**BENISSA**

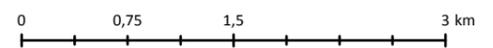


**PUNTOS DE OBSERVACIÓN SECUNDARIOS**

PS.11 - POLÍGONO INDUSTRIAL

umbral de visión = 3.000 m

escala 1:50.000





PLAN GENERAL ESTRUCTURAL  
ESTUDIO DE PAISAJE

AJUNTAMENT DE  
**BENISSA**

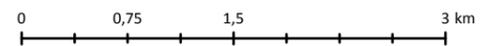


**PUNTOS DE OBSERVACIÓN SECUNDARIOS**

PS.12 - CALA FUSTERA

umbral de visión = 3.000 m

escala 1:50.000





PLAN GENERAL ESTRUCTURAL  
ESTUDIO DE PAISAJE

AJUNTAMENT DE  
**BENISSA**

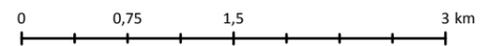


**PUNTOS DE OBSERVACIÓN SECUNDARIOS**

PS.13 - CALA DEL ADVOCAT

umbral de visión = 3.000 m

escala 1:50.000





PLAN GENERAL ESTRUCTURAL  
ESTUDIO DE PAISAJE

AJUNTAMENT DE  
**BENISSA**

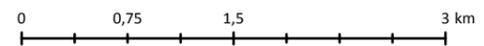


**PUNTOS DE OBSERVACIÓN SECUNDARIOS**

PS.14 - CALA BALADRAR

umbral de visión = 3.000 m

escala 1:50.000





PLAN GENERAL ESTRUCTURAL  
ESTUDIO DE PAISAJE

AJUNTAMENT DE  
**BENISSA**

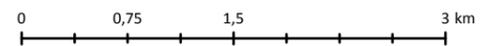


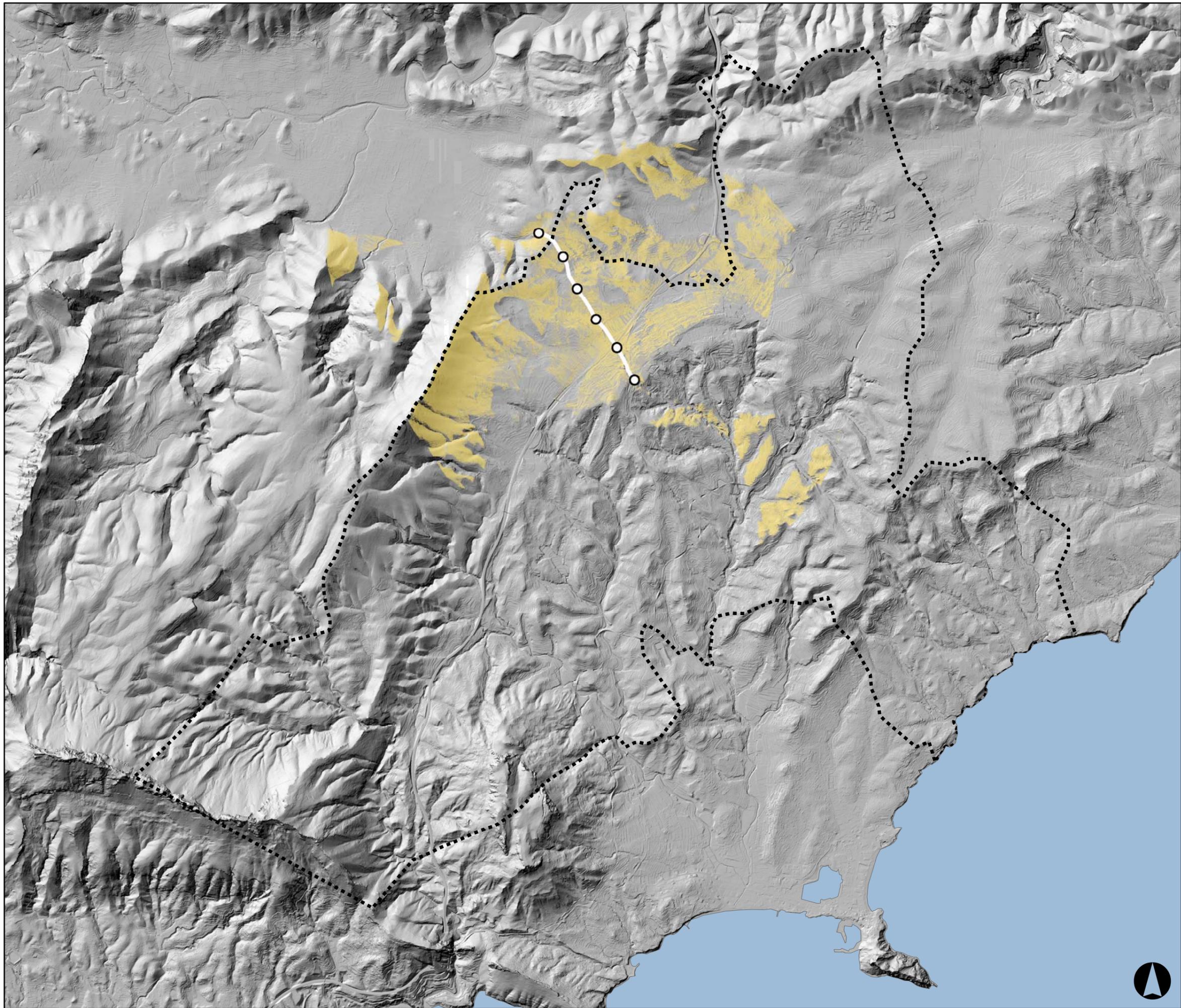
**PUNTOS DE OBSERVACIÓN SECUNDARIOS**

PS.15 - CARRETERA CV-746

umbral de visión = 3.000 m

escala 1:50.000





PLAN GENERAL ESTRUCTURAL  
ESTUDIO DE PAISAJE

AJUNTAMENT DE  
**BENISSA**

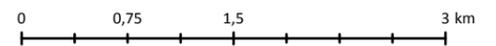


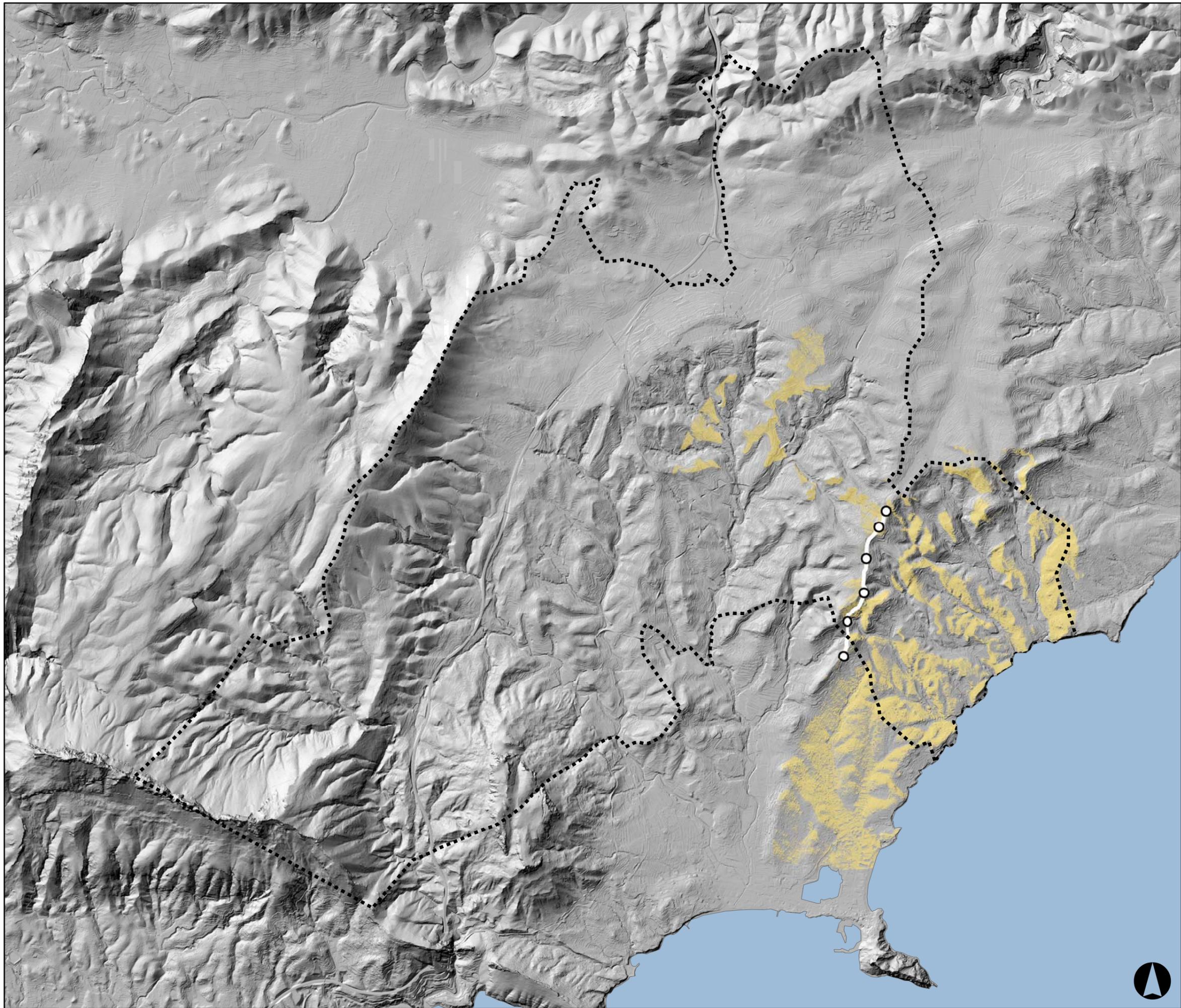
**PUNTOS DE OBSERVACIÓN SECUNDARIOS**

PS.16 - CARRETERA CV-750

umbral de visión = 3.000 m

escala 1:50.000





PLAN GENERAL ESTRUCTURAL  
ESTUDIO DE PAISAJE

AJUNTAMENT DE  
**BENISSA**

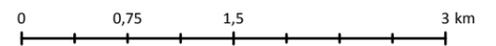


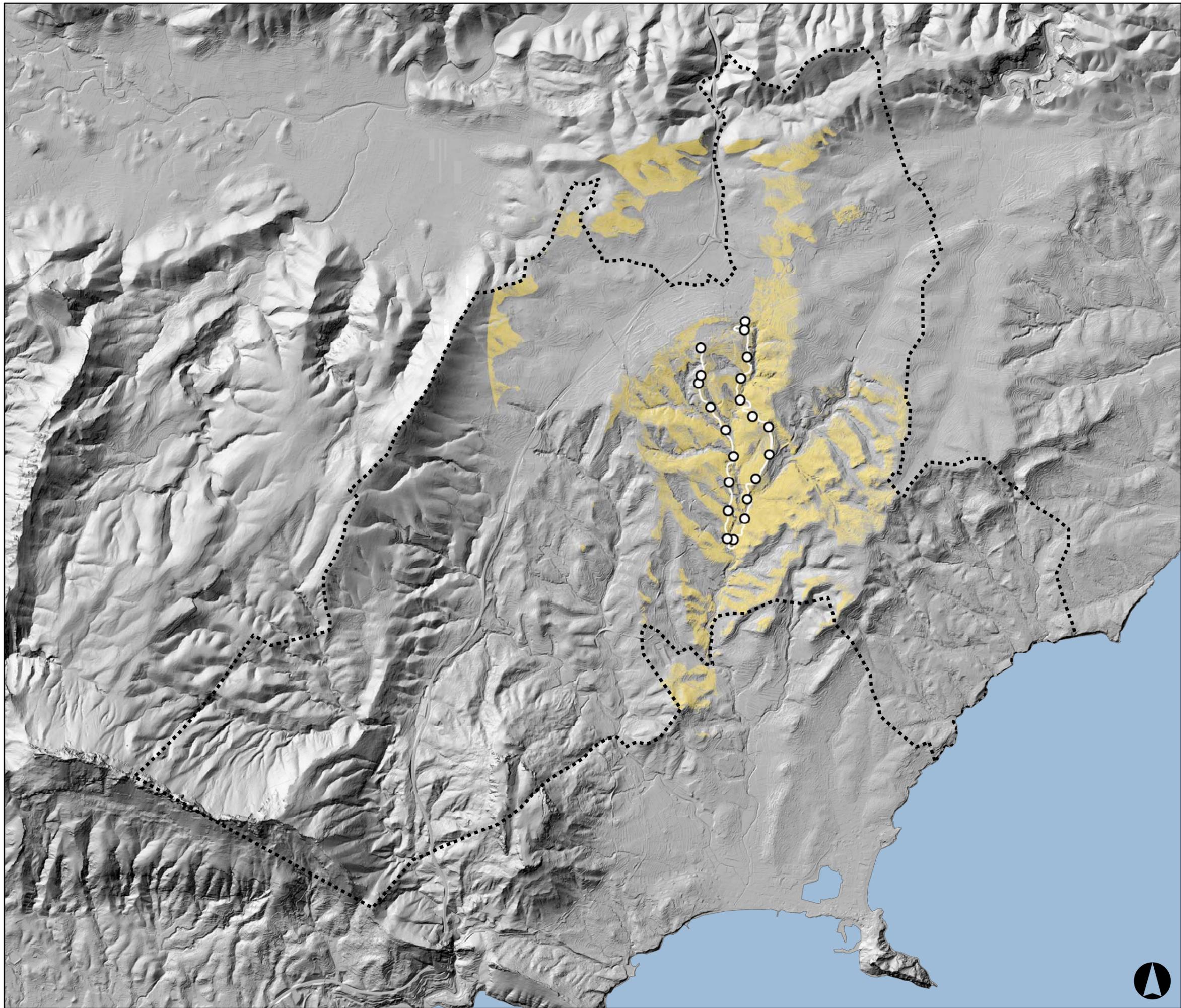
**PUNTOS DE OBSERVACIÓN SECUNDARIOS**

PS.17 - CARRETERA CV-7471

umbral de visión = 3.000 m

escala 1:50.000





PLAN GENERAL ESTRUCTURAL  
ESTUDIO DE PAISAJE

AJUNTAMENT DE  
**BENISSA**

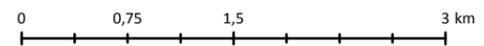


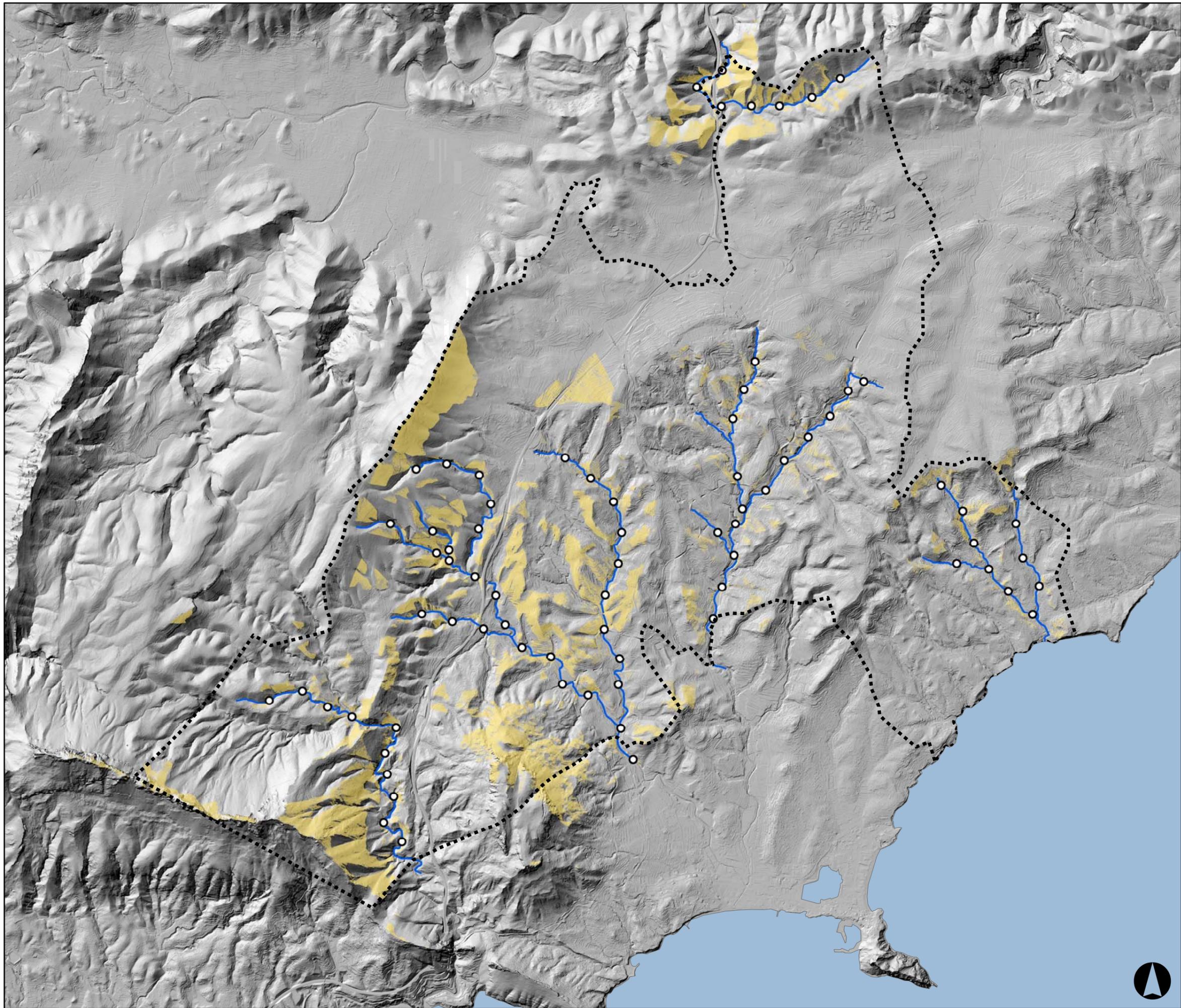
**PUNTOS DE OBSERVACIÓN SECUNDARIOS**

PS.18 - PR CV-136 MOLI DEL QUISI

umbral de visión = 3.000 m

escala 1:50.000





PLAN GENERAL ESTRUCTURAL  
ESTUDIO DE PAISAJE

AJUNTAMENT DE  
**BENISSA**

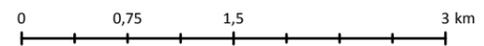


**PUNTOS DE OBSERVACIÓN SECUNDARIOS**

PS.19 - BARRANCOS

umbral de visión = 3.000 m

escala 1:50.000



## ANEJO Nº 3 VALORACION DEL PAISAJE.

### ÍNDICE

---

|     |                             |    |
|-----|-----------------------------|----|
| 1   | VALOR PAISAJÍSTICO.....     | 2  |
| 1.1 | UNIDADES DE PAISAJE.....    | 6  |
| 1.2 | RECURSOS PAISAJÍSTICOS..... | 7  |
| 2   | FRAGILIDAD DEL PAISAJE..... | 10 |
| 2.1 | UNIDADES DE PAISAJE.....    | 11 |
| 2.2 | RECURSOS PAISAJÍSTICOS..... | 11 |
| 3   | FRAGILIDAD VISUAL.....      | 17 |

## 1 VALOR PAISAJÍSTICO

La LOTUP define el valor paisajístico como el valor asignado a cada unidad de paisaje y recurso paisajístico en función de su caracterización, expresada mediante los parámetros, calidad, a determinar por técnicos especialistas (C), y opinión del público interesado, deducida de los procesos de participación pública (P) en su caso, y de su visibilidad, expresada mediante el coeficiente de visibilidad (v).

El valor paisajístico (VP) de cada unidad y recurso es calculado de acuerdo a la siguiente expresión:

$$VP = \left( \frac{C + P}{2} \right) \times v$$

La calidad paisajística (C) de cada unidad de paisaje y de cada recurso paisajístico ha sido calificada de forma cuantitativa y justificada, en una escala de 0 a 5, por el equipo redactor de este Estudio de Paisaje y su calificación corresponde a los criterios recogidos en la siguiente tabla:

| Muy Baja | Baja | Media | Alta | Muy Alta |
|----------|------|-------|------|----------|
| < 1      | ≥ 1  | ≥ 2   | ≥ 3  | ≥ 4      |

Los factores a partir de los cuales se ha realizado dicha valoración difieren en función del tipo de elemento a considerar y son los siguientes:

### Valoración de las Unidades de Paisaje

Se ha otorgado el valor 5, 3 o 1 a cada uno de los siguientes factores que determinan la calidad paisajística de cada Unidad de Paisaje:

- **Morfología (M):** se refiere a la orografía y relieve del terreno, a la variabilidad superficial, formas erosivas, etc.
  - 5 = relieves montañosos o de gran variedad, o presencia de rasgos muy singulares.
  - 3 = relieve variado con formas interesantes, pero sin gran dominancia o excepcionalidad.
  - 1 = relieves suaves, planos o sin variabilidad.
- **Vegetación (V):** se refiere a la variedad de tipos de vegetación, texturas, agrupaciones y variabilidad de las distintas especies...
  - 5 = gran variedad de especies, formas, texturas y distribuciones.
  - 3 = vegetación ligeramente variada, sin excesivo protagonismo global.

- 1 = poca variedad y poca presencia en el conjunto.
- **Fondo escénico (F):** se refiere a la calidad del paisaje circundante, la visibilidad del horizonte, la presencia del mar, del agua o de otros elementos naturales como fondo de las cuencas visuales.
    - 5 = cuenca visual amplia, presencia de elementos definitorios del horizonte, vistas amplias hacia hitos del paisaje: el mar, cumbres montañosas, etc.
    - 3 = cuencas amplias y posibilidad de vistas a larga distancia, pero sin presencia de la línea del horizonte o de elementos singulares.
    - 1 = cuencas visuales limitadas y sin presencia de elementos singulares.
  - **Singularidad (S):** se refiere a la excepcionalidad del paisaje y/o de los elementos que lo componen, ya sean naturales (vegetación, fauna, etc) o antrópicos, considerado en un ámbito territorial a mayor escala.
    - 5 = paisajes o zonas que se perciben y se reconocen como singulares y/o excepcionales en el territorio y con valor particular teniendo en cuenta aspectos naturales, culturales, etc.
    - 3 = paisajes o zonas que destacan por su calidad dentro de su ámbito territorial más cercano, sin llegar a ser excepcionales.
    - 1 = paisajes o zonas de poca relevancia dentro de su ámbito territorial.
  - **Calidad de los elementos antrópicos (A):** se refiere a los valores históricos del paisaje, a la integración de las construcciones humanas en el mismo, a la densidad de recursos paisajísticos, etc.
    - 5 = paisajes o zonas en los que la acción del hombre se reconoce como un valor añadido a los elementos naturales, o donde esta es insignificante.
    - 3 = paisajes o zonas en los que la acción del hombre ha producido elementos bien integrados, sin aportar valor añadido al paisaje.
    - 1 = paisajes o zonas en los que la acción del hombre no se integra adecuadamente, produciendo un empobrecimiento de la calidad del paisaje.

### **Valoración de los Recursos Paisajísticos de interés ambiental y de interés visual**

Se ha otorgado el valor 5, 3 o 1 a cada uno de los siguientes factores que determinan la calidad paisajística de cada Recurso Paisajístico:

- **Morfología (M):** se refiere a la orografía y relieve del terreno, a la variabilidad superficial, formas erosivas, etc.
  - 5 = relieves montañosos o de gran variedad, o presencia de rasgos muy singulares.
  - 3 = relieve variado con formas interesantes, pero sin gran dominancia o excepcionalidad.
  - 1 = relieves suaves, planos o sin variabilidad.
- **Vegetación (V):** se refiere a la variedad de tipos de vegetación, texturas, agrupaciones y variabilidad de las distintas especies...
  - 5 = gran variedad de especies, formas, texturas y distribuciones.

- 3 = vegetación ligeramente variada, sin excesivo protagonismo global.  
1 = poca variedad y poca presencia en el conjunto.
- **Fondo escénico (F):** se refiere a la calidad del paisaje circundante, la visibilidad del horizonte, la presencia del mar, del agua o de otros elementos naturales como fondo de las cuencas visuales.
    - 5 = cuenca visual amplia, presencia de elementos definitorios del horizonte, vistas amplias hacia hitos del paisaje: el mar, cumbres montañosas, etc.
    - 3 = cuencas amplias y posibilidad de vistas a larga distancia, pero sin presencia de la línea del horizonte o de elementos singulares.
    - 1 = cuencas visuales limitadas y sin presencia de elementos singulares.
  - **Singularidad (S):** se refiere a la excepcionalidad del recurso y/o de los elementos que lo componen.
    - 5 = recursos que se perciben y se reconocen como singulares y/o excepcionales en el territorio y con valor particular teniendo en cuenta aspectos naturales, culturales, etc.
    - 3 = recursos que destacan por su calidad dentro de su ámbito territorial más cercano, sin llegar a ser excepcionales.
    - 1 = recursos de poca relevancia dentro de su ámbito territorial.
  - **Calidad de los elementos antrópicos (A):** se refiere a los valores históricos del recurso, a la integración de las construcciones humanas, etc.
    - 5 = recursos en los que la acción del hombre se reconoce como un valor añadido a los elementos naturales.
    - 3 = recursos en los que la acción del hombre ha producido elementos bien integrados, sin aportar valor añadido al paisaje.
    - 1 = recursos en los que la acción del hombre no se integra adecuadamente, produciendo un empobrecimiento de la calidad del paisaje.

### **Valoración de los Recursos Paisajísticos de interés cultural y patrimonial**

Se ha otorgado el valor 5, 4, 3 o 1 a cada uno de los siguientes factores que determinan la calidad paisajística de cada Recurso Paisajístico:

- **Valor patrimonial (Cp):** se refiere al contenido cultural del recurso en función de su significado colectivo y su capacidad de transmitir información sobre la evolución histórica del territorio.
  - 5 = recursos que son objeto de algún tipo de protección patrimonial, como BICs y BRLs.
  - 4 = recursos con un valor patrimonial o cultural muy alto.
  - 3 = recursos con un alto valor patrimonial o cultural.
  - 1 = recursos con un valor patrimonial o cultural reducido.
- **Valor visual (Cv):** se refiere al valor visual del recurso, en cuanto a sus cualidades materiales y su contribución a la definición de la calidad paisajística del entorno.
  - 5 = recursos con alto valor visual o muy definitorios de la calidad paisajística del entorno.

- 3 = recursos con valor visual medio y poco definitorios de la calidad paisajística del entorno.
- 1 = recursos con valor visual bajo y sin influencia en la definición de la calidad paisajística del entorno.
- **Fondo escénico (Ce):** se refiere a la calidad del paisaje circundante, la visibilidad del horizonte, la presencia del mar, del agua o de otros elementos naturales como fondo de las cuencas visuales.
    - 5 = cuenca visual amplia, presencia de elementos definitorios del horizonte, vistas amplias hacia hitos del paisaje: el mar, cumbres montañosas, etc.
    - 3 = cuencas amplias y posibilidad de vistas a larga distancia, pero sin presencia de la línea del horizonte o de elementos singulares.
    - 1 = cuencas visuales limitadas y sin presencia de elementos singulares.
  - **Singularidad (Cs):** se refiere a la excepcionalidad del recurso y/o de los elementos que lo componen y en su capacidad para destacar por su propio valor en el ámbito territorial.
    - 5 = recursos que se perciben y se reconocen como singulares y/o excepcionales en el territorio.
    - 3 = recursos que destacan por su valor dentro de su ámbito territorial más cercano, sin llegar a destacar por su singularidad.
    - 1 = recursos de poca relevancia dentro de su ámbito territorial.

En las tablas se recogen las diferentes valoraciones otorgadas a cada uno de los factores que condicionan la calidad paisajística y la valoración global obtenida en unidades de paisaje y recursos paisajísticos (FP).

El valor (P) se ha obtenido a través de las encuestas realizadas en el Plan de Participación Pública. En las mismas se pedía a los participantes que valorasen cada una de las unidades de paisaje y los recursos paisajísticos utilizando una puntuación numérica en los casos de las encuestas en papel, del 1 (valor muy bajo) al 5 (valor muy alto), y un código de colores en los paneles interactivos: rojo para valor bajo, amarillo valor medio y verde valor alto. Para poder contabilizar numéricamente las opiniones recogidas en los paneles se ha asignado a los colores un valor (1 al rojo, 3 al amarillo y 5 al verde). El valor final (P) se obtiene haciendo la media de las valoraciones recogidas con los dos métodos anteriormente descritos.

### 1.1 UNIDADES DE PAISAJE.

Independientemente del valor paisajístico otorgado a cada unidad de paisaje según los criterios comentados, en el Anexo I de la LOTUP se especifica que “en cualquier caso deberá atribuirse el máximo valor a los paisajes ya reconocidos por una figura de la legislación en materia de espacios naturales o patrimonio cultural”. Esto afecta al ámbito de estudio de la siguiente manera:

- Existe una declaración de Paisaje Protegido para el “Paisaje Protegido de la Sierra de Bernia y Ferrer”, según Decreto 103/2006 del Consell, tal y como se ha comentado en otros puntos de esta memoria. Esto afecta a las unidades de paisaje nº 4, 5, 6 y 15, que obtendrán por lo tanto la máxima valoración.
- En el Plan de Acción Territorial de Infraestructura Verde y Paisaje (PATIVP), aunque todavía en versión preliminar, se definen dos Paisajes de Relevancia Regional (PRR) que abarcan algunas partes de nuestro ámbito de estudio. Así, las unidades de paisaje nº 4, 5, 6, 13, 14 y 15 quedan dentro del PRR 22 y las unidades de paisaje nº 7, 9, 11 y 12 quedan dentro del PRR 26.

Por lo tanto, el Valor Paisajístico preliminar de las Unidades de Paisaje es el siguiente:

| UP | Denominación        | factores |   |   |   |   | C<br>(media) | Valoración<br>calidad C | COEF (v) | P    | VP          | valoración |
|----|---------------------|----------|---|---|---|---|--------------|-------------------------|----------|------|-------------|------------|
|    |                     | M        | V | F | S | A |              |                         |          |      |             |            |
| 1  | Núcleo Benissa      | 1        | 1 | 5 | 3 | 1 | 2,2          | MEDIO                   | 0,75     | 4,89 | <b>2,66</b> | MEDIO      |
| 2  | Litoral B-C         | 5        | 3 | 5 | 3 | 1 | 3,4          | ALTO                    | 0,5      | 4,49 | <b>1,97</b> | BAJO       |
| 3  | La Pedrera          | 1        | 1 | 3 | 1 | 1 | 1,4          | BAJO                    | 0,75     | 1,76 | <b>1,19</b> | BAJO       |
| 4  | Bèrnia              | 5        | 5 | 5 | 5 | 3 | 4,6          | MUY ALTO                | 1        | 5    | <b>4,80</b> | MUY ALTO   |
| 5  | Oltà                | 5        | 5 | 5 | 5 | 3 | 4,6          | MUY ALTO                | 1        | 4,57 | <b>4,59</b> | MUY ALTO   |
| 6  | La Solana           | 5        | 3 | 5 | 3 | 3 | 3,8          | ALTO                    | 1        | 4,35 | <b>4,08</b> | MUY ALTO   |
| 7  | Pedramala           | 5        | 3 | 5 | 3 | 3 | 3,8          | ALTO                    | 0,75     | 4,6  | <b>3,15</b> | ALTO       |
| 8  | Mallada Verda       | 5        | 2 | 5 | 3 | 3 | 3,6          | ALTO                    | 1        | 4,31 | <b>3,96</b> | ALTO       |
| 9  | Pla del Tossal      | 3        | 1 | 3 | 3 | 3 | 2,6          | MEDIO                   | 0,75     | 1,95 | <b>1,71</b> | BAJO       |
| 10 | Pla de Castellar    | 3        | 1 | 3 | 3 | 3 | 2,6          | MEDIO                   | 0,5      | 4,06 | <b>1,67</b> | BAJO       |
| 11 | Barranc del Romer   | 3        | 1 | 3 | 3 | 5 | 3            | ALTO                    | 0,5      | 3,94 | <b>1,74</b> | BAJO       |
| 12 | Barranc del Quisi   | 5        | 5 | 3 | 3 | 5 | 4,2          | MUY ALTO                | 1        | 4,47 | <b>4,34</b> | MUY ALTO   |
| 13 | Tossal de la Ràpita | 3        | 3 | 3 | 3 | 5 | 3,4          | ALTO                    | 0,75     | 4,53 | <b>2,97</b> | MEDIO      |
| 14 | Ladera de Oltà      | 3        | 5 | 5 | 3 | 3 | 3,8          | ALTO                    | 1        | 4,57 | <b>4,19</b> | MUY ALTO   |
| 15 | Pinos               | 3        | 3 | 5 | 3 | 3 | 3,4          | ALTO                    | 0,5      | 4,73 | <b>2,03</b> | MEDIO      |

## 1.2 RECURSOS PAISAJÍSTICOS.

### Recursos Paisajísticos de interés ambiental

| NUM | Denominación                   | factores |   |   |   |   | C<br>(media) | Valoración<br>calidad C | COEF (v) | P    | VP | Valoración |
|-----|--------------------------------|----------|---|---|---|---|--------------|-------------------------|----------|------|----|------------|
|     |                                | M        | V | F | S | A |              |                         |          |      |    |            |
| 1   | LIC Sierras de Bèrnia y Ferrer | 5        | 5 | 5 | 5 | 3 | 4,6          | MUY ALTO                | 1        | 5    | 5  | MUY ALTO   |
| 2   | LIC Penyal d'Ifach             | 5        | 3 | 5 | 5 | 5 | 4,6          | MUY ALTO                | 0,75     | 4,92 | 5  | MUY ALTO   |
| 3   | ZEPA Muntanyes de la Marina    | 5        | 3 | 5 | 5 | 5 | 4,6          | MUY ALTO                | 1        | 5    | 5  | MUY ALTO   |
| 4   | ZEPA Penyal d'Ifac             | 5        | 3 | 5 | 5 | 5 | 4,6          | MUY ALTO                | 0,75     | 4,92 | 5  | MUY ALTO   |
| 5   | PP Sierra de Bèrnia y Ferrer.  | 5        | 5 | 5 | 5 | 3 | 4,6          | MUY ALTO                | 1        | 5    | 5  | MUY ALTO   |
| 6.1 | MR Cala Bassetes.              | 5        | 5 | 5 | 3 | 3 | 4,2          | MUY ALTO                | 0,75     | 4,92 | 5  | MUY ALTO   |
| 6.2 | MR Cala Fustera                | 5        | 5 | 5 | 3 | 3 | 4,2          | MUY ALTO                | 0,75     | 4,92 | 5  | MUY ALTO   |
| 6.3 | MR Arc de Bèrnia               | 5        | 5 | 5 | 5 | 3 | 4,6          | MUY ALTO                | 1        | 5    | 5  | MUY ALTO   |
| 6.3 | MR Forat de Bèrnia             | 5        | 5 | 5 | 5 | 3 | 4,6          | MUY ALTO                | 1        | 5    | 5  | MUY ALTO   |
| 6.5 | MR l'Ombria de Bèrnia          | 5        | 5 | 5 | 5 | 3 | 4,6          | MUY ALTO                | 1        | 5    | 5  | MUY ALTO   |
| 6.6 | MR Cases del Cantal            | 5        | 5 | 5 | 5 | 3 | 4,6          | MUY ALTO                | 1        | 5    | 5  | MUY ALTO   |
| 6.7 | MR Coll de Faixuc              | 5        | 5 | 5 | 5 | 3 | 4,6          | MUY ALTO                | 1        | 5    | 5  | MUY ALTO   |
| 7.1 | MUP La Solana                  | 5        | 3 | 5 | 3 | 3 | 3,8          | ALTO                    | 1        | 4,35 | 5  | MUY ALTO   |
| 7.2 | MUP La Mallada Verda           | 5        | 2 | 5 | 3 | 3 | 3,6          | ALTO                    | 1        | 4,31 | 5  | MUY ALTO   |
| 7.3 | MUP El Mascarat                | 5        | 3 | 5 | 5 | 3 | 4,2          | MUY ALTO                | 1        | 4,92 | 5  | MUY ALTO   |
| 8.1 | Colada de Verdicas             | 3        | 1 | 3 | 3 | 3 | 2,6          | MEDIO                   | 0,5      | 4,72 | 5  | MUY ALTO   |
| 8.2 | Colada de Fanadís              | 5        | 3 | 5 | 3 | 1 | 3,4          | ALTO                    | 0,5      | 4,72 | 5  | MUY ALTO   |
| 8.3 | Camino de Teulada              | 3        | 1 | 3 | 3 | 5 | 3            | ALTO                    | 0,5      | 4,72 | 5  | MUY ALTO   |
| 8.4 | Camino de Jalón                | 3        | 1 | 3 | 3 | 3 | 2,6          | MEDIO                   | 0,75     | 4,72 | 5  | MUY ALTO   |
| 8.5 | Colada del Molino de Quisi     | 3        | 3 | 3 | 3 | 5 | 3,4          | ALTO                    | 1        | 4,72 | 5  | MUY ALTO   |
| 8.6 | Camino de Benimarrach          | 3        | 3 | 3 | 3 | 5 | 3,4          | ALTO                    | 1        | 4,72 | 5  | MUY ALTO   |
| 8.7 | Camino de Valencia             | 3        | 1 | 3 | 3 | 3 | 2,6          | MEDIO                   | 0,75     | 4,72 | 5  | MUY ALTO   |
| 9   | Olivera de les Lleus           | 3        | 5 | 3 | 5 | 3 | 3,8          | ALTO                    | 0,5      | 4,62 | 5  | MUY ALTO   |

### Recursos Paisajísticos de interés visual

| NUM  | Denominación               | factores |   |   |   |   | C<br>(media) | Valoración<br>calidad C | COEF (v) | p    | VP   | Valoración |
|------|----------------------------|----------|---|---|---|---|--------------|-------------------------|----------|------|------|------------|
|      |                            | M        | V | F | S | A |              |                         |          |      |      |            |
| 1.1  | Cresterio de Lloma Llarga  | 5        | 3 | 5 | 3 | 3 | 3,8          | ALTO                    | 1        | 5    | 4,4  | MUY ALTO   |
| 1.2  | Cresterio de Bèrnia        | 5        | 5 | 5 | 5 | 3 | 4,6          | MUY ALTO                | 1        | 5    | 4,8  | MUY ALTO   |
| 1.3  | Dit d'Oltà.                | 5        | 5 | 5 | 5 | 3 | 4,6          | MUY ALTO                | 1        | 5    | 4,8  | MUY ALTO   |
| 2.1  | FGV de Alicante a Dénia.   | 3        | 5 | 5 | 3 | 3 | 3,8          | ALTO                    | 1        | 3,59 | 3,70 | ALTO       |
| 2.2  | Autopista AP-7             | 3        | 3 | 5 | 3 | 3 | 3,4          | ALTO                    | 1        | 3,59 | 3,50 | ALTO       |
| 2.3  | Carretera Nacional N-332   | 3        | 3 | 3 | 3 | 3 | 3            | ALTO                    | 1        | 3,59 | 3,30 | ALTO       |
| 2.4  | Carretera CV-745           | 1        | 3 | 3 | 3 | 3 | 2,6          | MEDIO                   | 0,5      | 3,59 | 1,55 | BAJO       |
| 2.5  | Carretera CV-746           | 5        | 1 | 3 | 3 | 3 | 3            | ALTO                    | 0,75     | 3,59 | 2,47 | MEDIO      |
| 2.6  | Carretera CV-749           | 5        | 5 | 5 | 5 | 3 | 4,6          | MUY ALTO                | 1        | 3,59 | 4,10 | MUY ALTO   |
| 2.7  | Carretera CV-750           | 3        | 3 | 5 | 3 | 3 | 3,4          | ALTO                    | 0,75     | 3,59 | 2,62 | MEDIO      |
| 2.8  | Carretera CV-7470          | 3        | 3 | 3 | 3 | 3 | 3            | ALTO                    | 0,5      | 3,59 | 1,65 | BAJO       |
| 2.9  | Carretera CV-7471          | 5        | 3 | 5 | 5 | 3 | 4,2          | MUY ALTO                | 1        | 3,59 | 3,90 | ALTO       |
| 2.10 | Carretera CV-7510          | 5        | 3 | 5 | 3 | 3 | 3,8          | ALTO                    | 1        | 3,59 | 3,70 | ALTO       |
| 3.1  | Senderos costa             | 5        | 3 | 5 | 5 | 3 | 4,2          | MUY ALTO                | 1        | 4,78 | 4,49 | MUY ALTO   |
| 3.2  | PR-CV 7. Bèrnia.           | 5        | 5 | 5 | 5 | 3 | 4,6          | MUY ALTO                | 1        | 4,78 | 4,69 | MUY ALTO   |
| 3.3  | PR La Solana               | 5        | 3 | 5 | 3 | 3 | 3,8          | ALTO                    | 1        | 4,78 | 4,29 | MUY ALTO   |
| 3.4  | PR-CV 388. Riberers.       | 5        | 2 | 5 | 3 | 3 | 3,6          | ALTO                    | 1        | 4,78 | 4,19 | MUY ALTO   |
| 3.5  | SL-CV 136. Moli del Quisi. | 3        | 3 | 3 | 3 | 5 | 3,4          | ALTO                    | 1        | 4,78 | 4,09 | MUY ALTO   |
| 3.6  | PR-CV 340. Oltà.           | 5        | 5 | 5 | 5 | 3 | 4,6          | MUY ALTO                | 1        | 4,78 | 4,69 | MUY ALTO   |
| 4.1  | Peñón d'Ifach              | 5        | 3 | 5 | 5 | 5 | 4,6          | MUY ALTO                | 0,75     | 5    | 3,60 | ALTO       |
| 4.2  | Mirador de la Solana       | 5        | 3 | 5 | 3 | 3 | 3,8          | ALTO                    | 1        | 4,07 | 3,94 | ALTO       |
| 4.3  | Mirador de Pedramala.      | 5        | 3 | 5 | 5 | 3 | 4,2          | MUY ALTO                | 1        | 4,07 | 4,14 | MUY ALTO   |
| 4.4  | Alt dels Serrellars        | 5        | 2 | 5 | 3 | 3 | 3,6          | ALTO                    | 0,75     | 4,07 | 2,88 | MEDIO      |
| 4.5  | Vértice Geodésico Cao      | 5        | 3 | 5 | 3 | 3 | 3,8          | ALTO                    | 1        | 4,07 | 3,94 | ALTO       |
| 4.6  | Forat de Bèrnia.           | 5        | 5 | 5 | 5 | 3 | 4,6          | MUY ALTO                | 1        | 4,07 | 4,34 | MUY ALTO   |

**Recursos Paisajísticos de interés cultural y patrimonial**

| RPC | Denominación                             | Tipo                    | Protección | Componentes calidad |    |    |    | C (media) | Valoración calidad C | COEF (v) | P    | VP   | Valoración |
|-----|--|-------------------------|------------|---------------------|----|----|----|-----------|----------------------|----------|------|------|------------|
|     |  |                         |            | Cp                  | Cv | Ce | Cs |           |                      |          |      |      |            |
| 1   | Casa Cabrera                             | Casa con riu-rau        |            | 4                   | 5  | 3  | 5  | 4,25      | MUY ALTO             | 0,5      | 4,86 | 2,28 | MEDIO      |
| 2   | Asil Vell o Vil·la Piera                 | Casa                    |            | 3                   | 5  | 5  | 5  | 4,5       | MUY ALTO             | 0,25     | 4,66 | 1,15 | BAJO       |
| 3   | Casa del Tros de les Calcides            | Torre                   | BIC        | 5                   | 3  | 3  | 5  | 4         | MUY ALTO             | 0,1      | 4,57 | 5,00 | MUY BAJO   |
| 4   | Casa i riu-rau del Tros de Marín         | Casa con riu-rau        |            | 4                   | 5  | 3  | 5  | 4,25      | MUY ALTO             | 1        | 4,86 | 4,56 | MUY ALTO   |
| 5   | Casa del Tros de l'Alfama                | Casa                    |            | 3                   | 3  | 3  | 3  | 3         | ALTO                 | 1        | 4,66 | 3,83 | ALTO       |
| 6   | Casa del Tros de la Ràpita               | Casa con riu-rau        |            | 4                   | 1  | 1  | 3  | 2,25      | MEDIO                | 0,75     | 4,86 | 2,67 | MEDIO      |
| 7   | Torre de Canor                           | Torre                   | BIC        | 5                   | 3  | 3  | 3  | 3,5       | ALTO                 | 0,5      | 4,57 | 5,00 | MUY ALTO   |
| 8   | Casa del Tros de Nusols                  | Casa                    |            | 3                   | 3  | 3  | 3  | 3         | ALTO                 | 0,5      | 4,66 | 1,92 | BAJO       |
| 9   | Molins del Collao                        | Molino                  | BRL        | 5                   | 5  | 5  | 5  | 5         | MUY ALTO             | 0,1      | 4,63 | 5,00 | MUY BAJO   |
| 10  | Casa i riu-rau dels Lleus                | Casa con riu-rau        |            | 4                   | 3  | 5  | 3  | 3,75      | ALTO                 | 1        | 4,86 | 4,31 | MUY ALTO   |
| 11  | Moli d'Aigua del Quisi                   | Molino                  | BRL        | 5                   | 3  | 5  | 5  | 4,5       | MUY ALTO             | 0,5      | 4,63 | 5,00 | MUY ALTO   |
| 12  | Casa de la Coma                          | Casa                    |            | 3                   | 3  | 1  | 3  | 2,5       | MEDIO                | 1        | 4,66 | 3,58 | ALTO       |
| 13  | Cases del Carreret de Benimarco          | Cases i riu-rau         |            | 4                   | 5  | 3  | 5  | 4,25      | MUY ALTO             | 0,1      | 4,86 | 0,46 | MUY BAJO   |
| 14  | Moli de Montserrat                       | Molino                  | BRL        | 5                   | 3  | 5  | 5  | 4,5       | MUY ALTO             | 1        | 4,63 | 4,57 | MUY ALTO   |
| 15  | Casa Capó                                | Casa con riu-rau        |            | 4                   | 3  | 3  | 3  | 3,25      | ALTO                 | 0,5      | 4,86 | 5,00 | MUY ALTO   |
| 16  | Casa del Tros Vell                       | Casa con riu-rau        |            | 4                   | 5  | 3  | 5  | 4,25      | MUY ALTO             | 0,25     | 4,86 | 1,14 | BAJO       |
| 17  | Casa del Quisi                           | Casa con riu-rau        |            | 4                   | 3  | 3  | 3  | 3,25      | ALTO                 | 0,5      | 4,86 | 2,03 | MEDIO      |
| 18  | Casa del Tros de Santa Anna              | Casa                    |            | 3                   | 3  | 3  | 3  | 3         | ALTO                 | 1        | 4,66 | 3,83 | ALTO       |
| 19  | Casa del Tros de Paratella               | Casa                    |            | 3                   | 3  | 1  | 3  | 2,5       | MEDIO                | 0,5      | 4,66 | 1,79 | BAJO       |
| 20  | Casa i riu-rau de Blasner                | Casa con riu-rau        |            | 4                   | 3  | 1  | 3  | 2,75      | MEDIO                | 0,75     | 4,86 | 2,85 | MEDIO      |
| 21  | Casa de la Sènia                         | Casa con riu-rau        |            | 4                   | 3  | 3  | 3  | 3,25      | ALTO                 | 0,75     | 4,86 | 3,04 | ALTO       |
| 22  | Casa de Vinent o Borrell                 | Casa con riu-rau        |            | 4                   | 5  | 3  | 3  | 3,75      | ALTO                 | 0,5      | 4,86 | 2,15 | MEDIO      |
| 23  | Casa i riu-raus de Pinos                 | Casa con riu-rau        |            | 4                   | 3  | 3  | 3  | 3,25      | ALTO                 | 0,75     | 4,86 | 3,04 | MEDIO      |
| 24  | Casa de Pinos II                         | Casa con riu-rau        |            | 4                   | 5  | 3  | 3  | 3,75      | ALTO                 | 0,75     | 4,86 | 3,23 | MEDIO      |
| 25  | Casa de Bonaire                          | Casa con riu-raus       | BRL        | 5                   | 5  | 5  | 5  | 5         | MUY ALTO             | 0,75     | 4,86 | 5,00 | MUY ALTO   |
| 26  | Casa de les Albes o de les Cornetes      | Casa con riu-rau        |            | 4                   | 3  | 3  | 3  | 3,25      | ALTO                 | 1        | 4,86 | 4,06 | MUY ALTO   |
| 27  | Casa i riu-rau del Tros de Benavent      | Casa con riu-rau        |            | 4                   | 1  | 3  | 3  | 2,75      | MEDIO                | 0,5      | 4,86 | 1,90 | BAJO       |
| 28  | Cases i riu-rau de l'Olivar              | Casa con riu-rau        |            | 4                   | 5  | 5  | 5  | 4,75      | MUY ALTO             | 1        | 4,86 | 4,81 | MUY ALTO   |
| 29  | Ermita de Santa Anna                     | Ermita                  | BRL        | 5                   | 5  | 5  | 3  | 4,5       | MUY ALTO             | 0,5      | 4,85 | 5,00 | MUY ALTO   |
| 30  | Ermita dels Lleus                        | Ermita                  | BRL        | 5                   | 5  | 5  | 5  | 5         | MUY ALTO             | 0,75     | 4,85 | 5,00 | MUY ALTO   |
| 31  | Ermita de Sant Jaume                     | Ermita                  | BRL        | 5                   | 5  | 5  | 3  | 4,5       | MUY ALTO             | 0,75     | 4,85 | 5,00 | MUY ALTO   |
| 32  | Ermita de Benimarraig                    | Ermita                  | BRL        | 5                   | 5  | 3  | 3  | 4         | MUY ALTO             | 0,5      | 4,85 | 5,00 | MUY ALTO   |
| 33  | Ermita de Sta Bàrbara i Escoles de Pinos | Ermita                  | BRL        | 5                   | 5  | 3  | 3  | 4         | MUY ALTO             | 0,5      | 4,85 | 5,00 | MUY ALTO   |
| 34  | Casa del Binyent                         | Casa con riu-rau        |            | 4                   | 3  | 3  | 3  | 3,25      | ALTO                 | 1        | 4,86 | 4,06 | MUY ALTO   |
| 35  | Casa en camí del Quisi                   | Casa con riu-rau        |            | 4                   | 3  | 5  | 5  | 4,25      | MUY ALTO             | 0,75     | 4,86 | 3,42 | ALTO       |
| 36  | Casa de Joan Ferrer                      | Casa con riu-rau        |            | 4                   | 3  | 3  | 3  | 3,25      | ALTO                 | 0,5      | 4,86 | 2,03 | MEDIO      |
| 37  | Riu-rau del Quisi                        | Riu-rau                 |            | 4                   | 3  | 3  | 3  | 3,25      | ALTO                 | 0,5      | 4,86 | 2,03 | MEDIO      |
| 38  | Casa del Tros de Llenes                  | Casa con riu-rau        |            | 4                   | 3  | 3  | 3  | 3,25      | ALTO                 | 1        | 4,86 | 2,16 | MUY ALTO   |
| 39  | Casa Tossal de Cabrera                   | Casa con riu-rau        |            | 4                   | 3  | 3  | 5  | 3,75      | ALTO                 | 0,5      | 4,86 | 4,05 | MEDIO      |
| 40  | Casa Ferrandret                          | Casa con riu-rau        |            | 4                   | 3  | 3  | 3  | 3,25      | ALTO                 | 1        | 4,86 | 4,06 | MUY ALTO   |
| 41  | Casa del Pi de Gandia                    | Casa                    |            | 3                   | 1  | 3  | 3  | 2,5       | MEDIO                | 0,75     | 4,66 | 2,69 | MEDIO      |
| 42  | Corral de Verdú                          | Corral                  |            | 3                   | 1  | 3  | 1  | 2         | MEDIO                | 1        | 4,48 | 3,24 | ALTO       |
| 43  | Corral de la Canela                      | Corral                  |            | 3                   | 1  | 1  | 1  | 1,5       | BAJO                 | 0,1      | 4,48 | 0,30 | MUY BAJO   |
| 44  | Casa del Binyent II                      | Casa con riu-rau        |            | 4                   | 3  | 3  | 3  | 3,25      | ALTO                 | 0,75     | 4,86 | 3,04 | MEDIO      |
| 45  | Casa de la Penya o del Cantal            | Casa                    |            | 3                   | 3  | 3  | 5  | 3,5       | ALTO                 | 0,75     | 4,66 | 3,06 | MEDIO      |
| 46  | Riu-Rau de Canor                         | Riu-rau                 |            | 4                   | 3  | 3  | 3  | 3,25      | ALTO                 | 0,25     | 4,86 | 1,01 | BAJO       |
| 47  | Venta del Maco i Riu-Rau                 | Riu-rau                 |            | 4                   | 3  | 3  | 5  | 3,75      | ALTO                 | 1        | 4,86 | 4,31 | MUY ALTO   |
| 48  | Casa de Morell                           | Casa con riu-rau        |            | 4                   | 3  | 3  | 3  | 3,25      | ALTO                 | 0,5      | 4,86 | 2,03 | MEDIO      |
| 49  | Casa de Bellita                          | Casa con riu-rau        |            | 4                   | 3  | 3  | 1  | 2,75      | MEDIO                | 0,25     | 4,86 | 0,95 | MUY BAJO   |
| 50  | Vil·la Àngels                            | Casa                    |            | 3                   | 5  | 5  | 5  | 4,5       | MUY ALTO             | 0,5      | 4,66 | 2,29 | MEDIO      |
| 51  | Riu-rau de Canor II                      | Riu-rau                 |            | 4                   | 3  | 3  | 3  | 3,25      | ALTO                 | 1        | 4,86 | 4,06 | MUY ALTO   |
| 52  | Corral Canor                             | Corral                  |            | 3                   | 3  | 3  | 3  | 3         | ALTO                 | 1        | 4,48 | 3,74 | ALTO       |
| 53  | Casa Mas                                 | Casa con riu-rau        |            | 4                   | 3  | 3  | 3  | 3,25      | ALTO                 | 0,5      | 4,86 | 2,03 | MEDIO      |
| 54  | Estació de Ferrocarrils                  | Estación de ferrocarril |            | 3                   | 3  | 3  | 3  | 3         | ALTO                 | 0,5      | 4,78 | 1,95 | BAJO       |
| 55  | Pont del Quisi                           | Puente                  |            | 3                   | 5  | 5  | 5  | 4,5       | MUY ALTO             | 1        | 4,78 | 4,64 | MUY ALTO   |
| 56  | Cases i riu-rau de Blasner II            | Casa con riu-rau        |            | 4                   | 3  | 3  | 3  | 3,25      | ALTO                 | 0,75     | 4,86 | 3,04 | ALTO       |
| 57  | Cases dels Grumers                       | Casa con riu-rau        |            | 4                   | 3  | 3  | 3  | 3,25      | ALTO                 | 0,75     | 4,86 | 3,04 | ALTO       |
| 58  | Casa de Llenes                           | Casa con riu-rau        |            | 4                   | 3  | 3  | 3  | 3,25      | ALTO                 | 0,75     | 4,86 | 3,04 | ALTO       |
| 59  | Casa Pedramala                           | Casa con riu-rau        |            | 4                   | 3  | 3  | 3  | 3,25      | ALTO                 | 0,75     | 4,86 | 3,04 | ALTO       |
| 60  | Nevera del Pi de Gandia                  | Nevera                  |            | 5                   | 3  | 5  | 5  | 4,5       | MUY ALTO             | 1        | 5    | 4,75 | MUY ALTO   |
| 61  | Casa de Llenes II                        | Casa con riu-rau        |            | 4                   | 3  | 3  | 5  | 3,75      | ALTO                 | 0,75     | 4,86 | 3,23 | ALTO       |
| 62  | Cases de Berdiola                        | Casa                    |            | 3                   | 3  | 3  | 3  | 3         | ALTO                 | 0,5      | 4,66 | 1,92 | BAJO       |
| 63  | Casa de Paratella                        | Casa con riu-rau        |            | 4                   | 3  | 3  | 3  | 3,25      | ALTO                 | 0,75     | 4,86 | 3,04 | ALTO       |
| 64  | Casa de Benimallunt                      | Casa con riu-rau        |            | 4                   | 3  | 3  | 3  | 3,25      | ALTO                 | 0,75     | 4,86 | 3,04 | ALTO       |
| 65  | Corral de Bordes                         | Corral                  |            | 3                   | 1  | 3  | 1  | 2         | MEDIO                | 0,75     | 4,48 | 2,43 | MEDIO      |
| 66  | Corral de Baix                           | Corral                  |            | 3                   | 1  | 3  | 1  | 2         | MEDIO                | 0,75     | 4,48 | 2,43 | MEDIO      |
| 67  | Casa de Benimallunt II                   | Casa con riu-rau        |            | 4                   | 3  | 3  | 3  | 3,25      | ALTO                 | 0,75     | 4,86 | 3,04 | ALTO       |
| 68  | Pinturas rupestres de l'abric de Pinos   | Pinturas rupestres      |            | 5                   | 1  | 3  | 5  | 3,5       | ALTO                 | 0,5      |      | 0,88 | MUY BAJO   |
| 69  | Pou del Conquet                          | Pozo                    |            | 3                   | 1  | 1  | 3  | 2         | MEDIO                | 0,5      | 5    | 1,75 | BAJO       |
| 70  | Casa Josefina                            | Casa con riu-rau        |            | 4                   | 1  | 1  | 3  | 2,25      | MEDIO                | 0,5      | 4,86 | 1,78 | BAJO       |

|    |  |                   |     |   |   |   |   |      |          |      |      |      |          |
|----|--|-------------------|-----|---|---|---|---|------|----------|------|------|------|----------|
| 71 | Casa Joan de la Casa                                 | Casa con riu-rau  |     | 4 | 3 | 3 | 3 | 3,25 | ALTO     | 0,5  | 4,86 | 2,03 | MEDIO    |
| 72 | Pou de Benimallunt                                   | Pozo              |     | 3 | 1 | 1 | 3 | 2    | MEDIO    | 1    | 5    | 3,50 | ALTO     |
| 73 | Riu-rau del Tossal de Cabrera                        | Riu-rau           |     | 4 | 1 | 1 | 3 | 2,25 | MEDIO    | 0,75 | 4,86 | 2,67 | MEDIO    |
| 74 | Placeta de Pinos                                     | Casas con riu-rau |     | 3 | 3 | 3 | 3 | 3    | ALTO     | 0,5  | 4,86 | 1,97 | BAJO     |
| 75 | Casa Parrilla  | Casa con riu-rau  |     | 4 | 3 | 3 | 3 | 3,25 | ALTO     | 0,75 | 4,86 | 3,04 | ALTO     |
| 76 | Ermita de Sant Vicent de Pedramala                   | Ermita            | BRL | 5 | 5 | 5 | 3 | 4,5  | MUY ALTO | 0,75 | 4,85 | 5,00 | MUY ALTO |
| 77 | Pouet de Berdica                                     | Pozo              |     | 3 | 1 | 1 | 3 | 2    | MEDIO    | 0,25 | 5    | 0,88 | MUY BAJO |
| 78 | Font de Paratella                                    | Fuente            |     | 3 | 3 | 3 | 3 | 3    | ALTO     | 0,75 | 5    | 3,00 | ALTO     |
| 79 | Llavador de Santa Ana                                | Lavadero          |     | 3 | 3 | 3 | 5 | 3,5  | ALTO     | 0,75 | 5    | 3,19 | ALTO     |
| 80 | Llavador del Pou d'Avall                             | Lavadero          |     | 3 | 3 | 3 | 5 | 3,5  | ALTO     | 1    | 5    | 4,25 | MUY ALTO |
| 81 | Llavador d'Orxelles                                  | Lavadero          |     | 3 | 3 | 1 | 3 | 2,5  | MEDIO    | 0,75 | 5    | 2,81 | MEDIO    |
| 82 | Llavador de Nùsols                                   | Lavadero          |     | 3 | 3 | 1 | 3 | 2,5  | MEDIO    | 0,5  | 5    | 1,88 | BAJO     |
| 83 | Font de Bernia Ombria                                | Fuente            |     | 3 | 3 | 1 | 3 | 2,5  | MEDIO    | 0,75 | 5    | 2,81 | MEDIO    |
| 84 | Corral de la Solana                                  | Corral            |     | 3 | 1 | 3 | 1 | 2    | MEDIO    | 1    | 4,48 | 3,24 | ALTO     |
| 85 | EPA Lleus  | Área arqueológica | BRL | 5 | 5 | 3 | 3 | 4    | MUY ALTO | 0,5  | 5    | 5,00 | MUY ALTO |
| 86 | EPA Cossentari                                       | Área arqueológica | BRL | 5 | 5 | 3 | 3 | 4    | MUY ALTO | 1    | 5    | 5,00 | MUY ALTO |
| 87 | EPA Coveta del Solitari                              | Área arqueológica | BRL | 5 | 5 | 3 | 3 | 4    | MUY ALTO | 1    | 5    | 5,00 | MUY ALTO |
| 88 | EPA Tossalet Blanc                                   | Área arqueológica | BRL | 5 | 5 | 3 | 3 | 4    | MUY ALTO | 1    | 5    | 5,00 | MUY ALTO |
| 89 | EPA Cassamia   | Área arqueológica | BRL | 5 | 5 | 3 | 3 | 4    | MUY ALTO | 1    | 5    | 5,00 | MUY ALTO |
| 90 | EPA Tossal de Cabrera                                | Área arqueológica | BRL | 5 | 5 | 3 | 3 | 4    | MUY ALTO | 0,75 | 5    | 5,00 | MUY ALTO |
| 91 | EPA Castellet de la Solana                           | Área arqueológica | BRL | 5 | 5 | 3 | 3 | 4    | MUY ALTO | 0,75 | 5    | 5,00 | MUY ALTO |
| 92 | EPA Benimallunt                                      | Área arqueológica | BRL | 5 | 5 | 3 | 3 | 4    | MUY ALTO | 0,75 | 5    | 5,00 | MUY ALTO |
| 93 | EPA Binyent  | Área arqueológica | BRL | 5 | 3 | 3 | 3 | 3,5  | ALTO     | 0,5  | 5    | 5,00 | MUY ALTO |
| 94 | EPA Cases de Lleus                                   | Área arqueológica | BRL | 5 | 3 | 3 | 3 | 3,5  | ALTO     | 0,5  | 5    | 5,00 | MUY ALTO |
| 95 | EPA Les Figueres                                     | Área arqueológica | BRL | 5 | 3 | 3 | 3 | 3,5  | ALTO     | 0,25 | 5    | 5,00 | MUY ALTO |
| 96 | EPA Berdica  | Área arqueológica | BRL | 5 | 3 | 3 | 3 | 3,5  | ALTO     | 0,25 | 5    | 5,00 | MUY ALTO |
| 97 | Retaule Ceràmic de la Justícia Divina.<br>Cementerio |                   | BRL | 5 | 1 | 1 | 3 | 2,5  | MEDIO    | 0,1  | 5    | 5,00 | MUY ALTO |
| 98 | Núcleo histórico                                     |                   |     | 5 | 5 | 3 | 3 | 4    | MUY ALTO | 1    | 4,89 | 4,45 | MUY ALTO |

## 2 FRAGILIDAD DEL PAISAJE

La Fragilidad del Paisaje (FP) es el parámetro que mide el potencial de pérdida de valor paisajístico de las unidades de paisaje y recursos paisajísticos debida a la alteración del medio con respecto al estado en el que se obtuvo la valoración.

Para la estimación de la fragilidad del paisaje se han valorado una serie de factores agrupados en dos grupos; factores biofísicos y factores de visualización o accesibilidad visual, de acuerdo a las siguientes escalas de ponderación:

| Tipo de vegetación (Bv)    |   |
|----------------------------|---|
| Ausencia de vegetación     | 9 |
| Forestal matorral          | 7 |
| Agrícola secano-regadío    | 6 |
| Zonas verdes urbanas       | 4 |
| Forestal bien estructurada | 2 |

| Visibilidad: Frecuencia (Vf)                       |   |
|--|---|
| Desde: autopistas, autovías, carreteras nacionales | 8 |
| Desde: Carreteras secundarias                      | 5 |
| Desde: Caminos, calles y pistas                    | 2 |

| Uso de suelo (Bu)          |    |
|----------------------------|----|
| Forestal – Dominio público | 10 |
| Agrícola                   | 7  |
| Urbano residencial         | 3  |
| Urbano industrial          | 1  |

| Visibilidad: Amplitud (Va) |   |
|----------------------------|---|
| Regional                   | 8 |
| Zonal                      | 5 |
| Reducida                   | 2 |

| Fisiografía (Bf)              |    |
|-------------------------------|----|
| Montañosa                     | 10 |
| Colinada-Fuertemente ondulada | 6  |
| Plana-Ondulada                | 4  |

| Visibilidad: desde núcleo urbano (Vu) |   |
|---------------------------------------|---|
| Amplia                                | 7 |
| Reducida                              | 4 |
| Oculto                                | 2 |

La valoración global (fragilidad del paisaje) se ha obtenido mediante la estimación del valor medio de todas las puntuaciones recogidas, y su calificación corresponde a los criterios recogidos en la siguiente tabla:

| FRAGILIDAD PAISAJÍSTICA |       |       |       |          |
|-------------------------|-------|-------|-------|----------|
| Muy Baja                | Baja  | Media | Alta  | Muy Alta |
| 1 – 2                   | 2 – 4 | 4 – 6 | 6 – 8 | 8 – 10   |

En las tablas, se recogen las diferentes valoraciones otorgadas a cada uno de los factores que condicionan la fragilidad frente a cambios del paisaje y la valoración global obtenida en unidades de paisaje y recursos paisajísticos (FP).

## 2.1 UNIDADES DE PAISAJE.

| UP | Denominación        | Componentes Fragilidad |    |    |    |    |    |            | FP       |
|----|---------------------|------------------------|----|----|----|----|----|------------|----------|
|    |                     | Bv                     | Bu | Bf | Vf | Va | Vu | Med.       |          |
| 01 | Benissa Ciutat      | 9                      | 3  | 2  | 8  | 7  | 7  | <b>6,0</b> | MEDIA    |
| 02 | Litoral B-C-M       | 4                      | 3  | 5  | 2  | 2  | 6  | <b>3,7</b> | BAJA     |
| 03 | La Pedrera          | 9                      | 1  | 1  | 6  | 3  | 7  | <b>4,5</b> | MEDIA    |
| 04 | Bèrnia              | 7                      | 10 | 10 | 8  | 7  | 6  | <b>8,0</b> | MUY ALTA |
| 05 | Oltà                | 7                      | 10 | 10 | 8  | 6  | 7  | <b>8,0</b> | MUY ALTA |
| 06 | La Solana           | 8                      | 10 | 10 | 8  | 7  | 7  | <b>8,3</b> | MUY ALTA |
| 07 | Pedramala           | 3                      | 9  | 8  | 5  | 6  | 7  | <b>6,3</b> | ALTA     |
| 08 | Mallada Verda       | 7                      | 10 | 10 | 8  | 5  | 7  | <b>7,8</b> | ALTA     |
| 09 | Pla del Tossal      | 5                      | 7  | 4  | 8  | 5  | 7  | <b>6,0</b> | ALTA     |
| 10 | Pla de Castellar    | 5                      | 6  | 3  | 7  | 4  | 7  | <b>5,3</b> | MEDIA    |
| 11 | Barranc del Romer   | 5                      | 6  | 4  | 5  | 4  | 4  | <b>4,7</b> | MEDIA    |
| 12 | Barranc del Quisi   | 5                      | 7  | 7  | 7  | 4  | 7  | <b>6,2</b> | ALTA     |
| 13 | Tossal de la Ràpita | 6                      | 8  | 7  | 8  | 4  | 5  | <b>6,3</b> | ALTA     |
| 14 | Ladera de Oltà      | 3                      | 5  | 6  | 7  | 2  | 2  | <b>4,2</b> | MEDIA    |

## 2.2 RECURSOS PAISAJÍSTICOS.

| RPA | Denominación        | Componentes Fragilidad |    |    |    |    |    |            | FP       |
|-----|---------------------|------------------------|----|----|----|----|----|------------|----------|
|     |                     | Bv                     | Bu | Bf | Vf | Va | Vu | Med.       |          |
| 1   | LIC Bèrnia y Ferrer | 7                      | 10 | 10 | 8  | 8  | 6  | <b>8,2</b> | MUY ALTA |
| 2   | LIC Penyal d'Ifach  | 8                      | 10 | 10 | 8  | 8  | 8  | <b>8,7</b> | MUY ALTA |
| 3   | ZEPA M. Marina      | 7                      | 10 | 10 | 8  | 8  | 6  | <b>8,2</b> | MUY ALTA |
| 4   | ZEPA Penyal d'Ifac  | 9                      | 10 | 10 | 8  | 8  | 8  | <b>8,8</b> | MUY ALTA |
| 5   | PP Bèrnia y Ferrer. | 7                      | 10 | 10 | 8  | 7  | 7  | <b>8,2</b> | MUY ALTA |
| 6.1 | MR Cala Bassetes.   | 8                      | 10 | 4  | 2  | 2  | 3  | <b>4,8</b> | MEDIA    |
| 6.2 | MR Cala Fustera     | 8                      | 10 | 4  | 2  | 2  | 3  | <b>4,8</b> | MEDIA    |

| RPA | Denominación           | Componentes Fragilidad |    |    |    |    |    |            | FP       |
|-----|------------------------|------------------------|----|----|----|----|----|------------|----------|
|     |                        | Bv                     | Bu | Bf | Vf | Va | Vu | Med.       |          |
| 6.3 | MR Arc de Bèrnia       | 7                      | 10 | 10 | 5  | 5  | 4  | <b>6,8</b> | ALTA     |
| 6.3 | MR Forat de Bèrnia     | 7                      | 10 | 10 | 5  | 5  | 4  | <b>6,8</b> | ALTA     |
| 6.5 | MR Ombria de Bèrnia    | 7                      | 10 | 10 | 5  | 5  | 4  | <b>6,8</b> | ALTA     |
| 6.6 | MR Cases del Cantal    | 7                      | 10 | 10 | 5  | 5  | 4  | <b>6,8</b> | ALTA     |
| 6.7 | MR Coll de Faixuc      | 7                      | 10 | 10 | 2  | 2  | 2  | <b>5,5</b> | MEDIA    |
| 7.1 | MUP La Solana          | 7                      | 10 | 10 | 8  | 8  | 7  | <b>8,3</b> | MUY ALTA |
| 7.2 | MUP La Mallada Verda   | 7                      | 10 | 10 | 2  | 2  | 3  | <b>5,7</b> | MEDIA    |
| 7.3 | MUP El Mascarat        | 7                      | 10 | 10 | 2  | 2  | 2  | <b>5,5</b> | MEDIA    |
| 8.1 | Colada de Verdicas     | 6                      | 7  | 6  | 5  | 2  | 4  | <b>5,0</b> | MEDIA    |
| 8.2 | Colada de Fanadis      | 4                      | 3  | 6  | 2  | 2  | 6  | <b>3,8</b> | BAJA     |
| 8.3 | Camino de Teulada      | 6                      | 7  | 6  | 5  | 2  | 5  | <b>5,2</b> | MEDIA    |
| 8.4 | Camino de Jalón        | 6                      | 7  | 6  | 2  | 2  | 6  | <b>4,8</b> | MEDIA    |
| 8.5 | Colada Molino de Quisi | 6                      | 7  | 6  | 2  | 2  | 7  | <b>5,0</b> | MEDIA    |
| 8.6 | Cno. de Benimarrach    | 6                      | 7  | 6  | 5  | 2  | 7  | <b>5,5</b> | MEDIA    |
| 8.7 | Camino de Valencia     | 6                      | 7  | 6  | 8  | 5  | 5  | <b>6,2</b> | ALTA     |
| 9   | Olivera de les Lleus   | 6                      | 7  | 4  | 8  | 2  | 2  | <b>4,8</b> | MEDIA    |

| RPC | Denominación               | Componentes Fragilidad |    |    |    |    |    |            | FP    |
|-----|----------------------------|------------------------|----|----|----|----|----|------------|-------|
|     |                            | Bv                     | Bu | Bf | Vf | Va | Vu | Med.       |       |
| 1   | Casa Cabrera               | 6                      | 7  | 4  | 5  | 3  | 4  | <b>4,8</b> | MEDIA |
| 2   | Asil Vell o Vil.la Piera   | 6                      | 7  | 4  | 5  | 3  | 5  | <b>5,0</b> | MEDIA |
| 3   | Casa Tros de les Calcides  | 4                      | 3  | 6  | 2  | 3  | 4  | <b>3,7</b> | BAJA  |
| 4   | Casa del Tros de Marin     | 7                      | 10 | 4  | 8  | 5  | 4  | <b>6,3</b> | ALTA  |
| 5   | Casa del Tros de l'Alfama  | 6                      | 7  | 6  | 8  | 3  | 3  | <b>5,5</b> | MEDIA |
| 6   | Casa del Tros de la Ràpita | 2                      | 10 | 6  | 2  | 2  | 4  | <b>4,3</b> | MEDIA |
| 7   | Torreta de Canor           | 6                      | 7  | 6  | 8  | 3  | 5  | <b>5,8</b> | MEDIA |
| 8   | Casa del Tros de Núsols    | 6                      | 7  | 5  | 8  | 5  | 6  | <b>6,2</b> | ALTA  |
| 9   | Pla dels Molins            | 7                      | 10 | 7  | 5  | 5  | 7  | <b>6,8</b> | ALTA  |
| 10  | Casa i riu-rau dels Lleus  | 6                      | 7  | 5  | 8  | 3  | 2  | <b>5,2</b> | MEDIA |
| 11  | Molí d'Aigua del Quisi     | 6                      | 7  | 4  | 2  | 2  | 3  | <b>4,0</b> | MEDIA |

| RPC | Denominación                | Componentes Fragilidad |    |    |    |    |    |            | FP    |
|-----|-----------------------------|------------------------|----|----|----|----|----|------------|-------|
|     |                             | Bv                     | Bu | Bf | Vf | Va | Vu | Med.       |       |
| 12  | Casa de la Coma             | 6                      | 7  | 6  | 2  | 2  | 2  | <b>4,2</b> | MEDIA |
| 13  | Cases Carreret<br>Benimarco | 6                      | 7  | 5  | 5  | 5  | 2  | <b>5,0</b> | MEDIA |
| 14  | Molí de Montserrat          | 6                      | 7  | 6  | 8  | 5  | 6  | <b>6,3</b> | ALTA  |
| 15  | Casa Capó                   | 7                      | 7  | 6  | 8  | 5  | 4  | <b>6,2</b> | ALTA  |
| 16  | Casa del Tros Vell          | 6                      | 7  | 4  | 5  | 5  | 4  | <b>5,2</b> | MEDIA |
| 17  | Casa del Quisi              | 7                      | 7  | 6  | 8  | 5  | 2  | <b>5,8</b> | MEDIA |
| 18  | Casa Tros Santa Anna        | 6                      | 7  | 5  | 2  | 5  | 7  | <b>5,3</b> | MEDIA |
| 19  | Casa Tros de Paratella      | 6                      | 7  | 5  | 8  | 3  | 4  | <b>5,5</b> | MEDIA |
| 20  | Casa de Blasner             | 6                      | 7  | 6  | 2  | 4  | 2  | <b>4,5</b> | MEDIA |
| 21  | Casa de la Sènia            | 7                      | 10 | 5  | 8  | 5  | 2  | <b>6,2</b> | ALTA  |
| 22  | Casa de Viniet              | 6                      | 7  | 4  | 8  | 6  | 5  | <b>6,0</b> | ALTA  |
| 23  | Casa de Pinos               | 6                      | 7  | 7  | 5  | 5  | 2  | <b>5,3</b> | MEDIA |
| 24  | Casa de Pinos II            | 6                      | 7  | 7  | 5  | 4  | 2  | <b>5,2</b> | MEDIA |
| 25  | Casa de Bonaire             | 6                      | 7  | 4  | 8  | 5  | 7  | <b>6,2</b> | ALTA  |
| 26  | Casa de les Albes           | 6                      | 7  | 4  | 5  | 5  | 2  | <b>4,8</b> | MEDIA |
| 27  | Casa Tros de Benavent       | 6                      | 7  | 6  | 5  | 5  | 2  | <b>5,2</b> | MEDIA |
| 28  | Cases de l'Olivar           | 6                      | 7  | 4  | 8  | 5  | 4  | <b>5,7</b> | MEDIA |
| 29  | Ermita de Santa Anna        | 6                      | 7  | 6  | 5  | 5  | 7  | <b>6,0</b> | ALTA  |
| 30  | Ermita dels Lleus           | 6                      | 7  | 6  | 8  | 5  | 2  | <b>5,7</b> | MEDIA |
| 31  | Ermita de Sant Jaume        | 6                      | 7  | 5  | 5  | 5  | 2  | <b>5,0</b> | MEDIA |
| 32  | Ermita de Benimarraig       | 6                      | 7  | 6  | 8  | 5  | 2  | <b>5,7</b> | MEDIA |
| 33  | Ermita/Escoles Pinos        | 6                      | 7  | 7  | 5  | 5  | 2  | <b>5,3</b> | MEDIA |
| 34  | Casa del Binyent            | 7                      | 7  | 6  | 8  | 5  | 2  | <b>5,8</b> | MEDIA |
| 35  | Casa en camí del Quisi      | 6                      | 7  | 6  | 2  | 2  | 2  | <b>4,2</b> | MEDIA |
| 36  | Casa de Joan Ferrer         | 6                      | 7  | 5  | 8  | 5  | 2  | <b>5,5</b> | MEDIA |
| 37  | Riu-rau del Quisi           | 7                      | 7  | 6  | 8  | 5  | 2  | <b>5,8</b> | MEDIA |
| 38  | Casa Tros de Llenes         | 6                      | 7  | 5  | 2  | 2  | 2  | <b>4,0</b> | MEDIA |
| 39  | Casa Tossal Cabrera         | 6                      | 7  | 4  | 8  | 5  | 6  | <b>6,0</b> | ALTA  |
| 40  | Casa Ferrandet              | 7                      | 7  | 6  | 5  | 5  | 2  | <b>5,3</b> | MEDIA |
| 41  | Casa del Pi de Gandia       | 7                      | 7  | 6  | 2  | 2  | 2  | <b>4,3</b> | MEDIA |

| RPC | Denominación            | Componentes Fragilidad |    |    |    |    |    |            | FP    |
|-----|-------------------------|------------------------|----|----|----|----|----|------------|-------|
|     |                         | Bv                     | Bu | Bf | Vf | Va | Vu | Med.       |       |
| 42  | Corral de Verdú         | 7                      | 9  | 6  | 2  | 5  | 7  | <b>6,0</b> | ALTA  |
| 43  | Corral de la Canela     | 7                      | 10 | 9  | 2  | 5  | 2  | <b>5,8</b> | MEDIA |
| 44  | Casa del Binyent II     | 7                      | 7  | 6  | 8  | 5  | 2  | <b>5,8</b> | MEDIA |
| 45  | Casa de la Penya        | 7                      | 9  | 10 | 5  | 5  | 2  | <b>6,3</b> | ALTA  |
| 46  | Riu-Rau de Canor        | 6                      | 7  | 5  | 8  | 5  | 7  | <b>6,3</b> | ALTA  |
| 47  | Venta del Maco          | 6                      | 7  | 6  | 8  | 5  | 2  | <b>5,7</b> | MEDIA |
| 48  | Casa de Morell          | 6                      | 7  | 7  | 5  | 2  | 2  | <b>4,8</b> | MEDIA |
| 49  | Casa de Bellita         | 6                      | 7  | 4  | 5  | 3  | 5  | <b>5,0</b> | MEDIA |
| 50  | Vil·la Angels           | 6                      | 7  | 5  | 2  | 2  | 2  | <b>4,0</b> | MEDIA |
| 51  | Riu-rau de Canor II     | 6                      | 7  | 5  | 8  | 5  | 7  | <b>6,3</b> | ALTA  |
| 52  | Corral Canor            | 6                      | 7  | 5  | 6  | 5  | 7  | <b>6,0</b> | ALTA  |
| 53  | Casa Mas                | 6                      | 7  | 6  | 2  | 4  | 4  | <b>4,8</b> | MEDIA |
| 54  | Estació de Ferrocarrils | 6                      | 7  | 4  | 8  | 6  | 5  | <b>6,0</b> | ALTA  |
| 55  | Pont del Quisi          | 7                      | 7  | 6  | 5  | 5  | 4  | <b>5,7</b> | MEDIA |
| 56  | Cases de Blasner II     | 6                      | 7  | 6  | 2  | 4  | 2  | <b>4,5</b> | MEDIA |
| 57  | Cases dels Grumers      | 6                      | 7  | 6  | 5  | 5  | 4  | <b>5,5</b> | MEDIA |
| 58  | Casa de Llenes          | 6                      | 7  | 6  | 5  | 5  | 2  | <b>5,2</b> | MEDIA |
| 59  | Casa Pedramala          | 6                      | 7  | 6  | 2  | 2  | 3  | <b>4,3</b> | MEDIA |
| 60  | Nevera del Pi Gandia    | 7                      | 7  | 6  | 2  | 2  | 2  | <b>4,3</b> | MEDIA |
| 61  | Casa de Llenes II       | 6                      | 7  | 6  | 2  | 2  | 2  | <b>4,2</b> | MEDIA |
| 62  | Cases de Berdiola       | 7                      | 10 | 10 | 5  | 5  | 2  | <b>6,5</b> | ALTA  |
| 63  | Casa de Paratella       | 6                      | 7  | 6  | 5  | 5  | 2  | <b>5,2</b> | MEDIA |
| 64  | Casa de Benimallunt     | 6                      | 7  | 4  | 8  | 5  | 7  | <b>6,2</b> | ALTA  |
| 65  | Corral de Bordes        | 7                      | 10 | 4  | 8  | 5  | 7  | <b>6,8</b> | ALTA  |
| 66  | Corral de Baix          | 7                      | 10 | 4  | 8  | 5  | 7  | <b>6,8</b> | ALTA  |
| 67  | Casa de Benimallunt II  | 6                      | 7  | 4  | 8  | 5  | 7  | <b>6,2</b> | ALTA  |
| 68  | L'abric de Pinos        | 7                      | 10 | 9  | 5  | 5  | 2  | <b>6,3</b> | ALTA  |
| 69  | Pou del Conquet         | 6                      | 7  | 5  | 8  | 3  | 2  | <b>5,2</b> | MEDIA |
| 70  | Casa Josefina           | 6                      | 7  | 5  | 8  | 5  | 2  | <b>5,5</b> | MEDIA |
| 71  | Casa Joan de la Casa    | 6                      | 7  | 6  | 8  | 5  | 2  | <b>5,7</b> | MEDIA |

| RPC | Denominación            | Componentes Fragilidad |    |    |    |    |    |            | FP    |
|-----|-------------------------|------------------------|----|----|----|----|----|------------|-------|
|     |                         | Bv                     | Bu | Bf | Vf | Va | Vu | Med.       |       |
| 72  | Pou de Benimallunt      | 6                      | 7  | 4  | 8  | 5  | 7  | <b>6,2</b> | ALTA  |
| 73  | Riu-rau Tossal Cabrera  | 6                      | 7  | 4  | 8  | 5  | 6  | <b>6,0</b> | ALTA  |
| 74  | Placeta de Pinos        | 6                      | 7  | 7  | 5  | 5  | 2  | <b>5,3</b> | MEDIA |
| 75  | Casa Parrilla           | 6                      | 7  | 6  | 8  | 5  | 2  | <b>5,7</b> | MEDIA |
| 76  | Ermita de Pedramala     | 6                      | 7  | 6  | 2  | 5  | 4  | <b>5,0</b> | MEDIA |
| 77  | Pouet de Berdica        | 6                      | 7  | 4  | 5  | 3  | 4  | <b>4,8</b> | MEDIA |
| 78  | Font de Paratella       | 6                      | 7  | 5  | 8  | 3  | 4  | <b>5,5</b> | MEDIA |
| 79  | Llavador de Santa Ana   | 6                      | 7  | 6  | 5  | 5  | 7  | <b>6,0</b> | ALTA  |
| 80  | Llavador Pou d'Avall    | 4                      | 3  | 6  | 2  | 4  | 7  | <b>4,3</b> | MEDIA |
| 81  | Llavador d'Orxelles     | 6                      | 7  | 4  | 8  | 5  | 7  | <b>6,2</b> | ALTA  |
| 82  | Llavador de Núsols      | 6                      | 7  | 4  | 8  | 5  | 6  | <b>6,0</b> | ALTA  |
| 83  | Font de Bernia Ombria   | 7                      | 10 | 10 | 5  | 5  | 2  | <b>6,5</b> | ALTA  |
| 84  | Corral de la Solana     | 8                      | 10 | 9  | 7  | 5  | 4  | <b>7,2</b> | ALTA  |
| 85  | EPA Lleus               | 7                      | 10 | 9  | 8  | 5  | 2  | <b>6,8</b> | ALTA  |
| 86  | EPA Cossentari          | 7                      | 9  | 6  | 8  | 5  | 4  | <b>6,5</b> | ALTA  |
| 87  | EPA Coveta del Solitari | 9                      | 10 | 10 | 2  | 4  | 2  | <b>6,2</b> | ALTA  |
| 88  | EPA Tossalet Blanc      | 3                      | 8  | 6  | 2  | 2  | 2  | <b>3,8</b> | BAJA  |
| 89  | EPA Cassamia            | 3                      | 9  | 6  | 7  | 2  | 2  | <b>4,8</b> | MEDIA |
| 90  | EPA Tossal de Cabrera   | 6                      | 8  | 6  | 8  | 5  | 7  | <b>6,7</b> | ALTA  |
| 91  | EPA Castellet la Solana | 9                      | 10 | 10 | 8  | 5  | 4  | <b>7,7</b> | ALTA  |
| 92  | EPA Benimallunt         | 6                      | 7  | 6  | 8  | 5  | 5  | <b>6,2</b> | ALTA  |
| 93  | EPA Binyent             | 7                      | 7  | 6  | 8  | 5  | 2  | <b>5,8</b> | MEDIA |
| 94  | EPA Cases de Lleus      | 7                      | 10 | 9  | 8  | 5  | 2  | <b>6,8</b> | ALTA  |
| 95  | EPA Les Figueres        | 7                      | 10 | 6  | 8  | 3  | 2  | <b>6,0</b> | ALTA  |
| 96  | EPA Berdica             | 7                      | 8  | 6  | 7  | 5  | 4  | <b>6,2</b> | ALTA  |
| 97  | Retaule Justicia Divina | 7                      | 5  | 5  | 8  | 5  | 5  | <b>5,8</b> | MEDIA |
| 98  | Núcleo histórico        | 9                      | 3  | 6  | 8  | 7  | 7  | <b>6,7</b> | ALTA  |

| RPV | Denominación | Componentes Fragilidad |    |    |    |    |    |      | FP |
|-----|--------------|------------------------|----|----|----|----|----|------|----|
|     |              | Bv                     | Bu | Bf | Vf | Va | Vu | Med. |    |

| RPV  | Denominación           | Componentes Fragilidad |    |    |    |    |    |            | FP       |
|------|------------------------|------------------------|----|----|----|----|----|------------|----------|
|      |                        | Bv                     | Bu | Bf | Vf | Va | Vu | Med.       |          |
| 1.1  | Cresterío Lloma Llarga | 9                      | 10 | 10 | 8  | 8  | 7  | <b>8,7</b> | MUY ALTA |
| 1.2  | Cresterío de Bèrnia    | 9                      | 10 | 10 | 9  | 8  | 7  | <b>8,8</b> | MUY ALTA |
| 1.3  | Dit d´Oltà.            | 9                      | 10 | 10 | 8  | 8  | 7  | <b>8,7</b> | MUY ALTA |
| 2.1  | FGV Alicante-Dénia.    | 6                      | 4  | 6  | 5  | 3  | 4  | <b>4,7</b> | MEDIA    |
| 2.2  | Autopista AP-7         | 6                      | 4  | 8  | 5  | 5  | 7  | <b>5,8</b> | MEDIA    |
| 2.3  | Carretera N-332        | 6                      | 4  | 6  | 8  | 5  | 6  | <b>5,8</b> | MEDIA    |
| 2.4  | Carretera CV-745       | 6                      | 4  | 6  | 5  | 2  | 5  | <b>4,7</b> | MEDIA    |
| 2.5  | Carretera CV-746       | 6                      | 4  | 6  | 5  | 2  | 4  | <b>4,5</b> | MEDIA    |
| 2.6  | Carretera CV-749       | 7                      | 10 | 8  | 8  | 5  | 7  | <b>7,5</b> | ALTA     |
| 2.7  | Carretera CV-750       | 6                      | 4  | 6  | 5  | 2  | 5  | <b>4,7</b> | MEDIA    |
| 2.8  | Carretera CV-7470      | 6                      | 4  | 6  | 5  | 2  | 4  | <b>4,5</b> | MEDIA    |
| 2.9  | Carretera CV-7471      | 6                      | 4  | 6  | 2  | 2  | 4  | <b>4,0</b> | MEDIA    |
| 2.10 | Carretera CV-7510      | 6                      | 4  | 6  | 2  | 2  | 4  | <b>4,0</b> | MEDIA    |
| 3.1  | Senderos costa         | 4                      | 10 | 4  | 2  | 2  | 5  | <b>4,5</b> | MEDIA    |
| 3.2  | PR-CV 7. Bèrnia.       | 7                      | 10 | 10 | 5  | 5  | 5  | <b>7,0</b> | ALTA     |
| 3.3  | PR-CV 436. Altea       | 7                      | 10 | 10 | 5  | 5  | 5  | <b>7,0</b> | ALTA     |
| 3.4  | PR-CV 388. Riberers.   | 6                      | 7  | 6  | 5  | 2  | 4  | <b>5,0</b> | MEDIA    |
| 3.5  | SL-CV 136. Molí Quisi. | 7                      | 7  | 6  | 5  | 5  | 7  | <b>6,2</b> | ALTA     |
| 3.6  | PR-CV 340. Oltà.       | 2                      | 10 | 10 | 5  | 5  | 5  | <b>6,2</b> | ALTA     |
| 4.1  | Peñón d´Ifach          | 9                      | 10 | 10 | 9  | 9  | 10 | <b>9,5</b> | MUY ALTA |
| 4.2  | Mirador de la Solana   | 9                      | 10 | 10 | 6  | 6  | 5  | <b>7,7</b> | ALTA     |
| 4.3  | Mirador de Pedramala.  | 4                      | 10 | 10 | 5  | 6  | 7  | <b>7,0</b> | ALTA     |
| 4.4  | Alt dels Serrellars    | 9                      | 10 | 10 | 8  | 6  | 7  | <b>8,3</b> | MUY ALTA |
| 4.5  | Vértice Geodésico Cao  | 9                      | 10 | 10 | 8  | 8  | 7  | <b>8,7</b> | MUY ALTA |
| 4.6  | Forat de Bèrnia.       | 7                      | 10 | 10 | 6  | 5  | 3  | <b>6,8</b> | ALTA     |

### 3 FRAGILIDAD VISUAL.

La Fragilidad visual (FV) es el parámetro que mide el potencial de las unidades de paisaje y recursos paisajísticos para integrar, o acomodarse a una determinada acción o proyecto atendiendo a la propia fragilidad del paisaje (FP) y las características o naturaleza de la acción o proyecto que se trate según el volumen, forma, proporción, color, material, textura, reflejos, y bloqueos de vistas a que pueda dar lugar.

Para la estimación de la fragilidad visual se han valorado una serie de factores cualitativos que caracterizan (a grandes rasgos) las acciones previstas por el Plan General en el entorno de cada una de las Unidades de Paisaje, de acuerdo a las siguientes escalas de ponderación:

| <b>Superficie Nueva Urbanización (% s/Sup. Total)</b> |      |
|---|------|
| SNU=0   | 1,00 |
| 0<SNU<10  | 1,10 |
| 10<SNU<25   | 1,50 |
| SNU>25  | 2,00 |

| <b>Alturas Máx. Edif. (</b> |      |
|-----------------------------|------|
| Ame=0                       | 1,00 |
| 0<Ame<2                     | 1,10 |
| 2<Ame<6                     | 1,50 |
| Ame>6                       | 2,00 |

| <b>Integración de Actuaciones en Entorno (Iae)</b> |      |
|--|------|
| Alta   | 0,80 |
| Media  | 1,20 |
| Baja   | 1,50 |

| <b>Visibilidad Actuaciones(Va)</b> |      |
|------------------------------------|------|
| Ocultas                            | 1,00 |
| Reducida                           | 1,40 |
| Amplia                             | 1,80 |

La valoración final se ha obtenido mediante la estimación del valor medio de todas las puntuaciones recogidas, multiplicado por la fragilidad paisajística de cada unidad, correspondiendo su calificación a los criterios recogidos en la siguiente tabla:

| <b>FRAGILIDAD PAISAJÍSTICA</b> |       |       |       |          |
|--------------------------------|-------|-------|-------|----------|
| Muy Baja                       | Baja  | Media | Alta  | Muy Alta |
| 1 – 2                          | 2 – 4 | 4 – 6 | 6 – 8 | >8       |

Por otro lado, se considera que la valoración de la fragilidad visual de los Recursos Paisajísticos a partir de las actuaciones previstas en un Plan de Ordenación Estructural, como el que nos ocupa, no puede ser desarrollada con fines prácticos y con el necesario sentido común.

El insuficiente nivel de detalle con el que se definen estas actuaciones, en cuanto a su volumen, forma, proporción, color, material, textura, reflejos, o bloqueos de vista, inhabilita cualquier resultado obtenido, por lo que se obvia su valoración en este Estudio de Paisaje, remitiendo a los estudios de integración paisajística la labor de valoración de la fragilidad visual de los Recursos Paisajísticos presentes en su ámbito.

En este anejo, se recogen en tablas, las diferentes valoraciones otorgadas a cada uno de los factores que condicionan la fragilidad visual frente a las actuaciones previstas en el Plan General y la valoración global obtenida en unidades de paisaje (FV).

| UP | Denominación        | FP  | Componentes |      |      |      | Med. | FV  |          |
|----|---------------------|-----|-------------|------|------|------|------|-----|----------|
|    |                     |     | Bv          | Bu   | Bf   | Vf   |      |     |          |
| 1  | Núcleo Benissa      | 6,0 | 1,10        | 1,50 | 0,80 | 1,40 | 1,20 | 7,2 | ALTA     |
| 2  | Litoral B-C         | 3,7 | 1,10        | 1,10 | 0,80 | 1,40 | 1,10 | 4,1 | MEDIA    |
| 3  | La Pedrera          | 4,5 | 1,00        | 1,10 | 1,20 | 1,40 | 1,18 | 5,3 | MEDIA    |
| 4  | Bèrnia              | 8,2 | 1,00        | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 8,2 | MUY ALTA |
| 5  | Oltà                | 8,0 | 1,00        | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 8,0 | MUY ALTA |
| 6  | La Solana           | 8,3 | 1,00        | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 8,3 | MUY ALTA |
| 7  | Pedramala           | 6,3 | 1,00        | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 6,3 | ALTA     |
| 8  | Mallada Verda       | 7,8 | 1,00        | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 7,8 | ALTA     |
| 9  | Pla del Tossal      | 6,0 | 1,00        | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 6,0 | ALTA     |
| 10 | Pla de Castellar    | 5,3 | 1,10        | 1,10 | 1,20 | 1,40 | 1,20 | 6,4 | ALTA     |
| 11 | Barranc del Romer   | 4,7 | 1,00        | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 4,7 | MEDIA    |
| 12 | Barranc del Quisi   | 6,2 | 1,00        | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 6,2 | ALTA     |
| 13 | Tossal de la Ràpita | 6,3 | 1,00        | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 6,3 | ALTA     |
| 14 | Ladera de Oltà      | 4,2 | 1,00        | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 4,2 | MEDIA    |
| 15 | Pinos               | 4,7 | 1,00        | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 4,7 | ALTA     |