



AJUNTAMENT DE BENISSA

PLANEJAMENT VIGENT

El Pla General d'Ordenació de Benissa (PGO-2003) que es va aprovar definitivament en data 14 d'abril de 2003, va ser declarat nul per sentència del Tribunal Suprem (BOP 14-08-2013). La nul·litat del PGO-2003 no esdevé del seu contingut o determinacions, sinó de certes disposicions de la legislació autonòmica valenciana que van regular la seua tramitació administrativa, han sigut considerades pel Tribunal Suprem, contràries a la legislació estatal d'aplicació.

En virtut d'aquesta sentència, la situació urbanística s'ha retrotret al moment en què estava vigent el Pla General d'Ordenació Urbana de Benissa (PGOU-82) que havia estat aprovat definitivament el 26 de juliol de 1982, per la qual cosa resulta novament d'aplicació.

Per això, i a fi de facilitar la seua consulta i accés a la ciutadania es publiquen en la pàgina web de l'Ajuntament els documents següents:

PGOU-1982

- Normes
- Ordenances.
- Plànols d'ordenació.
- Modificacions puntuals que amplien i concreten les determinacions de les Normes i Ordenances.

PLANS ESPECIALS

- Pla Especial del Nucli Antic.
- Pla Especial de la Franja Litoral.

PLANS PARCIAIS

- Pla Parcial La Pedrera (polígon industrial).
- Pla Parcial urbanització Altamira.
- Pla Parcial urbanització Los Almendros.
- Pla Parcial urbanització San Jaime.
- Pla Parcial urbanització Patmore.
- Homologació i Pla Parcial Sector "Magraner".
- Homologació i Pla Parcial Sector "Pedramala-1"
- Homologació i Pla Parcial Sector "Racó de Galeno".
- Homologació i Pla Parcial Sector "Pla de Carrals"

Per a qualsevol consulta poden dirigir-se:

Departament d'Urbanisme
urbanisme@ajbenissa.es
Telèfons 96-5730058 // 674204516

PLANEAMIENTO VIGENTE

El Plan General de Ordenación de Benissa (PGO-2003) que se aprobó definitivamente en fecha 14 de abril de 2003, fue declarado nulo por sentencia del Tribunal Supremo (BOP 14-08-2013). La nulidad del PGO-2003 no deviene de su contenido o determinaciones si no de que ciertas disposiciones de la legislación autonómica valenciana que regularon su tramitación administrativa, han sido consideradas por el Tribunal Supremo contrarias a la legislación estatal de aplicación.

En virtud de dicha sentencia, la situación urbanística se ha retrotraído al momento en que estaba vigente el Plan General de Ordenación Urbana de Benissa (PGOU-82) que había sido aprobado definitivamente el 26 de julio de 1982, por lo que resulta nuevamente de aplicación.

Por ello, y al objeto de facilitar su consulta y acceso a la ciudadanía se publican en la página web del Ayuntamiento los siguientes documentos:

PGOU-1982

- Normas.
- Ordenanzas.
- Planos de ordenación.
- Modificaciones puntuales que amplían y concretan las determinaciones de las Normas y Ordenanzas.

PLANES ESPECIALES

- Plan Especial del Casco Antiguo.
- Plan Especial de la Franja Litoral.

PLANES PARCIALES

- Plan Parcial La Pedrera (polígono industrial).
- Plan Parcial urbanización Altamira.
- Plan Parcial urbanización Los Almendros.
- Plan Parcial urbanización San Jaime.
- Plan Parcial urbanización Patmore.
- Homologación y Plan Parcial Sector "Magraner".
- Homologación y Plan Parcial Sector "Pedramala-1".
- Homologación y Plan Parcial Sector "Racó de Galeno".
- Homologación y Plan Parcial Sector "Pla de Carrals"

Para cualquier consulta pueden dirigirse:

Departamento de Urbanismo
urbanismo@ajbenissa.es
Teléfonos 96-5730058 // 674204516