



AJUNTAMENT DE BENISSA

ACTA COMISSIÓ D'INVESTIGACIÓ OBRES I ASSUMPTES
RELACIONATS AMB EL L'OPERACIÓ "TAULA" DE DATA 27/07/2016

A les 17 hores del dia 30 d'agost de 2016, en la Sala de Juntes de l'Ajuntament de Benissa i convocats per resolució de la Presidència efectiva de la Comissió d'Investigació sobre les obres adjudicades per l'Ajuntament de Benissa a empreses investigades en l'operació del cas "Taula" de data 26 d'agost de 2016, es reuneixen els Senyors: Manuel Juan Giner (President), Arturo Poquet Ribes, Fernando López Corsí, Xavier Tro i Molines i Isidor Mollà i Carrió assistits per mí, Jordi Martínez Durá, Administrativu d'Admó. Gral. en funcions de Secretari de la Comissió, per a tractar els assumptes de l'Ordre del Dia: CONTINUAR TREBALLS COMISSIÓ.

1) Aprobar les conclusions respecte dels expedients d'obres de Seminari, Cases cr. Puríssima i Glorieta Dolores Piera.

El Sr. Arturo Poquet trasllada a la Comissió, per a que quede constància, d'un comentari del Tècnic Director de les Obres de les Cases del Cr. Puríssima sobre la detecció de la doble facturació haguda en relació a aquestes obres, indicant que, el Tècnic va ser qui va detectar l'esmentada doble facturació i no solament la Comissió.

S'acorda, per unanimitat fer publiques les conclusions de la primera part de l'objecte de la Comissió d'Investigació mitjançant el gabinet de premsa i la web de l'Ajuntament, relativa a les obres de Cases del Cr. Puríssima, Antic Seminari i Glorieta Dolores Piera segons document adjunt.

2) Demanar informe a la Sra. Interventora sobre els informes previs al pagaments de minuts presentades per l'Advocat Joan Pau Agulló pels seus serveis jurídics a partir de setembre de 2014.

3) Citar al jurista Juan Pablo Agulló Carbonell per a que compareixca davant aquesta Comissió el dia 13 de setembre a les 17 hores.

I no havent mes assumptes que tractar es dona per conclosa la reunió a les 18'00 hores del dia de la data.



AJUNTAMENT DE BENISSA

CONCLUSIONES COMISION INVESTIGACIÓN.

1) LOS ANTECEDENTES

El 26 de enero EL PAIS daba las primeras informaciones sobre la OPERACIÓN TAULA:

“PP Valencia: 24 detenidos en una operación anticorrupción centrada en Valencia | España | EL PAÍS”

“24 detenidos en una operación anticorrupción centrada en Valencia.”

Alfonso Rus, expresidente de la diputación, entre los implicados en la Operación Taula. La Guardia Civil ha lanzado este martes una operación contra la corrupción centrada en Ayuntamientos de la provincia de Valencia que fueron gobernados por el PP, la Diputación provincial y la Generalitat. Entre los detenidos —24, según fuentes de la investigación— se encuentra Alfonso Rus, el expresidente de la diputación y exalcalde de Xàtiva”.

El día 27, EL DIARIO.ES titulaba:

“Lista completa de los 24 detenidos de la operación contra la corrupción del PP valenciano.

La Unidad Central Operativa (UCO) de la Guardia Civil ha supuesto el golpe de gracia para la corrupción del PP valenciano.

Ocho cargos de la formación han sido detenidos, investigados por prevaricación administrativa, malversación de caudales públicos, tráfico de influencias, cohecho y blanqueo de capitales.

El juez, la Fiscalía Anticorrupción y la UCO de la Guardia Civil creen que el PP -partido mayoritario en la Comunidad Valenciana entre 1995 y 2015- creó una trama de corrupción que pudo servir para enriquecer a mucho de sus cargos y financiar ilegalmente al partido.

La lista de detenidos asciende ya a 24 y otras diez deben comparecer para declarar como investigados. Esta es la lista completa de arrestos a la que ha tenido acceso eldiario.es (todos los arrestos se han producido en Valencia, a excepción de los dos que se menciona en Castellón y Alicante):

Alfonso Rus. Expresidente de la Diputación de Valencia, expresidente del PP de Valencia y exalcalde de su ciudad, Xàtiva. Ha sido arrestado en su domicilio. Es sospechoso de ser el hombre clave del caso Imelsa.



AJUNTAMENT DE BENISSA

David Serra, exvicesecretario del PP en la Comunidad Valenciana e imputado por el caso Gürtel, concretamente en las piezas que investigación la presunta financiación ilegal del partido Serra fue el número 2 de Ricardo Costa, autor de una frase célebre: "La fiesta no se acaba nunca en el PP de la Comunidad Valenciana".

A continuación la relación de nombres entre los que aparece por primera vez citado:

Vicente Francés Mora, empresario. Ha tenido o tiene cargos en empresas constructores y de energías limpias.

El 28 de enero LEVANTE-EMV informaba:

"La caída de Alfonso Rus arrastra a seis empresarios de la construcción

Detienen a otros siete contratistas de la diputación y el Ayuntamiento de Valencia además de tres funcionarios de la institución provincial - Cleop y Construcciones Luján, mercantiles habituales del área de Carreteras, están implicadas

La «masclatà» judicial adelantada a enero que el martes provocó la detención de Alfonso Rus y su cúpula, junto al círculo de confianza de la ex alcaldesa de Valencia, Rita Barberá, también ha arrastrado a seis empresarios valencianos de la construcción. Entre los veinticuatro detenidos el pasado martes figura el presidente de Cleop, Carlos Turró, y su ex director general, Alejandro Serra Noguera; el presidente de Construcciones Luján, Francisco Javier Luján Morant; el propietario de Construcciones Francés, Vicente Francés Mora; Javier Marchesi, ex consejero delegado de la empresa constructora Clásica Urbana; además del castellanense Carlos Vicente Gil, propietario de Cyrespa. Todos ellos tienen un denominador común: las contrataciones con la Diputación de Valencia, mayoritariamente, el ayuntamiento de la capital y otros consistorios con alcaldes implicados. La Generalitat también era cliente de estas empresas, cuando aún licitaba obras. El resto de constructoras implicadas en el presunto cobro de comisiones son de mucho menor tamaño. Construcciones Francés, propiedad del empresario detenido Vicente Francés Mora, ha logrado en los últimos años adjudicaciones en la diputación, Moncada y Fontanars dels Alforins, instituciones en las que Alfonso Rus, Juan José Medina y Máximo Caturla (también detenidos) tenían poder decisión o capacidad de influir en las adjudicaciones."

Por su parte EL MUNDO titulaba:

"Constructores de larga trayectoria en el centro de las sospechas de comisiones"

"El golpe asestado contra la presunta trama de corrupción vinculada al cobro de comisiones ilegales ha provocado la detención de seis empresarios del sector

• Las sociedades a las que estuvieron vinculados fueron contratistas de las administraciones valencianas en algún momento.



AJUNTAMENT DE BENISSA

El numeroso grupo de detenidos e imputados en la Operación Taula puede dividirse en dos grandes grupos. El de los cargos públicos o asesores de confianza ligados a la política -los encargados, supuestamente, de cocinar los contratos públicos en beneficio propio o del PP- y el de los empresarios que medraron entre la clase política para obtener esos contratos a cambio, supuestamente, de comisiones que se repartieron entre bolsillos particulares y cuentas del partido.

Y si hay un sector fuertemente vinculado a la supuesta trama de las comisiones ilegales a tenor de las detenciones practicadas por la Guardia Civil es el de la construcción. Además de Turró y Luján, otros cuatro empresarios de la construcción también han sido arrestados. Se trata de Vicente Francés Mora, propietario de Construcciones Francés; Javier Marchesi, ex consejero delegado de Clásica Urbana; Carlos Vicente Gil, de Cyrespa; y Alejandro Serra Noguera, ex director general de Cleop.”

Y en el artículo: *Taula: el caso que lo explica todo.*

“• La operación resolverá incógnitas de muchas de las investigaciones sobre corrupción

- El PP blanqueaba mordidas para financiar sus campañas*
- Las claves de una trama de corrupción que compitió con 'Gürtel' en Valencia.*

Uno de los detenidos es David Serra procesado en dos de las cinco piezas de la Gürtel valenciana. Serra es el elemento que conecta las investigaciones de Francisco Correa con el escándalo de la supuesta trama de comisiones que saltó desde la Diputación.

Se desconoce el papel concreto de Serra en la trama pues la causa sigue bajo secreto pero una investigación de EL MUNDO ya acreditó que sólo nueve meses después de que Serra pusiera en marcha su bufete de abogados en Valencia, Estudi General Advocats i Assesors, la Diputación le encargó servicios de asesoramiento y redacción de informes jurídicos para el servicio de planificación y sección de expropiaciones del área de Carreteras de la Diputación.

El instructor de la Gürtel valenciana, el magistrado José Ceres, procesó a Serra en julio de 2014 y éste presentó su dimisión como diputado autonómico en septiembre. Un año antes, en enero de 2013, Serra renunció a la exclusividad de las Cortes para ejercer de abogado en un bufete. Estudi General Advocats i Assesors se constituyó el 25 de febrero de 2013 y tiene su sede en la calle Félix Pizcueta de Valencia. Como administrador único figura, según esta documentación, Juan Pablo Agulló, un abogado de Alicante experto en contenciosos y asuntos urbanísticos, que en el caso que investiga las irregularidades en el Palau de Les Arts aparece como el representante legal de la ex intendente de la ópera Helga”.



AJUNTAMENT DE BENISSA

Por fin el 29 de enero EL MUNDO:

“ CORRUPCIÓN • El empresario Vicente Francés

Uno de los detenidos en el caso'Taula', constructor de cabecera de Benissa.

La agrupación local del PSPV-PSOE en Benissa emitió este jueves un comunicado para anunciar que va pedir una comisión de investigación sobre las obras adjudicadas por el Ayuntamiento, gobernando por el popular Juan Bautista Roselló (actualmente asesor en la Diputación de Alicante) a la empresa Construcciones Francés, cuyo propietario es uno de los empresarios detenidos dentro de la operación Taula Vicente Francés. Francés ha realizado obras para el Ayuntamiento obras por varios millones de euros. Otro de los detenidos en la operación Taula es natural de Benissa, el ex diputado del PPCV, David Serra”.

Para rematar LA MARINA PLAZA publicaba el mismo día 29:

“La sombra de la Operación Taula, que se salda por el momento con más de 20 detenidos entre responsables del Partido Popular a nivel local, provincial y autonómico, es alargada y alcanza ya a la Marina Alta. Entre los detenidos está un político de Benissa, el exdiputado y exvicepresidente general del PPCV, David Serra. Pero también un constructor Vicente Francés Burgos, propietario de Construcción Francés, un habitual en las adjudicaciones en la comarca, y en especial en municipios gobernados por el PP.

Benissa es el municipio que más adjudicaciones realizó a Construcciones Francés. Al menos cuatro proyectos durante los últimos años. Allí, el grupo municipal del PSPV ha anunciado que presentará al próximo pleno un escrito solicitando la apertura de una comisión de investigación. Una comisión en la que estarían representados todos los grupos políticos “con la finalidad de que se revisen todos los expedientes de obra adjudicados en los últimos 10 años al empresario investigado, para comprobar la corrección de las adjudicaciones y conocer si se han producido sobrecostes durante la ejecución de estas obras”. Todo ello, confían los socialistas, “redundará en la transparencia y buen hacer de nuestro ayuntamiento, y servirá para tranquilizar a los vecinos con el informe de esta comisión comprobando que se ha actuado de forma correcta”.

“Benissa: Cuatro proyectos adjudicados

Ha sido el pueblo natal de David Serra, Benissa, donde Construcciones Francés más obra pública ha acometido en la Marina Alta. Una de ellas es la ampliación de los edificios históricos de la calle Purísima para usos culturales, un proyecto que le fue adjudicado a esta mercantil en marzo de 2014 por 362.786 euros. También se encargó a la misma empresa una segunda fase, con un presupuesto de 1.100.000 euros.



AJUNTAMENT DE BENISSA

Previamente, en 2009, el Ayuntamiento le adjudicó, por 412.131 euros una de las obras del Plan Zapatero: la adecuación estructural y restauración del antiguo seminario, actual sede de la Agencia de Desarrollo Local.

También llevó a cabo Construcciones Francés la remodelación de la plaza de Dolors Piera, entre octubre de 2014 y enero de 2015. Un proyecto que tuvo para el consistorio un coste de 164.000 euros.”

2) LOS TRABAJOS

Aprobada la creación de una Comisión de investigación por acuerdo de Junta de Gobierno de 2 de febrero y pleno de 9 de febrero de 2.016, se constituye el 12 de febrero, según los siguientes acuerdos:

- La comisión investigará las obras adjudicadas por el Ayuntamiento a empresas investigadas en la operación "Taula". A propuesta del grupo municipal Reiniciem se añaden los encargos al abogado Juan Pablo Agulló.
- Estará formada por 1 miembro de cada grupo municipal, Fernando López (Reiniciem), Xavi Tro (Compromís), Isidor Mollá (Ciutadans) i Arturo Poquet (PP), bajo la presidencia efectiva de Manuel Juan Giner (PSOE) por haber partido la iniciativa de dicho grupo(Resolución de 19-02-2016)
- Tendrá plena autonomía para decidir la materia, régimen de funcionamiento y plazo para llevar a cabo sus trabajos. Las reuniones no serán remuneradas. Asimismo podrá decidir las personas que comparecerán ante la comisión y tener acceso a toda la documentación de las adjudicaciones y los expedientes de obras de las empresas investigadas.
- Se decide estudiar los expedientes en el siguiente orden:

L'ANTIC SEMINARI (CONSTRUCCIONES FRANCÉS)

B) EXPEDIENTE CASAS PURISSIMA (CONSTRUCCIONES FRANCÉS)

C) PARQUE DOLORES PIERA(CONSTRUCCIONES FRANCÉS)

D) TRABAJOS REALIZADOS POR JUAN PABLO AGULLÓ

En relación con las obras adjudicadas por el Ayuntamiento a Construcciones Francés, se estudian a partir del 12-02-2016 la documentación contenida en los diferentes expedientes (actas de la mesa de contratación, junta de gobierno, contratos, proyectos, certificaciones de obra...) así como los diferentes informes que se solicitan a Intervención y Secretaría. Igualmente se procedió a una visita de la obra de las



AJUNTAMENT DE BENISSA

Casas de la Purísima y se citó a la dirección facultativa para que aclarara diferentes pormenores de esta obra por ser la de mayor entidad, coste y duración.

A destacar por su importancia el informe de Intervención de fecha 2 de marzo de 2.016 sobre la existencia de la duplicidad en la emisión de certificaciones por parte del contratista Construcciones Francés en la obra de Ampliación de las Casas de la Purísima por valor de 229.480,11 euros.

Por último, agradecer a la Interventora accidental el resumen contable que en fecha de 14 de junio, aportó a la comisión para esclarecer los datos de costes iniciales y finales de las diferentes obras.

Hasta el momento de redactar estas conclusiones, la comisión se ha reunido 12 veces, con una periodicidad quincenal: 16 de febrero; 1,15 y 29 de marzo; 12 de abril; 3 y 17 de mayo; 14 y 28 de junio; y 5, 9 y 27 de julio.

3) CONCLUSIONES

SOBRE LA CONTRATACIÓN.

- En relación con la contratación, podemos afirmar que el análisis de los diferentes procedimientos de contratación no aclara el hecho que durante años haya sido siempre la misma empresa la adjudicataria, sin que esto quiera decir que no han sido ajustados a la legalidad, a través de las mesas de contratación, y con representación de todos los grupos.

- En el primer expediente, el del Antiguo Seminario, la elección de Construcciones Francés entre 18 propuestas, no se hace en base a la oferta económica, ya que se contaba con una subvención estatal, por lo que el precio era fijo, sino en base a criterios como la memoria, los plazos o el empleo de mano de obra local. Es decir o criterios subjetivos, o claramente incumplidos o de imposible comprobación.

- En el segundo expediente, la licitación a Construcciones Francés es debida a que es la única empresa que se presenta. Un único licitante a una obra de 648.826 €.

- En la tercera obra, la del Paseo Dolores Piera, se opta por el procedimiento negociado sin publicidad, se invita a 4 empresas, de las que presentan propuesta tres, y de ellas se elige a Construcciones Francés por ser la oferta económicamente más favorable.

-De los diferentes sistemas que se han seguido se puede hacer una afirmación rotunda. Para obras de esta envergadura, donde el control de los caudales públicos ha de ser exquisito, sólo los abiertos con publicidad ofrecen suficientes garantías. Aun



AJUNTAMENT DE BENISSA

así, si los criterios decisivos son precio y plazo, esto da margen a que determinadas empresas bien relacionadas con el mundo de la obra pública, tenga ventaja, aunque luego se incumpla reiteradamente tanto el precio de adjudicación como los plazos para ejecutar las obras.

- En relación con dichos incumplimientos, no se entiende que el Ayuntamiento no haya exigido responsabilidades a la empresa adjudicataria, salvo el escrito dirigido a Construcciones francés en febrero de 2.016 requiriendo informes sobre el retraso en las obras del Parque Dolores Piera.

- Otro tema incomprensible es el pago duplicado de facturas por importe de 229.480,11 € en la obra de la casas de la Puríssima. La comisión no entiende cómo puede la empresa tener un error tan garrafal que facturar dos veces pero como si fueran conceptos diferentes. Por mucho que se quiera justificar como error hay que pensar posiblemente hubiese quedado impune sin la revisión que el interventor hizo de los pagos como consecuencia de los trabajos de esta comisión de investigación.

SOBRE LOS PROYECTOS Y SUS MODIFICACIONES. SOBRE EL PLAZO DE LAS OBRAS Y SU CUMPLIMIENTO. SOBRE LOS COSTES Y SOBRECOSTES. PRESUPUESTOS INICIALES Y MODIFICADOS. COSTE FINAL TOTAL

- La excesiva duración de las obras de las Casas de la Puríssima se podría justificar alegando problemas técnicos, incumplimientos de la administración en los pagos u otras razones, pero parece claro que los cambios en el proyecto inicial, o lo que es peor la ausencia de un plan global desde el principio ha sido determinante para dicho retraso. Los cambios en la definición de objetivos complicó y mucho la labor de la dirección de la obra y junto con los otros motivos es la causa de que se haya dilatado durante 8 años, sin que tengamos la certeza en el momento de redactar estas líneas cuando podrá acabarse.

-En las otras dos obras no hay justificación ninguna de los retrasos, por lo que esta Comisión de Investigación insta al Ayuntamiento para que se penalice a la empresa.

- Por parte de Intervención se ha hecho un balance comparando los costes iniciales de las obras y el total que se ha pagado, sumando lo pagado por Ayuntamiento de Benissa, Diputación de Alicante, Generalitat y Fondos Estatales. Se podrá argumentar que esto no son en sentido estricto sobrecostes, pero los ciudadanos de Benissa merecen ser informados de todos los detalles y que cada cual saque sus conclusiones:

- ANTIC SEMINARI:



AJUNTAMENT DE BENISSA

Licitación a Construcciones Francés de entre 18 empresas presentadas por importe de 412.131,75, plazo previsto 4'5 meses. Inicio obras 24-04-09. Aprobada prórroga 2'5 meses. Coste total 514.582,43, duración de las obras 8 meses. Sin penalización.

-CASAS PURÍSSIMA.

-I) Rehabilitación edificios históricos para usos culturales calle Purísima 38-40 subvencionada al 35% por Diputación de Alicante.

Adjudicación por procedimiento abierto y forma de concurso (valorando precio, tiempo, expediente y mejoras): 13-02-2008 adjudicación al único licitante Construcciones Francés por 648.826 €, 559.302,76+ 89.439,24 (IVA). Plazo previsto 11 meses.

Coste final, incluido proyecto modificado y liquidación, 872.511,89 IVA incluido (Diputación 234.000, el resto municipal).

-II) Ampliación edificios históricos calle Purísima para usos culturales y museo arte moderno Salvador Soria (2010- fondo estatal de inversión local)

12-05-2010: Adjudicación a Construcciones Francés por 1.099.987,28.

17-12-2013: Proyecto modificado por importe 229.480,10.

Importe final con IVA y liquidación, 1.500.594,34 de los que la Generalitat abona el 1.099.987,28 iniciales. En estas certificaciones se produjo la facturación por duplicado por importe de 229.480,11 euros que posteriormente fue reintegrado por la empresa a requerimiento del ayuntamiento.

-III) Proyecto complementario. 22-10-2004: adjudicación, por mejor precio 360.094,80 + IVA y 28 días. de Construcciones Francés. (2º licitador EL CORTE INGLÉS S.A.) Importe final provisional, a falta de la liquidación, 359.527,94.

-IV) 02-03-2016: Informe de Intervención informando de la duplicidad en la emisión de certificaciones de Construcciones Francés en relación la obra de Ampliación de las casas de la Purísima por importe de 229.480,11 euros.

- El importe total de las Casas de la Purísima, pendiente de la liquidación final, incluidos los costes de proyectos y dirección de obra asciende a 3.094.348,75 € de los que 1.760.061,39(el 56%) los ha pagado el Ayuntamiento y 1.334.287,36 entre Generalitat y Diputación.

PARQUE DOLORES PIERA

- 30-07-2014. la JGL aprueba el procedimiento de adjudicación por procedimiento negociado sin publicidad, solicitando ofertas a 4 empresas.



AJUNTAMENT DE BENISSA

- 17-10-2014: Adjudicación a Construcciones Francés como oferta económicamente más favorable por 164.088 euros más IVA y plazo de ejecución de 27 días. Acta de recepción de la obra de 2 de noviembre de 2.015. Duración aproximada de las obras, 12 meses. Otra empresa coloca los toldos en mayo de 2.015, días antes de las elecciones municipales.

- Tras la liquidación, el importe total es de 180.486,65 más IVA, lo que supone un total de 218.388,87 €, a lo que hay que sumar los 21.780 del proyecto y dirección de obras y los 60.000 de los toldos y anclajes de otra empresa. Total aproximado 300.000 euros a cargo de los presupuestos municipales.

- Finalmente después de recoger las aportaciones de los diferentes grupos se llega al siguiente :

DOCUMENTO DE CONCLUSIONES SOBRE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIONES FRANCÉS (ESCRITOS DE CONCLUSIONES APORTADOS POR LOS GRUPOS MUNICIPALES).

RESUMEN

Coincidencia de todos los grupos en el RETRASO de las obras. Coincidencia parcial en si les justificaciones motivan totalmente dichos retrasos: Falta de pago por la Generalitat, complejidad técnica, trabajos arqueológicos, proyecto modificado y ejecutado en fases a medida que se concretaban subvenciones...

Se coincide en gran parte en la CORRECTA TRAMITACIÓN y ajuste a los procedimientos en la contratación de las obras.

Coincidencia de todos en la INCOMPRESIBLE NO EXIGENCIA DE RESPONSABILIDADES HASTA EL MOMENTO POR LOS RETRASOS sufridos por las obras.

Detectado el PAGO DUPLICADO a consecuencia de los trabajos de la Comisión SE CUESTIONA QUE NO FUERA DETECTADO Y COMUNICADO a la Administración ni por los responsables de la Dirección facultativa ni la empresa que lo facturó duplicado.

Incorporar a las conclusiones los cuadros elaborados por la Intervención sobre costos y ingresos totales y parciales de las obras y el informe sobre el pago duplicado.

Evaluar los errores detectados y dar soluciones para que no se vuelvan a producir.

Redactar un comunicado conjunto, a ser posible consensuado, y colgar toda la información en el portal de transparencia.

CONCLUSIONS

COMISSIÓ

RECERCA.

1) ELS ANTECEDENTS



AJUNTAMENT DE BENISSA

El 26 de gener EL PAIS donava les primeres informacions sobre l'OPERACIÓ TAULA:

«PP València: 24 detinguts en una operació anticorrupció centrada a València | Espanya | EL PAÍS
24 detinguts en una operació anticorrupció centrada a València
Alfonso Rus, expresident de la diputació, entre els implicats en l'Operació Taula. La Guàrdia Civil ha llançat aquest dimarts una operació contra la corrupció centrada en Ajuntaments de la província de València que van ser governats pel PP, la Diputació provincial i la Generalitat. Entre els detinguts, segons fonts de la recerca, es troba Alfonso Rus, l'expresident de la diputació i exalcalde de Xàtiva».

El dia 27, EL DIARIO.ES titulava:

«Llista completa dels 24 detinguts de l'operació contra la corrupció del PP valencià. La Unitat Central Operativa (UCO) de la Guàrdia Civil ha suposat el colp de gràcia per a la corrupció del PP valencià. Vuit càrrecs de la formació han sigut detinguts, investigats per prevaricació administrativa, malversació de cabals públics, tràfic d'influències, suborn i blanqueig de capitals. El jutge, la Fiscalia Anticorrupció i la UCO de la Guàrdia Civil creuen que el PP -partit majoritari a la Comunitat Valenciana entre 1995 i 2015- va crear una trama de corrupció que va poder servir per a enriquir a molt dels seus càrrecs i finançar il·legalment al partit. La llista de detinguts ascendeix ja a 24 i altres deu han de comparèixer per a declarar com investigats. Aquesta és la llista completa d'arrests a la qual ha tingut accés el diari.es (tots els arrests s'han produït a València, a excepció dels dos que s'esmenta a Castelló i Alacant): Alfonso Rus. Expresident de la Diputació de València, expresident del PP de València i exalcalde de la seua ciutat, Xàtiva. Ha sigut arrestat en el seu domicili. És sospitós de ser l'home clau del cas Imelsa. David Serra, exvicesecretari del PP a la Comunitat Valenciana i imputat pel cas Gürtel, concretament en les peces que recerca el presumpte finançament il·legal del partit Serra va ser el número 2 de Ricardo Costa, autor d'una frase cèlebre: "La festa no s'acaba mai en el PP de la Comunitat Valenciana". A continuació la relació de noms entre els quals apareix per primera vegada citat: Vicente Francés Mora, empresari. Ha tingut o té càrrecs en empreses constructors i netes.

El 28 de gener LEVANTE-EMV informava:

«La caiguda d'Alfonso Rus arrossega a sis empresaris de la construcció. Detenen a altres set contractistes de la diputació i l'Ajuntament de València a més de tres funcionaris de la institució provincial - Cleop i Construccions Luján, mercantils habituals de l'àrea de Carreteres, estan implicades. La «mascletà» judicial avançada a gener que el dimarts va provocar la detenció



AJUNTAMENT DE BENISSA

d'Alfonso Rus i la seua cúpula, al costat del circule de confiança de la ex alcaldessa de València, Rita Barberá, també ha arrossegat a sis empresaris valencians de la construcció. Entre els vint-i-quatre detinguts dimarts passat figura el president de Cleop, Carlos Turró, i el seu exdirector general, Alejandro Serra Noguera; el president de Construccions Luján, Francisco Javier Luján Morant; el propietari de Construccions Francés, Vicente Francés Mora; Javier Marchesi, exconseller delegat de l'empresa constructora Clàssica Urbana; ademásdel castellanenc Carlos Vicente Gil, propietari de Cyrespa. Tots ells tenen un denominador comú: les contractacions amb la Diputació de València, majoritàriament, l'ajuntament de la capital i altres consistoris amb alcaldes implicats. La Generalitat també era client d'aquestes empreses, quan encara licitava obres. La resta de constructores implicades en el presumpte cobrament de comissions són de molt menor grandària. Construccions Francés, propietat de l'empresari detingut Vicente Francés Mora, ha aconseguit en els últims anys adjudicacions en la diputació, Montcada i Fontanars dels Alforins, institucions en les quals Alfonso Rus, Juan José Medina i Màxim Caturla (també detinguts) tenien poder decisió o capacitat d'influir en les adjudicacions.»

Per la seua banda EL MUNDO titulava:

«Constructores de llarga trajectòria en el centre de les sospites de comissions.

El colp assestat contra la presumpta trama de corrupció vinculada al cobrament de comissions il·legals ha provocat la detenció de sis empresaris del sector « Les societats a les quals van estar vinculats van ser contractistes de les administracions valencianes en algun moment.

El nombrós grup de detinguts i imputats en l'Operació Taula pot dividir-se en dos grans grups. El dels càrrecs públics o assessors de confiança lligats a la política -els encarregats, suposadament, de cuinar els contractes públics en benefici propi o del PP- i el dels empresaris que van créixer entre la classe política per a obtenir aqueixos contractes a canvi, suposadament, de comissions que es van repartir entre butxaques particulars i comptes del partit.

I si hi ha un sector fortament vinculat a la suposada trama de les comissions il·legals a tenor de les detencions practicades per la Guàrdia Civil és el de la construcció. A més de Turró i Luján, altres quatre empresaris de la construcció també han sigut arrestats. Es tracta de Vicente Francés Mora, propietari de Construccions Francés; Javier Marchesi, exconseller delegat de Clàssica Urbana; Carlos Vicente Gil, de Cyrespa; i Alejandro Serra Noguera, exdirector general de Cleop.»

I en l'article Taula: el cas que ho explica tot.

«L'operació resoldrà incògnites de moltes de les recerques sobre corrupció El PP blanquejava mossegades per a finançar les seues campanyes Les claus d'una trama de corrupció que va competir amb 'Gürtel' a València. Un dels detinguts és David Serra processat en dos de les cinc peces de la Gürtel



AJUNTAMENT DE BENISSA

valenciana. Serra és l'element que connecta les recerques de Francisco Corretja amb l'escàndol de la suposada trama de comissions que va saltar des de la Diputació. Es desconeix el paper concret de Serra en la trama doncs la causa segueix baix secret però una recerca d'EL MUNDO ja va acreditar que només nou mesos després que Serra engegara el seu bufet d'advocats a València, Estudi General Advocats i Assesors, la Diputació li va encarregar serveis d'assessorament i redacció d'informes jurídics per al servei de planificació i secció d'expropiacions de l'àrea de Carreteres de la Diputació.

L'instructor de la Gürtel valenciana, el magistrat José Ceres, va processar a Serra al juliol de 2014 i aquest va presentar la seua dimissió com a diputat autonòmic al setembre. Un any abans, al gener de 2013, Serra va renunciar a l'exclusivitat de les Corts per a exercir d'advocat en un bufet. Estudi General Advocats i Assesors es va constituir el 25 de febrer de 2013 i té la seua seu en el carrer Félix Pizcueta de València. Com a administrador únic figura, segons aquesta documentació, Juan Pablo Agulló, un advocat d'Alacant expert en contenciosos i assumptes urbanístics, que en el cas que investiga les irregularitats en el Palau dels Arts apareix com el representant legal de la ex intendent de l'òpera Helga».

Per fi el 29 de gener EL MUNDO:

«CORRUPCIÓ. L'empresari Vicente Francés, un dels detinguts en el cas'Taula', constructor de capçalera de Benissa.

L'agrupació local del PSPV-PSOE a Benissa va emetre aquest dijous un comunicat per a anunciar que va demanar una comissió de recerca sobre les obres adjudicades per l'Ajuntament, governant pel popular Juan Bautista Roselló (actualment assessor en la Diputació d'Alacant) a l'empresa Construccions Francés, el propietari de les quals és un dels empresaris detinguts dins de l'operació Taula Vicente Francés. Francés ha realçat obres per a l'Ajuntament obres per diversos milions d'euros. Un altre dels detinguts en l'operació Taula és natural de Benissa, l'ex diputat del PPCV, David Serra».

Per a rematar LA MARINA PLAZA publicava el mateix dia 29:

«L'ombra de l'Operació Taula, que se salda de moment amb més de 20 detinguts entre responsables del Partit Popular a nivell local, provincial i autonòmic, és allargada i aconsegueix ja a la Marina Alta. Entre els detinguts està un polític de Benissa, l'exdiputat i exvicesecretario general del PPCV, David Serra. Però també un constructor Vicente Francés Burgos, propietari de Construcció Francés, un habitual en les adjudicacions en la comarca, i especialment en municipis governats pel PP. Benissa és el municipi que més adjudicacions va realitzar a Construccions Francés. Almenys quatre projectes durant els últims anys. Allí, el grup municipal del PSPV ha anunciat que presentarà al pròxim ple un escrit sol·licitant l'obertura d'una comissió de recerca. Una comissió en la qual estarien representats tots els grups polítics amb la finalitat que es revisen tots els expedients d'obra adjudicats en els últims 10 anys a l'empresari investigat, per a comprovar la correcció de les adjudicacions i conèixer si s'han produït sobrecostes durant l'execució d'aquestes obres. Tot açò, confien els



AJUNTAMENT DE BENISSA

socialistes, redundarà en la transparència i bon fer del nostre ajuntament, i servirà per a tranquil·litzar als veïns amb l'informe d'aquesta comissió comprovant que s'ha actuat de forma correcta.»

«Benissa: Quatre projectes adjudicats.

Ha sigut el poble natal de David Serra, Benissa, on Construccions Francés més obra pública ha escomès en la Marina Alta. Una d'elles és l'ampliació dels edificis històrics del carrer Puríssima per a usos culturals, un projecte que li va ser adjudicat a aquesta mercantil al març de 2014 per 362.786 euros. També es va encarregar a la mateixa empresa una segona fase, amb un pressupost d'1.100.000 euros. Prèviament, en 2009, l'Ajuntament li va adjudicar, per 412.131 euros una de les obres del Pla Zapatero: l'adequació estructural i restauració de l'antic seminari, actual seu de l'Agència de Desenvolupament Local.

També va dur a terme Construccions Francés la remodelació de la plaça de Dolors Piera, entre octubre de 2014 i gener de 2015. Un projecte que va tenir per al consistori un cost de 164.000 euros.»

2) ELS TREBALLS

Aprovada per unanimitat la creació d'una Comissió de recerca a petició del PSPV-PSOE per acord de Junta de Govern de 2 de febrer i ple de 9 de febrer de 2.016, es constitueix el 12 de febrer, segons els següents acords:

- La comissió investigarà les obres adjudicades per l'Ajuntament a empreses investigades en l'operació Taula. A proposta del grup municipal Reiniciem s'afigen els encàrrecs a l'advocat Juan Pablo Agulló.

- Estarà formada per 1 membre de cada grup municipal, Fernando López (Reiniciem), Xavi Tro (Compromís), Isidor Mollá (Ciutadans) i Arturo Poquet (PP), sota la presidència efectiva de Manuel Juan Giner (PSOE) per haver partit la iniciativa d'aquest grup(Resolució de 19-02-2016).
- Tindrà plena autonomia per a decidir la matèria, règim de funcionament i termini per a dur a terme els seus treballs. Les reunions no seran remunerades. Així mateix podrà decidir les persones que compareixeran davant la comissió i tenir accés a tota la documentació de les adjudicacions i els expedients d'obres de les empreses investigades.

- Es decideix estudiar els expedients en el següent ordre:

A) L'ANTIC SEMINARI (CONSTRUCCIONS FRANCÉS)

B) EXPEDIENT CASAS PURISSIMA (CONSTRUCCIONS FRANCÉS)

C) PARC DOLORES PIERA(CONSTRUCCIONS FRANCÉS)

D) TREBALLS REALITZATS PER JUAN PABLO AGULLÓ



AJUNTAMENT DE BENISSA

En relació amb les obres adjudicades per l'Ajuntament a Construccions Francés, s'estudien a partir del 12-02-2016 la documentació continguda en els diferents expedients (actes de la mesa de contractació, junta de govern, contractes, projectes, certificacions d'obra... així com els diferents informes que se sol·liciten a Intervenció i Secretaria. Igualment es va procedir a una visita de l'obra de les Cases de la Puríssima i es va citar a la direcció facultativa perquè aclarira diferents detalls d'aquesta obra per ser la de major entitat, cost i durada.

A destacar per la seua importància l'informe d'Intervenció de data 2 de març de 2.016 sobre l'existència de la duplicitat en a emissió de certificacions per part del contractista Construccions Francés en l'obra d'Ampliació de les Cases de la Puríssima per valor de 229.480,11 euros.

Finalment, agrair a la Interventora accidental el resum comptable que en data de 14 de juny, va aportar a la comissió per a esclarir les dades de costos inicials i finals de les diferents obres.

Fins al moment de redactar aquestes conclusions, la comissió s'ha reunit 12 vegades, amb una periodicitat quinzenal: 16 de febrer; 1,15 i 29 de març; 12 d'abril; 3 i 17 de maig; 14, i 28 de juny; i 5, 9 i 27 de juliol.

3) CONCLUSIONS SOBRE ELS EXPEDIENTES DE LES OBRES ADJUDICADES A C. Francés.

SOBRE LA CONTRACTACIÓ.

- En relació amb la contractació, podem afirmar que l'anàlisi dels diferents procediments de contractació no aclareixen el fet que durant anys haja sigut sempre la mateixa empresa, Construcciones Francés, l'adjudicatària, sense que açò vulga dir que no han sigut ajustats a la legalitat, mitjançant les meses de contractació, i amb representació de tots els grups.

- En el primer expedient, el de l'Antic Seminari, l'elecció de Construccions Francés entre 18 propostes, no es fa sobre la base de l'oferta econòmica, ja que es comptava amb una subvenció estatal, per la qual cosa el preu era fix, sinó sobre la base de criteris com la memòria, els terminis o l'ocupació de mà d'obra local. És a dir o criteris subjectius, o clarament incomplits o d'impossible comprovació.

- En el segon expedient, la licitació a Construccions Francés és deguda al fet que és l'única empresa que es presenta. Un únic licitant a una obra de 648.826.

- En la tercera obra, la del Passeig Dolores Piera, s'opta pel procediment negociat sense publicitat, es convida a 4 empreses, de les quals presenten proposta tres, i d'elles es tria a Construccions Francés per ser l'oferta econòmicament més favorable.

-Dels diferents sistemes que s'han seguit es pot fer una afirmació rotunda. Per a obres d'aquesta envergadura, on el control dels cabals públics ha de ser exquisit, només els oberts amb publicitat ofereixen suficients garanties. Així i tot, si els criteris decisius són



AJUNTAMENT DE BENISSA

preu i termini, açò dóna marge al fet que determinades empreses ben relacionades amb el món de l'obra pública, tinga avantatge, encara que després s'incomplisca reiteradament tant el preu d'adjudicació com els terminis per a executar les obres.

- En relació amb aquests incompliments, no s'entén que l'Ajuntament no exigeix responsabilitats a l'empresa adjudicatària.

- Un altre tema incomprendible és el pagament duplicat de factures per import de 229.480,11 € en l'obra de la cases de la Puríssima. La comissió no compren com pot l'empresa tenir un error tan garrafal que facturar dues vegades però com si foren conceptes diferents. Per molt que es vulga justificar com a error cal pensar possiblement haguera quedat impune sense la revisió que l'interventor va fer dels pagaments com a conseqüència dels treballs d'aquesta comissió de recerca.

SOBRE ELS PROJECTES I LES SEUES MODIFICACIONS. SOBRE EL TERMINI DE LES OBRES I EL SEU COMPLIMENT. SOBRE ELS COSTOS I SOBRECOSTOS. PRESSUPOSTOS INICIALS I MODIFICATS. COST FINAL TOTAL

- L'excessiva durada de les obres de les Cases de la Puríssima es podria justificar al·legant problemes tècnics, incompliments de l'administració en els pagaments o unes altres raone, però sembla clar que els canvis en el projecte inicial, o el que és pitjor l'absència d'un pla global des del principi ha sigut determinant per a aquest retard. Els canvis en la definició d'objectius va complicar i molt la labor de l'adreça de l'obra i juntament amb els altres motius és la causa que s'haja dilatat durant 8 anys, sense que tinguem la certesa en el moment de redactar aquestes línies quan podrà acabar-se.

-En les altres dues obres no hi ha justificació cap dels retards, per la qual cosa aquesta Comissió de Recerca insta a l'Ajuntament perquè es penalitze a l'empresa.

- Per part d'Intervenció s'ha fet un balanç comparant els costos inicials de les obres i el total que s'ha pagat, sumant el pagat per Ajuntament de Benissa, Diputació d'Alacant, Generalitat i Fons Estatals. Es podrà argumentar que açò no són en sentit estricte sobrecostos, però els ciutadans de Benissa mereixen ser informats de tots els detalls i que cadascú traga les seues conclusions:

ANTIC SEMINARI:

Licitació a Construccions Francés d'entre 18 empreses presentades per import de 412.131,75, termini previst 4'5 mesos. Inici obres 24-04-09. Prorroga de 2'5 mesos. Cost total 514.582,43 euros, durada de les obres 8 mesos. Sense penalització.

CASES PURÍSSIMA.

-I) Rehabilitació edificis històrics per a usos culturals carrer Puríssima 38-40



AJUNTAMENT DE BENISSA

subvencionada al 35% per Diputació d'Alacant. Adjudicació per procediment obert i forma de concurs (valorant preu, temps, expedient i millores): 13-02-2008 adjudicació a l'únic licitant, Construccions Francés per 648.826 €, 559.302,76 89.439,24 (IVA). Termini previst 11 mesos. Cost final, inclòs projecte modificat i liquidació, 872.511,89 € IVA inclòs (Diputació 234.000, la resta municipal).

-II) Ampliació edificis històrics carrer Puríssima per a usos culturals i museu art modern Salvador Soria (2010- fons estatal d'inversió local)

12-05-2010: Adjudicació a Construccions Francés per 1.099.987,28.
17-12-2013: Projecte modificat per import 229.480,10.
Import final amb IVA i liquidació, 1.500.594,34 euros dels quals la Generalitat abona l'1.099.987,28 inicials. En aquestes certificacions es va produir la facturació per duplicat per import de 229.480,11 euros que posteriorment va ser reintegrat per l'empresa a requeriment de l'ajuntament.

-III) Projecte complementari. 22-10-2004: adjudicació, per millor preu 360.094,80 euros IVA i 28 dies. de Construccions Frances. (2º licitador EL CORTE INGLÉS S.A.) Import final provisional, mancant la liquidació, 359.527,94 €.

-IV) 02-03-2016: Informe d'Intervenció informant de la duplicitat en l'emissió de certificacions de Construccions Francés en relació l'obra d'Ampliació de les cases de la Puríssima per import de 229.480,11 euros.

- L'import total de les Cases de la Puríssima, pendent de la liquidació final, inclosos els costos de projectes i adreça d'obra ascendeix a 3.094.348,75 dels quals 1.760.061,39(el 56%) els ha pagat l'Ajuntament i 1.334.287,36 entre Generalitat i Diputació.

PARC DOLORES PIERA

- 30-07-2014. la JGL aprova el procediment d'adjudicació per procediment negociat sense publicitat, sol·licitant ofertes a 4 empreses.

- 17-10-2014: Adjudicació a Construccions Francés com a oferta econòmicament més favorable per 164.088 euros més IVA i termini d'execució de 27 dies. Acta de recepció de l'obra de 2 de novembre de 2.015 Duració aproximada de les obres, 12 mesos. Un altra empresa col·loca els tendals en maig de 2.015, dies abans de les eleccions municipals.

- Després de la liquidació, l'import total és de 180.486,65 més IVA, la qual cosa suposa un total de 218.388,87 € al que cal sumar els 21.780 del projecte i adreça d'obres i els 60.000 dels tendals i ancoratges d'un altra empresa. Total aproximat 300.000 euros a càrrec dels pressupostos municipals.

- Finalment després d'arreglar les aportacions dels diferents grups s'arriba al



AJUNTAMENT DE BENISSA

següent

:

DOCUMENT DE CONCLUSIONS SOBRE LES OBRES DE CONSTRUCCIONS FRANCES (ESCRITS DE CONCLUSIONS APORTATS PELS GRUPS MUNICIPALS).

RESUM

-Coincidència de tots els grups en el RETARD de les obres. Coincidència parcial en si els justificacions motiven totalment aquests retards: Falta de pagament per la Generalitat, complexitat tècnica, treballs arqueològics, projecte modificat i executat en fases a mesura que es concretaven subvencions.

-Es coincideix en gran part en la correcta tramitació i ajust als procediments en la contractació de les obres.

-Coincidència de tots en la INCOMPRESIBLE NO EXIGÈNCIA DE RESPONSABILITATS fins el moment pels retards patits per les obres.

-Detectat el PAGAMENT DUPLICAT a conseqüència dels treballs de la Comissió es qüestiona que no fóra detectat i comunicat a l'Administració ni pels responsables de la Direcció facultativa ni l'empresa que ho va facturar duplicat.

-Incorporar als conclusions els quadres elaborats per la Intervenció sobre costos i ingressos totals i parcials de les obres i l'informe sobre el pagament duplicat.

-Avaluar els errors detectats i donar solucions perquè no es tornen a produir.

-Redactar un comunicat conjunt, a ser possible consensuat, i penjar tota la informació en el portal de transparència.